

# 温州市人民政府文件

温政发〔2019〕3号

---

## 温州市人民政府关于印发 2019年温州市重大建设项目计划和 市级政府建设项目计划的通知

各县（市、区）人民政府，市政府直属各单位：

《2019年温州市重大建设项目计划》和《2019年温州市市级政府建设项目计划》已经市十三届人大四次会议审议批准，现印发给你们，请认真组织实施。

温州市人民政府

2019年3月15日

（此件公开发布）

# 2019 年温州市重大建设项目计划

紧扣“奋战 1161、奋进 2019”主题，充分发挥投资优化供给结构的关键性作用，切实强化项目支撑，全面推行项目清单化管理，着力形成“前期攻坚一批、预备储备一批，开工建设一批、续建实施一批”的滚动接续机制，巩固提升持续健康发展的良好态势，不断开创高质量发展新局面，特制定本计划。

## 一、计划安排基本原则

在全市范围内筛选具有战略意义、带动力强、引领作用大且总投资达到一定规模（原则上为亿元以上）的高质量项目，按照项目进度分成续建类、开工类、预备类和前期类四大类。其中 2018 年已开工的项目列为续建类，年内完成项目审批（或备案、核准）等前期工作程序且开工建设的项目列为开工类，需要加快前期工作进度且年内力争开工的项目列为预备类，年内进入前期审批环节未具备开工条件的项目列为前期类。

## 二、计划安排汇总情况

全市拟安排 2019 年重大建设项目 419 个，总投资 8776 亿元，年度计划投资 755.8 亿元。按阶段分：续建类项目 225 个，总投资 4598 亿元，年度计划投资 625.9 亿元；开工类项目 67 个，总投资 913 亿元，年度计划投资 129.9 亿元；预备类项目 24 个，总投资 460 亿元；前期类项目 103 个，总投资 2805 亿元。

### 三、切实加强重大项目管理

重大建设项目是扩大有效投资的重要支撑。要建立健全重大项目推进全周期管理，明确项目推进时间节点，结合“最多跑一次”改革，集中打通规划、用地等项目审批关键堵点；建立强化重大项目协调例会制度，精确研判投资形势，精准把握项目建设责任分工，加强协调，及时研究解决重大项目推进过程中遇到的困难和问题；优化项目保障机制，在防范地方债务风险的前提下，不断完善 PPP 项目推介、专项债券、地方政府债等模式，紧盯国家政策变化，最大力度争取上级土地、资金等要素支持。

附件：1.温州市 2019 重大建设项目计划汇总表

2.温州市 2019 年重大建设项目计划安排情况表

## 附件 1

# 温州市 2019 重大建设项目计划汇总表

2019 年拟安排重大建设项目 419 个，总投资 8776 亿元，年度计划投资 755.8 亿元。其中，续建类项目 225 个，总投资 4598 亿元，年度计划投资 625.9 亿元；开工类项目 67 个，总投资 913 亿元，年度计划投资 129.9 亿元；预备类项目 24 个，总投资 460 亿元；前期类项目 103 个，总投资 2805 亿元。

序号	行 业	年度计划 投资 (亿元)	占比 (%)	总数	按阶段分			
					续建类	开工类	预备类	前期类
1	综合交通项目	302.4	40.0	106	51	9	5	41
2	农林水利项目	31.9	4.2	29	20	2	1	6
3	能源项目	37.4	5.0	11	8	0	0	3
4	城市建设项目	147.9	19.6	75	49	14	1	11
5	社会事业项目	37.3	4.9	39	25	7	3	4
6	工业项目	109.8	14.5	76	42	17	3	14
7	服务业项目	89.1	11.8	83	30	18	11	24
	合计	755.8	100	419	225	67	24	103

## 附件 2

## 温州市 2019 年重大建设项目计划安排情况表

单位：万元、亩

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	计划工期	至 2018 年底开累完成投资	2019 年计划				组织实施单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段	
一	续建类									
(一)	综合交通项目									
1	龙丽温高速公路文成至瑞安段	全长约 40.6 公里，双向四车道高速公路。	798394	2015-2019	547220	150000	15	10 月底项目完工，12 月底建成通车。	建成	龙丽温高速公路温州段建设指挥部
2	溧阳至宁德高速公路 (G4012) 文成至泰顺段	路线长 55.963 公里，设计速度 80 公里/小时，双向四车道，路基宽度 25.5 米，特大桥 1016.96 米/2 座，大桥 7720.33 米/26.5 座，中桥 239.4 米/3 座，特长隧道 13891.52 米/4 座、长隧道 13067.50 米/7 座、中短隧道 4496 米/8 座，互通立交 5 处、收费站 5 处，设服务区 1 处。	1199400	2016-2020	430764	350000	147	完成路基 90%、桥梁 80%、隧道 85%、路面 10%。	续建	龙丽温高速公路温州段建设指挥部
3	溧阳至宁德高速公路 (G4012) 浙江景宁至文成段 (文成段)	全长 67.7 公里，其中文成段长 34.2 公里，四车道高速公路。同步建设西坑互通连接线，长 7.6 公里，二级公路标准建设。	743305	2018-2021	70000	190000	1805	完成路基 10%、桥梁 10%、隧道 15%。	续建	龙丽温高速公路温州段建设指挥部
4	甬台温高速公路复线灵昆至阁巷段	全长约 38.6 公里，双向六车道高速公路。	1403289	2016-2019	900440	100000		10 月底项目完工，12 月底建成通车。	建成	浙江温州沈海高速公路有限公司
5	甬台温高速公路复线瑞安至苍南段	全长约 56.9 公里，双向六车道高速公路。	1565813	2016-2019	899746	200000	2.67	10 月底项目完工，12 月底建成通车。	建成	浙江温州沈海高速公路有限公司

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	计划工期	至 2018 年底开累完成投资	2019 年计划				组织实施单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段	
6	温州瓯江北口大桥工程	全长 7913 米,其中跨瓯江主桥 2090 米;上层为六车道高速公路,下层为六车道一级公路。	883558	2016-2021	311457	170000		累计完成桥梁 50%,其中主桥五大基础基本完成,引桥的上部结构完成 80%,主桥上部结构开始施工。	续建	温州瓯江口大桥有限公司
7	甬台温高速公路乐清北互通新建工程	主线全长 960 米,连接线长度 1.15 公里,匝道采用单车道,单向单车道路基宽度 9 米,对向双车道路基宽度 16.5 米,设计速度为 40 公里/小时。	35000	2017-2019	25100	5000		完成全部工程,项目建成。	建成	乐清市高速公路发展有限公司
8	104 国道乐清虹桥至乐成段改建工程	主线长约 19.3 公里,六车道一级公路标准,乐清虹桥接 104 国道乐清虹桥过境段至乐成前山,与 104 国道相接,同步改建宁康西路连接线约 0.21 公里。	284000	2013-2019	180000	40000		完成路基 70%、桥梁 70%、隧道 60%。	续建	乐清市 104 国道虹桥至乐成改建工程专项办公室
9	104 国道温州西过境永嘉张堡至瓯海桐岭改建工程(永嘉段)	起点为瓯北张堡村三桥路,终点为鹿城仰义街道十里村,全长 7.2 公里,按一级公路标准兼顾部分城市道路设计建设。其中瓯江特大桥 2.345 公里一座,桥面宽 36 米,路基 50 米。	158640	2014-2019	110000	20000		完成主线及安置房建设,建成通车。	建成	104 国道温州西过境永嘉段工程建设指挥部
10	104 国道温州西过境永嘉张堡至瓯海桐岭改建工程(鹿城段)	起仰义街道至双屿街道,双向六车道一级公路,长 9.6 公里,连接线 1.27 公里。	290000	2014-2020	151000	27000		完成路基 80%、桥梁 85%、隧道 60%。	续建	鹿城区交通工程建设办公室
11	104 国道温州西过境永嘉张堡至瓯海桐岭改建工程(瓯海段)	瓯海大道至鹿城接壤段,全长 4.2 公里,六车道一级公路标准,路基宽 32 米或 50 米。	45900	2017-2020	31000	10000		道路主体、隧道基本完成。	续建	瓯海区交通运输局
12	104 国道西过境瑞安仙降至平阳萧江段改建工程(瑞安段)	瑞安段主线长 2.26 公里,一级公路 6 车道宽 32 米。	39000	2018-2021	5000	5500	194	完成路基 35%,桥梁 35%,隧道 40%。	续建	瑞安市交通工程建设办公室
13	104 国道西过境瑞安仙降至平阳萧江段改建工程(平阳段)	平阳段主线长 27.04 公里,一级公路 6 车道宽 32 米。昆阳连接道长 2.52 公里,水头连接道长 13.29 公里。	459300	2016-2020	222003	55000		完成路基 50%、桥梁 50%、隧道 45%。	续建	104 国道西过境平阳段改建工程指挥部

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	计划工期	至 2018 年底开累完成投资	2019 年计划				组织实施单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段	
14	104 国道苍南段改建工程	起点位于灵溪镇新溪存东侧，终点为桥墩镇分水关隧道浙闽界，全长 36.3 公里；采用双向四车道一级公路标准，其中主线观美和桥墩连接线采用二级公路标准。	305200	2016-2020	55000	50000		完成桥梁工程 40%、隧道工程 40%。	续建	苍南县交通运输局
15	330 国道温州市洞头至鹿城公路龙湾永中至海城段工程一期（龙湾区段）	全线长约 5.45 公里，桥梁 355 米/9 座，路基宽 44 米，整体式桥梁宽 50 米，设计速度 80 公里/小时，按双向六车道一级公路兼顾城市道路功能标准建设，并设公路养护管理用房 1 处。	105302	2013-2019	70000	7000		12 月建成，基本完工。	建成	龙湾区交通工程建设办公室（区铁路建设办公室）
16	330 国道温州市洞头至鹿城公路龙湾永中至海城段工程二期（经开区段）	起于沙城街道横山隧道至海城街道与瑞安分界点，开发区段主线长约 5.2 公里，向南同步建设海城支线约 1.8 公里，与瑞安规划的龙瑞大道相接，合计建设里程约 7 公里，其中隧道两座，桥梁 8 座，路基宽 44 米，设计时速 80 公里/小时，按双向六车道一级公路兼顾城市道路功能。	158290	2014-2019	131000	10000		6 月建成，主线段路面、绿化、机电安装、支线段路基、桥梁。	建成	开发区建设项目前期管理中心
17	330 国道鹿城官岭隧道改建工程	位于仰义后京加油站，终点位于藤桥镇下岸村，与 330 国道老路顺接，路线全长 2.517 公里，采用二级公路技术标准设计，右幅利用老路，左幅新建一条二级公路与老路形成双向四车道一级公路路幅，并兼顾市政道路功能，新建段设计速度 80 公里/小时，路基宽度 15.75 米。	31400	2018-2021	8000	5600		隧道完成工程量的 30%。	续建	鹿城区交通工程建设办公室
18	228 国道乐清乐成至黄华段工程	起点位于在建的乐清湾港区疏港公路与规划的清东路交叉口，终点设置高架桥与瓯江北口大桥下层的桥梁相接。主线全长约 18.4 公里。沿线共设桥梁 14 座，共长 2468 米，其中大桥 1762 米/5 座。项目新建路段采用双向六车道一级公路技术标准，设计速度 80 公里/小时，路基宽 33 米。同步建设本项目连接甬台温高速公路乐清北互通连接线约 1 公里。	227000	2018-2021	25000	40000	771	完成路基 30%、桥梁 30%。	续建	乐清市交通运输局

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	计划工期	至 2018 年底开累完成投资	2019 年计划				组织实施单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段	
19	228 国道洞头灵昆段工程	主线长 3.874 公里，均为高架桥，全线设互通立交两处，分别为瓯锦互通和瓯江口大道互通；连接线一条长 1.785 公里。	210600	2018-2021	10000	40000		完成剩余政策处理及拆迁补偿，完成主线桥梁 50%桩基基础及 30%桥梁下部结构。	续建	瓯江口开发建设投资集团有限公司
20	228 国道瑞安南滨段（瑞安飞云江三桥南延伸线工程）	本项目路线长约 4.3 公里，六车道一级公路标准。	32501	2016-2020	14000	5000	300	I 标路基和桥梁桩基各完成 50%；II 标基本完成。	续建	瑞安市交通工程建设办公室
21	228 国道平阳榆垟至鳌江段公路工程	长 11.2 公里，设隧道长 3370 米/2 座，大桥长 360 米/2 座，采用一级公路标准设计，设计速度为 100 公里/小时。	181123	2017-2020	57760	35000		完成路基 40%、桥梁 50%、隧道 25%。	续建	228 国道平阳段工程建设指挥部
22	228 国道苍南龙港至龙沙段	主线全长约 21.02 公里，炎亭连接线约 3.49 公里，合计建设里程约 24.51 公里，征用土地 123.346 公顷。	269183	2017-2020	13632	20000	1383.47	完成桥梁工程 5%、隧道工程 5%。	续建	苍南县交通运输局
23	228 国道苍南龙沙至岱岭段	主线全长约 26.83 公里，核电连接线约 8.04 公里，合计建设里程约 34.87 公里，征用土地 142.655 公顷。	379348	2018-2020		20000	1934.4	完成桥梁工程 5%、隧道工程 5%。	续建	苍南县交通运输局
24	322 国道文成西坑至景宁交界段改建工程	二级公路，全长约 22.3 公里，全县设公路养护用房 1 处普通公路服务站 2 处。	109000	2017-2020	10000	10000	681.5	总体 26.5%，路基 26.1%，桥涵 20.4%，隧道 32.1%（铜铃山占 72%，西坑占 28%）。	续建	文成县交通运输局
25	322 国道（原 56 省道）文成樟台至龙川段改建工程	樟台至龙川一级公路建设 8.5 公里、支线 4.6 公里。其中樟岭隧道 400 米。	120000	2016-2019	86000	20000		主线完工通车。	建成	文成县交通运输局
26	235 国道泰顺金北斗至牛栏岗段改建工程	改建一级公路 6.3 公里，隧道 975 米/2 座。	56000	2017-2020	24000	10000	50	累计完成路基工程 90%、桥涵工程 90%、隧道工程 90%。	续建	泰顺县交通运输局
27	S230 省道（原 57 省道）瑞安宁益至龙湖段改建工程	起宁益至龙湖，全长约 9.1 公里，二级公路，路宽 12-15 米。	31000	2014-2019	16000	5000		I 标完成桥梁下部结构及梁板架设，完成路基建设。	续建	瑞安市交通工程建设办公室
28	S215 省道安吉至洞头公路永嘉巽宅至桥下段工程	共 33.7 公里，其中一级公路 5.5 公里、二级公路 28.2 公里。	209239	2018-2022	40000	35000	1247.3	路基、桥梁、隧道完成 20%。	续建	永嘉县政府投资项目建设中心

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	计划工期	至 2018 年底开累完成投资	2019 年计划				组织实施单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段	
29	S333 (49 省道) 永嘉桥下至桥头段改建工程	一级公路 17.8 公里。	192105	2018-2022	40000	35000	1223.4	路基、桥梁、隧道完成 20%。	续建	永嘉县政府投资项目建设中心
30	泰顺县文福公路工程(横坑至泗溪段、仕阳至龟湖段)	横坑至泗溪、仕阳至龟湖段, 二级公路 27.872 公里, 独立桥梁 3051 米/16 座, 独立隧道 1448 米/3 座。	72150	2015-2020	53000	10000		累计完成路基 85%、路面 60%、桥梁 65%、隧道 100%。	续建	泰顺县交通运输局
31	沈海高速复线瓯江口产业集聚区连接线工程	工程包括昆东路和瓯锦大道。其中昆东路起于在建瓯江口大道终于瓯锦互通 (G228、昆东路及瓯锦大道交叉互通), 道路长约 1.783 公里; 瓯锦大道起于瓯锦互通, 终于雁鸣路, 道路长约 0.534 公里。	74300	2018-2020	50	4000	219	完成部分路基、软基、堆载预压工程。	续建	瓯江口开发投资建设有限公司
32	228 国道至 323 省道连接线	全长约 6.8 公里, 水坑村至塔东村段 (K3+199.833-K9+033.5) 双向六车道, 一级公路标准, 路基宽度 33 米; 塔东村至瑶南段 (K9+033.5-K10+072.126) 双向四车道, 一级公路标准, 路基宽度 25.5 米。	98000	2018-2022	10000	11000		完成路基 10%、桥梁 10%。	续建	乐清市港口新城投资有限公司
33	温州市瓯江口产业集聚区龙湾至瑞安公路瑞安段	起于塘下镇与龙湾交界处, 与温州洞头至鹿城公路龙湾永中至海城支线相接, 终点为东山下埠, 路线全长 12.3 公里, 设公路养护管理用房 1 处; 双向六车道一级公路设计, 兼顾城市道路功能。	153200	2017-2020	16000	20000	648	软基、桥梁桩基各完成 15%。	续建	瑞安市交通工程建设办公室
34	洞头区大门镇岙底至寨楼公路工程	项目总用地面积约 4.788 公顷 (约合 71.82 亩), 路线全长 2.943 公里, 其中道路长度 1.527 公里, 隧道 1.283 公里, 桥梁长 0.133 公里, 主要建设内容包括道路、隧道、桥梁、涵洞、机电、公路设施及预埋管线、绿化及环境保护、排水等配套工程。	44808	2017-2021	12000	8000		基本完成隧道主体工程。	续建	洞头区交通建设指挥部

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	计划工期	至 2018 年底开累完成投资	2019 年计划				组织实施单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段	
35	小门岛环岛公路工程	主线长 3.7 公里，双车道二级公路。	32102	2018-2020	5502	8000		年底完成土建工程路基、桥梁、隧道。	续建	温州大小门岛投资开发有限公司
36	乐清火车站至七里港区连接线（一期）工程	全长 9.8 公里（长 5.5 公里、宽 50 米，长 4.3 公里、宽 36 米），其中一期工程长 3.9 公里，宽 50 米。	59000	2014-2019	27000	12000		路基全线贯通，12 月份建成。	建成	柳白新城建设办公室
37	永嘉县上塘至瓯北公路工程	路线全长约 11.8 公里，六车道一级公路标准建设。设计速度为 80 公里/小时，路基宽度为 32 米。路线起点为永嘉上塘，与上塘镇环城北路相交，终点为瓯北，与 104 国道温州西过境段相交，其中隧道长约 5950 米/4 座。	198500	2015-2019	140000	40000	40	12 月建成，通车。	建成	上塘至瓯北公路工程建设工作领导小组办公室
38	阳光大道东向延伸二期及防洪堤工程	二级公路，全长约 22.3 公里，全县设公路养护用房 1 处、普通公路服务站 2 处。	115000	2018-2021	100	20000		路基部分完成 20%，桩基完成 20%。	续建	永嘉县瓯北东片指挥部
39	永嘉县水门路工程	一级公路 3.35 公里。设计时速 80 公里/小时，路基宽 24.5 米。	37500	2018-2020	6000	9000	106	路基、隧道完成 50%。	续建	永嘉县水门路建设领导小组办公室
40	平阳万全至瑞安锦湖公路工程（平阳段）	平阳段 6.9 公里（包括 0.59 公里的万全连接线）；主线和连接线均采用一级公路标准，设计速度 80 公里/小时，双向六车道路基宽度 32 米。	59100	2016-2020	43631	10000		桥梁完成 100%，路面完成 60%。	续建	平阳县交通运输局
41	缙云至苍南公路平阳至苍南段鳌江口跨江大桥工程（鳌江五桥）	全长 4.6 公里，其中跨鳌江大桥约 1507 米，采用双向六车道一级公路标准设计，设计速度为 100 公里/小时，路基宽 36 米。	125113	2015-2019	73376	20000		年底前建成投用。	建成	苍南县交通运输局
42	温州市域铁路 S1 线一期工程	西起瓯海区潘桥镇，向北经沿海铁路温州南站后，折向东上跨沿海铁路至温州西站，沿既有金温铁路廊道至温州东站，折向南沿龙湾区南洋大道、前房路经奥体中心至永强机场，出机场后向北跨越瓯江南口至灵昆半岛，线路全长 53.507 公里，初期设站 18 座，预留站 2 座。	1860700	2013-2019	1719901	160000		奥体至灵昆段 9 月底建成通车。	建成	市铁投集团

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	计划工期	至 2018 年底开累完成投资	2019 年计划				组织实施单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段	
43	市域铁路 S2 线一期工程	北起乐清城东街道下塘，途径瓯江口、龙湾区、浙南产业集聚区，沿规划温瑞大道至瑞安人民路站，全长 63.6 公里。	2615260	2016-2020	565588	350000		主线用地征迁工作完成；工程建设全线全面加快建设，桩基基本完成，控制性工程隧道完成 20%。	续建	市铁投集团
44	乐清湾港区铁路支线	全长 76 千米，国铁Ⅱ级，单线。其中绅纺至黄田段国铁Ⅰ级，单线，预留复线条件。	714836	2014-2018	638241	50000		8 月底建成通车。	建成	浙江乐清湾铁路有限公司
45	杭温高铁一期（温州段）	新建杭温高铁一期义乌至温州段，线路长约 200.3 公里，设计速度目标值 350 公里/小时，其中温州段约 67.2 公里。	1170000	2017-2022	20208	260000	1560	力争完成总体施工进度 25%，桥隧进度 30%，征迁进度 80%。	续建	市铁路与轨道交通建设管理中心
46	温州机场交通枢纽综合体及公用配套工程	建设交通枢纽综合体以及给排水、能源中心等公用配套设施	178000	2014-2022	140596	47500		综合体地下部分 10 月完工，地上部分上半年开工。	续建	温州机场集团
47	温州机场新建货运区及生产辅助设施工程	新开工 2.4 万平方米货运库、办公生产用房、旅客停车场。	110595	2014-2019	90600	2500		7 月完工。	建成	温州机场集团
48	温州移动物联网建设项目	物联网站点开通达到 1500 个，新增站点（含 4G 和 2G 站点）500 个，完成敷设光缆 2000 皮长公里等配套建设。	80000	2018-2019	50000	30000		完成容量保障基站 5000 个扇区、节点机房 100 个、NB-IOT 基站 800 个。	续建	中国移动通信集团浙江有限公司温州分公司
49	温州电信 5G/4G 移动网络建设工程	完成新建或升级 5G 移动网基站 5000 个，完成移动网络深度覆盖 1000 点，敷设传输管道 500 公里、光缆网 50 万芯公里，做好 5G 基站传输配套 6000 个。	100000	2019-2020		40000		完成 5G 试商用基站开通、3000 个高流量基站配套改造和 200 个 5G 机房升级改造，完成移动网络深度覆盖 500 点、敷设传输管道 200 公里、光缆网 20 万芯公里。	续建	中国电信股份有限公司温州分公司
50	温州联通移动网络建设工程	新建升级无线基站 250 座，完成无线网络深度覆盖 1500 个点；敷设传输光缆网 2500 皮长公里；新建数据中心 11 个，完成 5G 基站配套 1000 个，开通部分 5G 设备。	34000	2019-2019		34000		新建升级无线基站 250 座，完成无线网络深度覆盖 1500 个点；敷设传输光缆网 2500 皮长公里；新建数据中心 11 个，完成 5G 基站配套 1000 个，开通部分 5G 设备。	续建	中国联合网络通信有限公司温州市分公司

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	计划工期	至 2018 年底开累完成投资	2019 年计划				组织实施单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段	
51	温州铁塔基站建设工程项目	新建铁塔 1100 座，改造铁塔 1000 座，新建室内分布系统 100 套。	22500	2019-2019		22500		新建铁塔 1100 座，改造铁塔 1000 座，新建室内分布系统 100 套。	续建	中国铁塔股份有限公司温州分公司
<b>(二) 农林水利项目</b>										
52	泰顺县樟嫩梓水库及供水工程	水库总库容 944 万立方米，正常库容 920 万立方米，正常蓄水位 585 米，输水洞浅全长 10.5 千米，日供水量 6 万吨。	51835	2018-2021	7000	13000		1#工区导流洞洞挖完成、上下游围堰填筑完成、大坝基础开挖完成；引水隧洞洞挖完成 50%，大坝填筑开始。	续建	泰顺县樟嫩梓水库及供水工程指挥部
53	温州市瓯江引水鹿城西片配水工程(隧洞河道工程)	新建戍浦江至丰门河引水隧洞、对龙泉头河、前京河进行整治。引水流量为 15 立方米/秒，龙泉头河设计河宽不小于 20 米，新建护岸段长度 705 米，疏浚河道长度 480 米；前京河设计河宽不小于 12 米，新建护岸段长度 316 米，疏浚河道长度 590 米。引水隧洞采用城门洞型，隧洞长度 1450 米，规模为 7 米*6.4 米。	22237	2018-2020	8000	5000		工程主体完工。	续建	鹿城区水利建设投资有限公司
54	永嘉县瓯北三江段标准堤工程	50 年一遇防洪标准，总长 12.1 公里，新建水闸 5 座，加固 2 座。其中调整段堤线总长 4343.9 米，加固水闸 3 座。	174300	2010-2020	110000	15000	193	外江侧抛石吹砂及堤身桩基础处理。	续建	永嘉三江商务区管理委员会
55	平阳县南湖分洪工程	新建河道长 880 米，隧洞长 6.7 公里。	180000	2018-2021	100	40000		主体开工，进行隧洞开挖，出口处水闸基础施工。	续建	平阳县水利局
56	平阳县鳌江标准堤（钱仓、东江）加固工程	加固堤防 9.71 公里，加固沿堤配套 2 座水闸，重建水闸 1 座。	43076	2017-2020	18432	10000		开工堤防加固 3 公里，实施水闸基础。	续建	鳌江镇人民政府
57	平阳县鳌江标准堤萧江加固工程	加固堤防 8.11 公里，沿堤配套重建 2 座水闸，改建西炉水闸单孔净宽 3.5 米。	39905	2017-2020	15056	5000		开工堤防加固 2.5 公里，实施水闸基础。	续建	平阳县水利发展投资有限公司

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	计划工期	至 2018 年底开累完成投资	2019 年计划				组织实施单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段	
58	温州市温瑞平原东片排涝工程经开区段	整治河道 24 条，总长 49.949 公里，其中新开 33.169 公里、拓宽 9.95 公里、疏浚 6.83 公里。	144000	2015-2020	9763	5000		完成四甲浦、新川浦二期及 5、6 号湖泊开挖施工；开工建设环城河项目。	续建	温州市水利投资有限公司
59	温州市温瑞平原东片排涝工程龙湾段	整治河道 51 条，总长度 78 公里，改建水闸 1 座，治理湖泊 2 处，滨河景观带 3 处等。	240263	2018-2024	13000	15000		续建城东水闸，三廊桥，官主殿河，空港新区（天城围垦北园城中河、环城河、经五河、四甲浦）4 条河道；完成东排一期工程土地报征工作。	续建	龙湾区水利投资开发有限公司
60	温州市温瑞平原西片排涝工程鹿城段	整治丰门河、仰义河、直河、练墩河、后京河、河岙河、双岙河等 7 条河道共 13.25 千米，新建 1 座泵站和 2 座水闸，扩建 1 座水闸，新建牛岭路、江湾路、泰力路以西 2#箱涵 3.2 千米，其中丰门河主河道防洪标准 50 年一遇，其余 20 年一遇。	79695	2016-2022	16000	9000		2#箱涵桩基施工、箱涵施工；江湾路段箱涵桩基施工、箱涵施工；丰门河预制方桩打设、砼横梁纵梁施工；仰义新开河施工；十里闸站上部结构施工。	续建	鹿城区农林水利局
61	温州市温瑞平原西片排涝工程瓯海段	综合整治长泮河、长泮支河、阳桐河、站东河、站西河、仙门河、十八湾河、前后渡河、娄桥河、河庄河、雄溪河、焦下河等 12 条河道（河段），整治河道总长 24.28 公里。	93260	2016-2020	45000	30000	316.7	横河闸站完工，续建阳桐河、雄溪河、长泮支河、卧旗排涝泵站等，开工建设河庄河、前后渡河等。	续建	瓯海区水利局
62	乐清市乐柳虹平原排涝一期工程	整治渠道长 16 公里，拆除水闸 1 座，新建泵站、水闸各 1 座，改建桥梁 30 座。	169700	2018-2020	3010	10000	591	完成白龙港泵站内河侧围堰，完成白龙港泵站 30%基础支护桩和基础桩施工。	续建	乐清市河道综合治理办公室
63	鳌江南港流域江西垟平原排涝工程（苍南一期）	整治河道 19 公里，新建上横河泵站和灵溪泵站。	74400	2018-2020	10000	25000		完成河道治理 5 公里，完成灵溪泵站基础施工。	续建	苍南县水利局
64	苍南县江南垟平原骨干排涝工程	总体排涝格局为“两纵四横一沟通”，整治河道约 92.3 公里，增大排涝口门，增设泵站，改建桥梁、建设绿道等。	240000	2017-2022	55000	5000		完成河道治理 3 公里。	续建	苍南县水利局

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	计划工期	至 2018 年底开累完成投资	2019 年计划				组织实施单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段	
65	鳌江干流治理平阳县水头段防洪工程	主河道拓宽 8.438 公里、凤卧溪分洪工程 2460 米、凤卧溪节制闸工程、水头镇区段节制闸工程、小南排涝泵站工程和凤卧溪城区段疏竣工程 2.4 公里。	166859	2016-2021	112856	40000		开工河道整治 3 公里，完成分洪隧洞开挖。	续建	平阳县水利发展投资有限公司
66	温州市乌牛溪（永乐河）治理工程	总用地规模 1495 亩，工程整治河道中心线全长 12.16 公里。	71750	2016-2022	34000	13000		建设桥梁 14 座（完工 10 座），堰坝完工两座，两岸堤防新建 12 公里，完工 7 公里。	续建	温州市乌牛溪治理工程建设指挥部
67	戍浦江河道（藤桥至河口段）整治工程	河道长共 7.8 公里，戍浦江两岸堤防总长约 16.3 公里，其中左岸堤防长 8.41 公里，右岸堤防长 7.89 公里，途径下庄、藤桥镇区、垟岸、方隆、坎上、外垟等行政村。	99255	2014-2022	50000	14000		二、四标段开工，完成桩基 30%、土方开挖 30%。	续建	鹿城区农林水利局
68	洞头区状元岛河道水系治理工程	建设范围主要包括湖泊面积 19.03 万平方米，水域面积 8.6 万平方米；护岸总长度为 9705 米，总绿地面积 643307.22 平方米。	44539	2016-2022	23000	6000		完成水工部分建设，完成部分河道景观绿化及部分道路红线外绿化。	续建	洞头区状元南片围涂建设开发有限责任公司
69	瓯飞一期围垦工程	围垦面积 13.28 万亩，堤线长 36.66 公里，水闸 6 座。	1100000	2012-2021	861514	23000		海堤加高加固；主体基本完工；争取完工验收，开展标化工作。	续建	温州市瓯飞经济开发投资有限公司
70	洞头区本岛海洋生态廊道整治修复工程	建设北岙、东屏、元觉、霓屿整岛公园及 54 公里游步道。	46000	2016-2020	20000	4000		完成梅花礁公园、铁炉头村东侧至沙岙村西侧生态廊道、南塘湾湿地公园、新城二期湿地公园建设。	续建	洞头区工务局
71	紫菜现代产业园	建设面积（陆地）536 亩，滩涂及海域面积 3 万亩，建设内容包括紫菜育苗大棚（二期）、紫菜大棚排水排污设施、紫菜标准厂房、加工（粗细加工厂）、紫菜冷冻室、紫菜渔具棚及生产通道、供水、供电、排水等设施。	150000	2018-2022	10000	20000		完成厂房主体工程建设。	续建	温州首元科技发展有限公司
(三)	能源项目									
72	永嘉垃圾焚烧发电厂改造提升二期	新建一台 750 吨/日垃圾焚烧炉，配套建设一台 18MW 汽轮发电机组。	40377	2018-2021	100	20000		土建工程完成 60%，安装工程完成 40%。	续建	永嘉县垃圾焚烧发电厂指挥部

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	计划工期	至 2018 年底开累完成投资	2019 年计划			组织实施单位	
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度		阶段
73	中石化温州灵昆油库及配套工程项目	通过筑堤吹填形成本项目所需建设用地 17.67 公顷, 拟建油库总容量 50 万立方米, 一期新建库容 20 万立方米, 主要建设内容包括: 储油罐区、公路发油区系统、生产辅助用房、消防系统及给排水、油污水处理系统、供配电系统、自控系统等配套设施。	55125	2016-2019	13000	4000		累计完成填海造地约 85% 的工程量。	续建	中石化温州石油分公司
74	温州市区天然气输配工程	建设接受上游气源的东向门站、西向门站、灵霓门站, 市中、郭溪、灵霓 3 个应急气源站, 惠民、站西、藤桥、滨海 4 个高中压调压站, 建设高压与次高压管线 55 千米, 中压管线 500 千米。	175000	2011-2020	123271	8800		续建郭溪综合站、天长岭隧道, 完成 46.3 公里市政管网建设; 开工建设灵霓门站、滨海调压站。	续建	公用集团燃气有限公司
75	中石化温州液化天然气 (LNG) 项目 (含场平工程)	包括码头及陆域形成工程、接收站工程 (含冷能综合利用)、输气管道工程 etc 部分, 建设规模为 300 万吨/年, 管道外输天然气能力 300 万吨/年, LNG 汽车装车外输能力 50 万吨/年。	903600	2015-2020	33500	50000		基本完成开山一标段施工。	续建	浙江省能源集团有限公司
76	浙江三澳核电项目 (含配套项目)	规划建设容量为 6 台 1250MW 级核电机组, 一期工程拟建设 2 台 1250MW 级压水堆核电机组。	4000000	2016-2023	70000	20000		5 月, 进场道路竣工和厂平工程 1 号核岛具备负挖条件; 9 月核准并启动海域工程。	续建	中广核苍南核电有限公司
77	220 千伏输变电工程	开工 220 千伏垂杨变 220kV 变电站整体改造工程、温州南雁~垂杨 220 千伏线路增容改造工程等工程; 推进建设大门、藤桥等输变电等工程, 开工变电容量 81 万千伏安、线路长 116.6 千米, 投运变电容量 180 万千伏安、线路长度 61.02 千米。	209070	2017-2021	75430	77771		开工变电容量 81 万千伏安, 线路长 116.6 千米, 投运变电容量 180 万千伏安, 线路长度 61.02 千米。	续建	国网温州供电公司

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	计划工期	至 2018 年底开累完成投资	2019 年计划				组织实施单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段	
78	110 千伏输变电工程	开工 110 千伏龙港 6、仙庄、马站等输变电工程，继续推进 110 千伏马肯恩、叶蕉、天成等工程建设，开工变电容量 100 万千伏安、线路 150.33 公里，投产变电容量 80 万千伏安、线路 115 公里。	125847	2017-2021	35072	43844		开工变电容量 100 万千伏安，线路 150.33 公里，投产变电容量 80 万千伏安，线路 115 公里。	续建	国网温州供电公司
79	温州城乡配电网(含中心镇)建设工程	完成城乡电网中低压线路建设、配变布点和更换、配电网架优化，满足中心镇经济发展需求。	250000	2018-2020	70000	150000		建成中低压线路 2600 千米、配变 1800 多台。	续建	国网温州供电公司
<b>(四) 城市建设项目</b>										
80	西向水厂输配水干线工程	新开工隧洞长度 8.3 千米，配套管线约 15.4 千米，加压泵站一座。	57145	2016-2021	14755	5000		隧洞段爆破完成 2 千米。	续建	公用集团自来水分公司
81	石鼓山水厂一期工程	一期供水规模 10 万吨/日，DN300-1000 输水管道约 18 千米，隧洞 1600 米。	29288	2013-2019	21075	3000		完成绿化景观等配套项目建设，12 月底前水厂建成通水。	建成	公用集团自来水分公司
82	大岙镇城镇管网改造工程	新建给水管总长 82163 米，新建污水管总长 138079 米，新建雨水管总长 78030 米；新建电力管线 43.2 千米，新建综合通信管线 23.5 千米，新建燃气管道 19.7 千米；修复工程量约为 360000 平方米，其中混凝土路面 300000 平方米、花岗岩人行道 60000 平方米。	43105	2018-2022	7000	4000		完成朝阳新村、建设路西片区、建设路(西山路-56 省道)、阳光片区管网工程。	续建	文成县公用事业投资有限公司
83	泰顺污水总厂和给排水工程 PPP 项目	位于罗阳溪和交垟溪下游约 500 米处的山坳中，项目近期规模 2 万吨/日，远期规模 4 万吨/日，总用地规模约 5.6652 公顷。	60000	2018-2021	14000	7000		完成污水处理总厂建设，老城部分道路管网改造。开工建设泰庆南路、泰庆北路、泰景路、常青路。完成管网建设 4.5 公里，d300-d600 污水管道 4.5 公里，改造或新建 d400-d1500 雨水管道 3 公里。	续建	泰顺污水总厂和给排水工程前期指挥部

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	计划工期	至 2018 年底开累完成投资	2019 年计划			组织实施单位	
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度		阶段
84	温州市动车南站西广场道路及配套工程	工程包括站前双层道路、出租车蓄车场及社会车辆停车场(库)、港湾式公交场站。出租车蓄车场及社会停车场,首层车场 1.5 万平方米,地下一层车库 1.1 万平方米;公交场站约 5000 平方米。	56675	2018-2019	32773	11600		6 月完工。	建成	温州市铁路与轨道交通投资集团有限公司
85	温瑞大道二期道路提升整治工程(鹿城段)	鹿城段北起黎明路,南至庆丰桥,道路长度约 3065 米,建设标准为交通性城市主干道,设计车速 50 公里/小时。	49200	2018-2019	14000	19000		3 月前基本完成南浦桥以南段道路整治工程,完成地下管线的迁改等工作;12 月完成南浦桥重建、下立交在内的所有工程量。	建成	鹿城区住建局
86	瓯海大道西延三期工程(瞿溪环岛-泽雅)	起点位于瞿溪环岛处,终点位于泽雅镇源口村,与温源线平面交叉位置。全长约 8.787 公里,按城市主干道标准,设计车速主车道 60k 公里/小时、辅助车道 40 公里/小时,其中隧道 5.6 公里,双向六车道标准,规划断面宽度为 50 米。	312308	2018-2022		10000	238.3	隧道开挖初期支护二衬。	续建	瓯海区高铁新城建设管理办公室 瓯海区交通工程建设办公室
87	温州市环山北路龙湾段道路工程	东起龙江路,西至大罗山西侧隧道口,城市主干道,全长约 7 公里,其中隧道长约 1.4 公里,双向 6 车道,宽 50 米。	158802	2014-2020	52000	8000		77 省道--大罗山隧道西南口段基本完成。	续建	龙湾城市中心区开发建设管委会
88	温州大道东延(钱江路-温强路)	全长 3682 米,规划红线宽 50 米,按主干道标准设计,包含 1 条道路、2 座桥梁、1 座隧道。	121464	2018-2022	37299	12000		完成沈海高速跨线桥部分钢箱梁架设,完成道路工程 50%,开始茅竹岭隧道施工。	续建	龙湾城市中心区开发建设管委会
89	龙湾区永定路(建中街-滨海大道)市政道路工程	城市主干道标准,全长 2623 米,总用地面积 131734.92 平方米。	143842	2018-2022	12000	38000		沥青、人行道完成 25%,路基、管线、桥梁结构完成 35%。	续建	龙湾城市中心区管委会
90	状元南片市政道路工程	项目总用地面积约 439 亩,路线全长 10.2 公里,道路 8 条、桥梁 1 座、涵洞一座。	38580	2016-2022	10000	6000		基本完成海景路和通港东路永久路面施工。	续建	洞头区工务局

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	计划工期	至 2018 年底开累完成投资	2019 年计划				组织实施单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段	
91	瓯飞工程瑞安垦区与南金公路连接线道路(万松东路延伸线二期)	城市主干道,全长约 4.7 公里,宽 60-76 米,滨海大道至丁山垦区,包括桥梁 16 座,总用地 512 亩。	55000	2014-2020	35000	10000		完成全线路基填筑及水稳层铺设,完成配套管道工程、桥梁工程、河道工程。	续建	瑞安滨海新区管委会
92	瓯江路西延工程	道路全长 5.8 公里,规划红线宽 30 米,按城市次干道标准设计,时速 40 公里/小时。其中一期北起沿发路,南至规划仰义水闸,道路全长 550 米;二期北段北起沿达路,南至沿盛路;二期南段北起仰义水闸,南至一号路。	74000	2014-2019	38000	12000		主体工工程施工,12 月完工。	建成	鹿城区农林水利局
93	瑞安市飞马公路铁炉至繁荣段改建工程(瑞南大道三期)	起点为主纬一路,终点为温福铁路,长 2.19 公里,宽 42 米。	29783	2016-2020	13000	5000		路面完成 60%。	续建	瑞安江南新区管委会
94	丁山二期围垦区市政道路工程	位于丁山二期,占地约 1244 亩,项目含 9 条道路,其中城市主干路 4 条、次干路 4 条、支路 1 条。	287076	2017-2021	160000	40000		完成凤凰路、河南路、腾达路、闻涛路的工程量 80%。	续建	瑞安市经济开发区管委会
95	昆鳌大道改造提升工程	全长 14.3 公里,包括路面、景观绿化、管线上改下、灯光夜景、主要交叉口改造提升等,新平中前道路 9 米拓宽至 32 米,新建 104 国道至昆鳌大道陈泮洋连接线。	50000	2018-2020	37500	7500		建成通车。	建成	平阳县住房和城乡建设局
96	温州市广化南路(瓯海段)道路建设工程	北接鹿城区广化路,南至娄桥街道南环线,城市快速路,长 6.5 公里,宽 50 米。	288081	2014-2020	108400	15000		完成至瓯海大道以北段(涉铁段除外)。	续建	瓯海区交通工程建设办公室
97	温州市七都大桥北汉桥	项目全长 1866 米,跨越瓯江北航道的特大桥主桥为单索面双独柱桥塔叠合梁斜拉桥,引桥 1186 米,互通枢纽 2 处,局部改建 104 国道 1.74 公里以及河道改线及景观工程。	193357	2017-2020	79262	32000		主桥索塔及水中墩柱基本完成;引桥水上、陆上承台墩柱基本完成;互通枢纽桩基承台基本完成;改河基本完成。	续建	温州市七都大桥北汉桥建设有限公司

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	计划工期	至 2018 年底开累完成投资	2019 年计划			组织实施单位	
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度		阶段
98	乐清市盐盆山隧道及接线工程	全长 1.8 千米，城市主干道，宽 40 米，桥梁 2 座，涵洞 1 处。	54200	2018-2020	15000	12000	7.3	完成桥梁桩基础及下部结构施工，完成梁板预制及架设；完成跨高速公路段钢箱梁施工；完成隧道贯通。	续建	乐成中心城区管委会
99	温州市瓯江口新区一期市政工程	瓯江口新区一期 14.72 平方公里范围内市政工程（包括道路、桥梁、河道、广场、景观、绿地、污水提升泵站、垃圾中转站和区域内各种市政管线及综合管廊等）。	1360000	2015-2021	280966	35000		完成涉海区域外的道路工程、雁翔河、北堤湖河道开挖和管廊安装工程，完成部分道路内外绿化工程和河道景观工程。	续建	温州市瓯江口开发建设投资集团有限公司
100	文昌路综合管廊工程	全长 1700 米，包括 220 千伏六回路、110 千伏四回路、综合通信给水管。	35000	2017-2020	12038	6000		基本完成（除受金温铁路废除影响段）。	续建	龙湾城市中心区开发建设管委会
101	温州生态园三垟城市湿地公园建设工程	总占地面积 10.67 平方公里，总建筑面积控制在 29.12 万平方米内，景观绿化面积约 710 公顷。	766400	2017-2021	316000	100000		完成南仙堤二期（水上游线）生态建设、一期主环线西段（温中路-西北入口）生态建设等项目建设；新开工城市生态休闲片区、保育区生态重建一期、城市生态休闲片区二期、西出入口改造提升等项目。	续建	温州生态园管委会
102	平阳县市民公园建设工程一期	总用地面积 70656 平方米，其中绿地面积 47580 平方米，活动广场面积 15666 平方米，道路面积 7421 平方米，总建筑面积为 54384 平方米，其中地上建筑面积 400 平方米，人防地下室面积 53984 平方米（含平阳县 1601 工程），地下停车位 1469 个。	50665	2018-2020	11000	16000		市民公园（一期）地下工程基本完成。	续建	平阳城市中心区开发建设有限公司
103	温州市龟湖街坊建设工程	项目包括 G-17b、G-18、G-21b、G-22 等 4 个安置房项目、河道驳坎工程及江浦路、马鞍池东路 2 条市政道路工程。	191790	2018-2022	66000	22440		安置房桩基、基坑施工；办公楼结顶；驳坎（完工验收后）保修期阶段，桥梁施工。	续建	温州市名城建设开发有限公司

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	计划工期	至 2018 年底开累完成投资	2019 年计划			组织实施单位	
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度		阶段
104	温州生态园三郎桥 A15 地块旧村农房改造安置工程	用地 57689 平方米,总建筑面积 250271 平方米(其中地下室 48896 平方米)。	138666	2016-2019	77000	15000		完成附属工程施工。	续建	温州生态园建设开发有限公司
105	黎二村 5 号地块	总用地面积 4.86 万平方米,计入容积率地上建筑面积为 14.06 万平方米,地下室面积 7.7 万平方米,容积率 2.9。	150140	2017-2022	56908	25000		地下室封顶,1#-7#楼裙房完成,主楼部分施工。	续建	鹿城区滨江街道
106	瓯江路道路及景观改造提升工程	东起香源路西至东瓯大桥,全长约 10 公里,工程内容包括打通水门头段交通“瓶颈”,建设“三道”(漫步、健身、骑行),改造码头,节点绿化整治,人文、历史文化提升、建筑立面局部改造等。	223000	2018-2021	47000	13500		完成过街天桥、码头结构建设;完成水门头下穿及拓宽段前期工作并进场。	续建	温州市鹿城区城市综合开发投资管理有限公司、温州市公共建筑建设投资有限公司
107	中央绿轴区 F-01 地块、规划五路地下空间建设项目	占地面积 19971 平方米,其中 F-01 地块用地面积 16617 平方米,另规划五路地下空间 335 平方米;F-01 地块计入容积率的地上总建筑面积为 74777 平方米;自持建筑面积 35000 平方米。	103726	2018-2022	14000	14000		12 月完成地下室施工。	续建	温州凯元置业有限公司
108	中央绿轴区 D-34b 地块、D-34a 地块地下空间及水下通道建设项目	建设用地面积 8869 平方米,另 D-34a 地块的地下空间用地面积 1544 平方米及下水管道用地面积为 225 平方米;另 D-34b 地块计入容积率的地上总建筑面积 39911 平方米。	48381	2018-2022	7000	7000		12 月完成地下室施工。	续建	温州万圣置业有限公司
109	永中街道朱垟城中村改造(F-04 地块)工程	用地面积 71.42 亩,总建筑面积 17 万平方米,地上建筑面积 13.47 万平方米。	118068	2016-2020	49000	20000		完成主体工程的 70%。	续建	龙湾区永中街道
110	浙南科技城龙水片(YB-04-I-02、YB-04-I-06 地块)城中村改造工程	总用地面积 89 亩,建筑面积约 17 万平方米。	269379	2018-2021	35000	25000	7	06 地块地下室施工,02 地块桩基施工。	续建	浙南科技城建设投资集团有限公司
111	蒲州街道江前村城中村改造工程	总用地面积 73.31 亩,总建筑面积约 22.77 万平方米。	160452	2017-2021	40000	30000		14#楼封顶,其他楼主体结构施工。	续建	蒲州街道办事处

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	计划工期	至 2018 年底开累完成投资	2019 年计划				组织实施单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段	
112	龙湾城市中心区城中村改造工程（永中单元 G-01 地块）	总用地面积 90.888 亩，总建筑面积 130273 平方米。	309700	2018-2021	2262	52000		完成 50%桩基施工。	续建	温州高新技术产业园区投资建设开发有限公司
113	龙湾城市中心区城中村改造工程（永中单元 A-34 地块）	总用地面积 68.751 亩，总建筑面积 100828 平方米。	216990	2018-2021	2371	45000		完成 50%桩基工程和进入地下室工程施工。	续建	温州高新技术产业园区投资建设开发有限公司
114	蒲州街道汤家桥村（双车头）城中村改造工程	总用地面积 35231 平方米，总建筑面积约 157955 平方米，其中住宅 100003 平方米、地下建筑面积 49495 平方米。	103760	2018-2021	6300	18000		完成地下室主体建设。	续建	温州臻龙建设投资集团有限公司
115	龙江路电力线上改下迁改工程（中心区段）	龙江路上改下综合管廊（瓯海大道-永定路）全长 1.8 公里，建设管廊主体及给排水等管线。	52435	2018-2019	10600	13000		管廊主体基本完工。	续建	龙湾城市中心区管委会
116	梧田棚户区改造（E-03 地块）安置房工程	总用地面积 113.9 亩，总建筑面积 223024 平方米，另地下建筑面积为 69680 平方米。	167993	2016-2019	90300	19000		外墙、附属施工，12 月完工。	建成	瓯海区工务局
117	梧田塘西村城中村改造工程	用地面积 154.25 亩，总建筑面积 42.69 万平方米，另地下室 9.8 万平方米。	161050	2017-2020	70000	25000		完成外立面涂料和幕墙等装饰工程。	续建	瓯海区工务局
118	新桥街道新桥社区保障性安居工程（D-27 地块）	总用地面积 51.65 亩，总建筑面积 123446 平方米，另地下室 57300 平方米。	99929	2017-2020	39000	10000		完成主体结构中间验收，外墙粉刷及外架拆除。	续建	瓯海区中心区建设管理办公室
119	瓯海区娄桥街道保障性安居工程（D-26 地块）	总用地面积 44.8 亩，总建筑面积为 87965 平方米，另地下室 22353 平方米。	50845	2017-2020	33000	6000		主体结顶。	续建	瓯海区中心区建设管理办公室
120	梧田街道泽霞住宅区城中村改造安置房工程	总用地面积 7.52 万平方米，建筑面积 31.02 万平方米，其中地下室 9.21 万平方米，安置房 1428 套。	164428	2018-2021	22779	25000		主体施工，主楼完成至 23 层结构。	续建	瓯海区工务局
121	南白象街道南湖村城中村改造安置房工程（D-1-02 地块）	总用地面积 130.79 亩，总建筑面积 32.8 万平方米，其中计容建筑面积 21.8 万平方米，地下室 9.45 万平方米。	162637	2018-2022		25000		地下室顶板施工完成 80%，主体施工完成 5%。	续建	瓯海区工务局

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	计划工期	至 2018 年底开累完成投资	2019 年计划				组织实施单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段	
122	瓯海区铁路站前保障性安居工程 (B-22 地块)	B-24a、b-24b、B-22、B-23 地块等四个地块,总用地面积 90.4 亩,总建筑面积 24.45 万平方米,其中地下室面积 6.46 万平方米。	125278	2018-2021		20000		主体施工。	续建	瓯海区高铁新城建设管理办公室
123	乐成中心城区城中村改造建设 (一期) 工程	总建筑面积 275364 平方米,其中半沙、岭根地块建筑面积 100044 平方米, D-a43-1 地块建筑面积 76909 平方米, E-a42-1 地块建筑面积 71875 平方米, A-j10 地块建筑面积 36236 平方米。	109000	2017-2020	3259	40000		主体工程完成 50%。	续建	乐清市三改一拆办公室
124	南门广场团块危旧房改造项目	建设总用地面积 82 亩,总建筑面积 248640 平方米,其中地上面积 164640 平方米,地下面积 84000 平方米,共建设 12 幢房屋,包括幼儿园和办公用房。	224952	2018-2021	200	45000		完成地下室施工。	续建	瑞安市国投集团
125	永嘉三江 13、14#地块农房改造集聚建设项目	13#浦东地块总用地 100 亩,总建筑面积 22.6 万平米;14#后江地块总用地 10 亩,总建筑面积 2.5 万平方米。	142000	2016-2019	80000	34000		12 月建成,总包工程完工,配套附属工程基本完成。	建成	永嘉县三江新城开发投资有限公司
126	文成县下沙垟城中村项目	总用地面积 71795 平方米,总建筑面积 256919.21 平方米,计入容积率面积 193860 平方米,总户数 1410 户。	130808	2018-2022	30000	15000	63	主体施工。	续建	文成县大岙城市新区管理委员会
127	文成县樟台村城中村项目	建设用地面积 36813.87 平方米,项目拟建地上计容建筑面积 92000 平方米、地上架空层建筑面积 580 平方米、地下建筑面积 32000 平方米。	63568	2018-2021	12000	10000		主体工程施工。	续建	文成县大岙城市新区管理委员会
128	龙港镇江口村 A01、A03 城中村改造(老城改造项目)	占地面积 113.6 亩,建筑面积 22.05 万平方米,共建设套房 1869 套。	180000	2017-2019	40000	40000		A01 地块开始主体工程施 工; A03 地块主体工程 50%。	续建	苍南县龙港镇政府
(五)	社会事业项目									

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	计划工期	至 2018 年底开累完成投资	2019 年计划				组织实施单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段	
129	温州肯恩大学	一期教学、行政、宿舍、食堂及附属建筑面积合计 164000 平方米，及校园附属基础设施。占地约 1059.4 亩，地上建筑面积 305288 平方米，地下建筑面积 12212 平方米。计划招收全日制在校生 10000 人。	189478	2012-2020	134398	22000		学生宿舍二区 12 月完成工程预验收；建筑与设计学院 12 月完成工程预验收；学生学习中心主体施工阶段。	续建	温州肯恩大学
130	温州市郭溪南单元安防学院 J-02 北地块建设工程	总建筑面积 275576 平方米，其中计容建筑面积 247832 平方米、架空层 5702 平方米、地下建筑面积 22042 平方米，另 1#综合楼建筑面积 7125 平方米。	169052	2016-2024	24083	6100		1#综合楼 5 月竣工，二阶段主体施工。	续建	浙江安防职业技术学院
131	浙江工贸职业技术学院（浙江第一高级技工学校）扩建工程	规划总用地面积 575521 平方米，总建筑面积 350692 平方米，其中地上面积 334730 平方米、地下面积 15962 平方米；分期建设，其中一期建筑面积约 224595 平方米。	216222	2015-2019	75769	18000		一期竣工交付。	续建	浙江工贸职业技术学院
132	温州市第二职业中等专业学校迁扩建工程	总用地面积 173267 平方米；地上计入容积率建筑面积 149436 平方米，地下建筑面积 8824 平方米，计划招生 5040 人。	86433	2014-2019	68639	13000		12 月完工。	建成	温州市第二职业中等专业学校
133	虹桥职业技术学校迁扩建工程	征地 151.97 亩，办学规模 60 个班级，建筑面积 70800 平方米。	37000	2018-2020	9138	6000		主体工程完成。	续建	虹桥职业技术学校
134	永嘉县人民医院迁建工程	总用地面积 114665 平方，总建筑面积 18.1 万平方米，停车位 1800 个，建设内容包括医疗综合大楼、传染楼、行政教学楼、值班公寓等。	101000	2018-2023	100	15000		完成地下室及基础工程。	续建	永嘉县卫计局
135	永嘉县职业教育中心一期工程	项目分三期，第一期用地 340 亩，中职按 120 个班，6000 名在校生设计学校。	90000	2018-2020	25000	30000		主体工程完工。	续建	永嘉县三江商务区管理委员会

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	计划工期	至 2018 年底开累完成投资	2019 年计划				组织实施单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段	
136	温州市第三十二中学一期建设工程	总用地面积 185.6 亩，其中一期用地面积 142.46 亩；地上建筑面积 73346 平方米，地下面积 4493 平方米，(包括图书馆、教学楼、专业教室、行政办公楼、校史馆、学生宿舍、食堂、教职工单身宿舍、风雨操场等)。	36423	2015-2019	25874	6000		12 月完工。	建成	温州市第三十二中学
137	温州市学生实践学校(原温州市学生实践基地)建设工程	工程用地 438.25 亩，总建筑面积 30523 平米，包括学生宿舍、主题教育馆、教学楼、教师宿舍、体育馆、地下室等。	34626	2015-2019	29048	2500		12 月完工。	建成	温州市学生实践学校
138	温州体育运动学校迁建工程(永中校区)	总用地面积 115.31 亩，学生数 2000 人，新建地上总建筑面积 67125 平方米。	51587	2016-2019	34739	17000		12 月完工。	建成	市体育局 市体投集团
139	乐清经济开发区学校建设工程	用地面积 65 亩，建筑面积 22700 平方米，办学规模 36 个班级。	23200	2018-2020	5500	4500		完成室外配套工程建设。	续建	乐清经济开发区 区管委会
140	柳市中学迁建工程	征地 164 亩，办学规模 48 个班级，建筑面积 60000 平方米。	34000	2018-2020	11000	6000		主体工程完成。	续建	柳市中学
141	东新产城高级中学建设工程	东至港口大道、南至镇府路、西至凤锦北路、北至后里河，办学规模为 48 班寄宿制高级中学，占地 139 亩，总建筑面积约 9.7 万平方米。	30000	2017-2019	25000	5000		8 月底完成全部主体单元装修，12 月份完成附属及景观绿化工程并全部工程完工。	建成	瑞安市滨海新 区管委会
142	龙水 YB-04-G-14 地块学校建设工程	用地面积约 97 亩，总建筑面积约 6.5 万平方米；拟设置小学、初中各 36 个班，总计划招生 3240 人。	39300	2018-2021	5000	10000		完成地下室施工、主体工程 20%。	续建	浙南科技城建设 投资集团有限公司
143	瓯海区站前学校	建设九年一贯制学校(60 个班)，总用地面积 85.77 亩，其中一期占地 40.99 亩，二期占地 44.78 亩；总建筑面积 48606 平方米，其中地下室建筑面积 23434 平方米。	39000	2017-2020	9000	10000		主体结顶。	续建	瓯海区高铁新城 建设管理办公室
144	牛山整治城中村改造 C-34 地块配套学校(原新桥三小)扩建工程	总用地面积 64.79 亩，总建筑面积 41200 平方米，另地下室 10400 平方米。	22900	2018-2020	2500	8000		主体结顶，完成装饰装修。	续建	瓯海区中心区 建设管理办公室

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	计划工期	至 2018 年底开累完成投资	2019 年计划				组织实施单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段	
145	平阳昆阳镇城东小学建设工程	总用地面积 66 亩,总建筑面积为 41610 平方米(包括不计容建筑面积 14700 平方米);其中一期用地面积为 19570 平方米、建筑面积为 24170 平方米,二期用地面积为 24493 平方米、建筑面积为 17440 平方米。	25089	2018-2019	8075	14000		主体基本建成。	建成	平阳城市中心区开发建设有限公司
146	温州医科大学附属第二医瑶溪医院	三级甲等综合性医院,总用地面积 170 亩,建筑面积 169500 平米,其中地上 134500 平米、地下 35000 平米,建成后床位数 1000 张,远期计划 2000 张。	100478	2014-2019	69542	29263		8 月完工。	建成	温州医科大学附二医
147	温州市瓯江口新区医院建设一期工程	分为一期医疗综合楼和二期行政科研综合楼两部分,其中一期医疗综合楼,由 3 栋住院病房楼、1 栋门急诊医技及部分附属用房,总建筑面积 158350 平方米。	131973	2014-2019	109229	15000		一期交付使用。	建成	温州市瓯江口开发建设投资集团有限公司
148	乐清市中医院扩建工程	总用地 14240 平方米,总建筑面积 327200 平方米,规划二级甲等综合性医院,床位 350 张,主楼为 11 层。	20000	2018-2020	4000	6000		完成主体工程。	续建	乐清市中医院
149	文成县人民医院新建工程	二级甲等医院,占地 94 亩,地上建筑面积约 53727 平方米,地下建筑面积 22113 平方米,病床 600 张。	38000	2017-2020	14000	3000	15	完成地下室、主体结构及砌体工程。	续建	文成卫计局
150	平阳县第二人民医院工程	用地面积 64.5 亩,建筑面积 63506 平方米,等级为二级甲等,床位 500 张。	52900	2016-2020	43024	7000		二期工程初步竣工验收。	续建	平阳县工务局
151	平阳县中医院迁建工程	用地面积 100 亩,建筑面积 80208 平方,等级为三级甲等,床位 800 张(其中康复病床 200 张)。	73068	2018-2022	10020	12000		完成土建工程量约 18%,处于地下室及部分主体结构施工。	续建	平阳县中医院
152	温州奥林匹克体育中心-主体育场二期工程	总建筑面积 70000 平方米,主要建设内容包括 5 万座甲级体育场、配套标准室外 400 米田径训练场、运动员用房、机房、楼梯间、电梯厅等。	100383	2018-2021	12068	30000		完成桩基、主体结构、钢结构。	续建	市体育局 市体投集团

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	计划工期	至 2018 年底开累完成投资	2019 年计划				组织实施单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段	
153	温州市监管中心建设工程	总用地 262.818 亩,地上建筑面积 99062 平方米,地下室建筑面积 14956 平方米。建设内容主要包括市看守所、市强制隔离戒毒所、市拘留所、市公安监管医院、驻所武警中队、市公安警犬训练基地。	70172	2015-2019	50593	13500		完成装修、智能化、暖通等工程,室外附属进场施工。	续建	市公安局
<b>(六) 工业项目</b>										
154	威马汽车制造温州有限公司新能源智能汽车零部件项目	总用地约 972.6 亩,建设内容包括新能源汽车车身总成、动力电池模具、电控系统等新能源汽车关键部件生产车间以及公用动力、管理中心、餐饮中心等,年产 10 万套新能源汽车零部件。	544037	2016-2018	340000	60000		项目整体竣工验收。	建成	威马汽车制造温州有限公司
155	浙江合泰汽车科技有限公司汽车零部件项目	项目总建筑面积约 227391.83 平方米,年产智能电子转向系统产品 100 万套,形成年产值 782 万元/亩(含)以上。	101500	2018-2020	20000	5000		一期完工采购设备并生产研发,二期工程结顶。	续建	浙江合泰汽车科技有限公司
156	海星海事年产 60 万只舰船及海洋工程配套产品项目	总用地面积 75.7 亩,总建筑面积 58500 平方米,主要建设内容包括研发中心、职工公寓、生产车间、研发中心、仓储等。	40390	2017-2019	15000	8000		主体基本完成,附属施工。	续建	海星海事集团有限公司
157	人民电器集团有限公司年产 300 万台新型永磁无刷无铁芯宽频智能节能电机系列产品建设项目	总用地 300 亩,总建筑面积 50 万平方米,生产用房及辅助非生产用房新建建筑面积 50 万平方米,建成后预计年产 300 万台新型永磁无刷无铁芯宽频智能电机及 200 万台智能低压电器盒 1000 万只 OLED 节能照明灯。	148000	2014-2019	45000	20000		一期工程完成,设备入驻,二期竣工、三期开工建设。	续建	人民电器集团有限公司
158	德力西集团有限公司年产 1 万套智能电网变电站自动化系统装置及端应用产业化建设项目	总用地 400 亩,总建筑面积 55.1 万平方米,生产用房及辅助非生产用房新建建筑面积 550600 平方米。	186250	2014-2019	63000	27000		1#/2#/3#地块投入使用,4#、5#、6#二期完成主体施工,6#地块一期开始建设。	续建	德力西集团有限公司
159	浙江德威硬质合金制造有限公司生产及辅助非生产用房建设项目	总用地 158 亩,一期用地 58 亩,超细晶粒合金棒材年产量 2000 吨/年,矿用合金年产量 1500 吨/年,合金刀具年产量 3000 万支/年。	128000	2018-2021	100	30000		完成桩基施工 90%。	续建	浙江德威硬质合金制造有限公司

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	计划工期	至 2018 年底开累完成投资	2019 年计划				组织实施单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段	
160	红光智能电气产业园建设项目	总用地 155.3 亩，一期用地 55.3 亩，年产 5000 台智能三相不平衡补偿装置、5000 台智能节能变压器、25000 台智能线路故障指示器、5500 台智能线路开关、33000 套高压电力金具/绝缘子/避雷针等套件生产的规模。	120000	2018-2021	100	30000		完成桩基施工 90%。	续建	红光电气集团有限公司
161	东南电子股份有限公司生产及非生产辅助用房基建项目	项目总用地面积为 31326 平方米，新建生产及非生产辅助用房建筑项目为 93978 平方米，项目建成后预计年利润 5000 万元。	25900	2018-2020	6100	15000		完成主体工程 90%。	续建	东南电子股份有限公司
162	台邦精密减速器项目	项目总用地面积为 220 亩，新建生产及辅助非生产用房建筑面积为 41.05 万平方米，项目建成后预计年利润 20000 万元。	173400	2018-2021	6000	30000		一期完成桩基工程，完成主体工程 50%。	续建	台邦电机工业集团有限公司
163	温州瑞明工业股份有限公司新增年产 1550 万件汽车轻量化关键零部件智能化生产线建设项目	位于丁山二期，总用地面积 380 亩，总建筑面积为 449922 平方米，建设压铸车间、重力铸造车间、模具、装备制造车间、机加车间、精加工车间。	210917	2018-2020	8000	40000		主体施工。	续建	瑞安经济开发区管委会
164	瑞立汽车零部件智造项目一期	位于丁山二期、东新产城等地，总用地面积 210 亩，地上总建筑面积 358117 平方米，建设包括新能源汽车零部件制造中心和汽车零部件生产扩能中心。	92261	2018-2020	12000	25000		主体施工。	续建	瑞安经济开发区管委会
165	丰树温州汽车配件先进制造产业项目	建设厂房、宿舍楼、配套用房、门卫室等建筑，建成后主要产品为汽车零部件及配件。	130000	2018-2022	10000	30000		完成地基部分、进行地上钢架结构施工。	续建	丰帆实业（温州）有限公司
166	浙江欧珑电气有限公司年产 800 万㎡高精密度电子电路扩建工程	用地面积 108 亩，预计生产楼面积 122182 平方米、办公楼面积 8667 平方米、仓库面积 1264 平方米、宿舍楼面积 10988 平方米、保安室面积 1045 平方米，合计 144146 平方米；本项目建设采用混凝土结构，形成年产 800 万平方米高精密度电子电路。	300050	2018-2023	4000	10000		完成地下室，进行主体施工。	续建	浙江欧珑电气有限公司

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	计划工期	至 2018 年底开累完成投资	2019 年计划				组织实施单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段	
167	奔腾激光(温州)有限公司生产基地	总用地 100 亩, 总建筑面积 2.4 万平方米, 年产 300 台激光切割机、激光焊接机、多功能激光加工机。	60000	2014-2019	13000	10000		完成二期厂房主体建筑。	续建	奔腾楚天激光有限公司
168	浙江森盟包装有限公司年产 10 万吨 PLA 新材料项目	总用地 325 亩, 其中一期 175 亩、二期 150 亩, 项目建成后年产 100000 吨的 PLA 新材料。	160000	2018-2023	2000	15000		科研楼主体结构结顶; 厂房、仓库、综合楼等桩基施工。	续建	浙江森盟包装有限公司
169	年产 180 台全轮转印刷机械项目	拟选址在万全镇, 总用地面积约 100 亩, 建设装配车间、仓库、综合办公楼、职工宿舍、传达室以及零件加工厂等。	51000	2018-2022	300	8000		3 幢厂房主体结构基本结顶。	续建	浙江炜冈机械有限公司
170	浙南产业集聚区长江汽车电子扩建项目	项目用地亩数约 121 亩, 总建筑面积约 19 万平方米, 总投资约 5 亿元, 用于汽车电子产品的生产。	50000	2016-2019	25000	7000		4#厂房设备开装, 3#厂房主体完成, 2#3#4#宿舍楼投入使用, 研发车间进入精装修。	续建	温州长江汽车电子有限公司
171	中电温州电子信息产业园	一期用地 1900 亩, 主要产品为集成电路、芯片、液晶显示器、关键元器件、软件服务、LED 产业、现代电子商贸及园区服务。	600000	2016-2020	70000	15000		B-29b 地块年底开园; C-14d 和 C-14d 主体施工建设。	续建	中国电子温州产业园发展有限公司
172	正泰(乐清)物联网传感器产业园	总规划用地 382 亩, 总建筑面积 45 万平方米, 其中地上建筑面积 35 万平方米、地下建筑面积 10 万平方米。	310000	2017-2020	33900	32000		完成 3 号地块全部主体结构、砌体结构施工。	续建	正泰集团
173	科都(乐清)智能电气产业园	项目总用地面积为 151 亩, 新建生产及辅助非生产用房建筑面积为 28.17 万平方米, 其中本期项目总用地面积为 90.9 亩, 总建筑面积为 151452 平方米。	105000	2018-2020	12000	30000		完成生产用房建设 7.4 万平方米。	续建	科都电气有限公司
174	乐清湾港区菲姿时尚产业园	总建筑面积 65 万平方米, 年产服装 300 万件。	235000	2018-2022	5500	30000		完成拉菲娜品牌制造基地 6 幢生产用房建设。	续建	浙江菲姿时装有限公司
175	瑞安市置信工业城	选址于丁山二期, 总用地面积 503 亩, 总建筑面积 839377 平方米, 其中厂房面积 68.4 万平方米、宿舍面积 10.9 万平方米、配套服务用房面积 4.1 万平方米、配套用房面积 4833 平方米。	211548	2017-2020	110000	50000		主体基本结顶。	续建	瑞安市经济开发区管委会

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	计划工期	至 2018 年底开累完成投资	2019 年计划				组织实施单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段	
176	华峰新材料产业园	位于丁山二期围垦区，进港公路以西，规划西环河以南，占地面积约 1146 亩（其中一期 550 亩），拟建设年产 30 万吨聚酯多元醇、30 万吨革用树脂、6 万吨氨纶、16 万吨尼龙 66、30 万吨 TPU 项目。	160000	2017-2020	40000	25000		A 地块基本完工，B 地块开工建设。	续建	中国华峰集团
177	天城围垦 B04 小微园地块建设工程	总用地面积 108 亩，总建筑面积约 14.66 万平方米。	31600	2017-2020	13429	5200		主体结顶，进入附属阶段建设。	续建	浙江信隆阀门铸造有限公司
178	天城围垦 B-10 小微园建设工程	总用地面积 143.7 亩，总建筑面积 105410 平方米。	38173	2017-2019	13736	6500		基本建成投产。	建成	温州空港新区管委会、浙江新方圆钢管有限公司
179	瓯北小微企业产业园	用地 229 亩，建筑面积 330000 平方米，包括珠岙系统流程装备产业园 61.25 亩、珠岙时尚轻工产业园 88.58 亩、罗浮系统流程装备产业园 36.5 亩、塘头铸造产业园 12.9 亩等小微产业园。	100000	2015-2019	80000	15000		12 月建成，珠岙流程园完工，罗浮流程园、塘头铸造园主体结顶。	建成	永嘉财融投资集团有限公司
180	彩虹智慧科技园	项目选址龙港镇，用地面积 226.53 亩，拟通过组建公司的方式，将竞拍所得的瑞田钢业用地打造成龙港工业 2.5 综合体产业园，扶持并引进小微企业入园。	110000	2018-2020	40000	40000		完成地下室工程，高楼框架主体施工部分到 10 层。	续建	苍南县龙港镇政府
181	钱库小微创业园一期(新安)	占地面积 198 亩，用于钱库镇传统制造业产业提升和小微企业的入驻生产。	70000	2018-2020	3000	30000		12 月份建成投入使用。	建成	苍南县钱库镇政府
182	龙港新城小微园区	规划面积 660 亩，占地面积 453 亩，总建筑面积 70 万平方米，建设印刷、包装、塑料企业等传统企业提升园。	160000	2018-2020	63577	40000		A、B、E 地块四季度完成市政工程及专项验收工作；G 地块四季度开始室内装修工程，外墙装饰等工程。	续建	苍南县龙港新城管委会
183	龙港新城电雕电镀园区	选址龙港新城 XC-C04-A 地块，占地面积 230 亩，产业定位为电雕电雕，共有 22 幢建筑及配套设施。	87003	2018-2020	8500	15000		开展地面基础施工。	续建	苍南县电雕协会

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	计划工期	至 2018 年底开累完成投资	2019 年计划				组织实施单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段	
184	苍南华山塑料制品提升园项目	项目总用地面积 66180 平方米(合 99.27 亩)，建设生产、宿舍、物业、办公、消控室及地下设备房等用房总建筑面积 165625 平方米，其中地下建筑面积 165448 平方米、地下设备房建筑面积 177 平方米，有关设施同步建设。	41748	2018-2021	8163	10000		主体工程完成 50%。	续建	神硅新能源有限公司
185	浙江立洲实业有限公司苍南县钱库镇再生纤维综合利用产业基地项目(原循环经济产业项目)	项目用地 159 亩，总建筑面积 254000 平方米，建设生产车间、仓库及科研中心等用房。	49250	2016-2019	35000	14000		8 月份完成全部附属工程及设备进驻。	建成	苍南县望里镇政府
186	浙江萧邦控股集团有限公司年产 3 万吨多层复合医用防护材料、1 万吨 PE 包装膜项目	总用地面积 125 亩，总建筑面积 159100 平方米，形成年产 3 万吨多层复合医用防护材料、1 万吨 PE 包装膜生产线及配套工程。	50000	2015-2020	43474	6000		12 月份，基本建成。	建成	浙江萧邦控股集团有限公司
187	年产 250 万平方米光学膜生产基地建设项目	总用地面积 103.3 亩，总建筑面积 137340 平方米，建成后年产 250 万平方米光学膜生产能力、年可创产值 10 亿元。	50860	2015-2020	34925	6000		完成二期主体结构工程量 70%。	续建	温州市帝仁新材料有限公司
188	百威英博(温州)啤酒有限公司年产 120 万吨啤酒项目	拟投资年产 120 万吨百威啤酒项目，占地约 500 亩，分四期建设，达产后年产值约 30 亿元、税收约 7 亿元。	200000	2016-2022	29000	10000		完成地下室，进行主体施工。	续建	百威英博(温州)啤酒有限公司
189	女鞋智能分拣车间项目	新建厂房总用地面积 57847 平方米，总建筑面积 166762 平方米，年可分拣 4000 万双女鞋。	45000	2018-2021	4070	7000		完成桩基施工，并开始主体建设。	续建	温州空港新区管委会 温州空港亿谷科技发展有限公司

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	计划工期	至 2018 年底开累完成投资	2019 年计划				组织实施单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段	
190	温州交通城建工业化生产基地	项目总占地面积约 619 亩，总建筑面积 78220 平方米，项目总体分两期实施，其中一期主要为预制梁场、PC 生产线、冲压生产线、码头装卸设备及办公生活区，二期主要为管片生产线。	111572	2018-2019	36000	40000		营盘基厂区基本建成。	续建	浙江瓯越交建科技股份有限公司
191	浙江小伦制药机械有限公司新厂房建设工程	总用地 62.21 亩，总建筑面积 40475 平方米。	21700	2019-2021	3096	3000		完成主体建设 70%。	续建	浙江小伦制药机械有限公司
192	诚意药业医药健康产业园	项目主要建设内容包括 1 幢制剂大楼、研发中心、高架仓库、原料仓库、抗病毒车间、中试车间、抗肿瘤车间及相关配套设施。	24000	2018-2020	12000	6000		完成主体工程，启动室外附属工程。	续建	浙江诚意药业股份有限公司
193	益海嘉里粮油加工项目	项目一期总投资约 17 亿元，包括 1000 吨/天的油脂精炼项目（含酸化油、磷脂）、1000 吨/天的食用油灌装项目（含注塑）、1500 吨/天大米加工项目（含水稻）、2500 吨/天油脂压榨项目（含膨化大豆粉）、70000 吨级码头项目、城市配送物流项目，配套 10 万吨罐区，15 万吨筒仓群及办公楼、食堂、绿化、消防等基础配套设施；项目二期 5.3 亿元。	223250	2018-2022	14000	40000		完成油脂精炼项目，包装车间项目，配套 10 万吨罐区办公楼、食堂、绿化、消防等基础配套设施 80% 工程量。	续建	益海嘉里（温州）粮油食品有限公司
194	浙江江心调味食品有限公司年产 30 万吨调味品生产基地项目	总用地约 300 亩，总建筑面积约 20 万平方米，主要包括厂房、辅助用房、办公楼等。	100000	2018-2021		15000		完成主体工程 30%。	续建	浙江江心调味食品有限公司
195	顺泰木业中纤板项目（一期）	建设内容包括生产线、宿舍、办公楼，建筑面积 27435 平方米。	20000	2018-2020	3200	5000		完成办公楼、宿舍楼装修；完成钢构主厂房建设；安装完成厂区消防设备、除尘设备；开始中纤板生产线安装调试等。	续建	浙江顺泰木业有限公司

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	计划工期	至 2018 年底开累完成投资	2019 年计划				组织实施单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段	
(七)	服务业项目									
196	门前山物流园	建设中通快递业务浙南中心、电子商务中心以及快件转运中心，总用地 77669 平方米，其中一期 32316 平方米、二期 45353 平方米。	45000	2016-2019	30000	5000		12 月完工。	建成	温州中通吉瑞快递有限公司
197	唯品会浙南运营总部	该项目用地面积约 400 亩，该项目计划建设集结算中心、运营中心、仓储配送中心、研发中心、设计中心、培训中心、产品展示中心为一体。	141637	2018-2020	20300	15000		完成项目桩基、基础工程，进入主体施工阶段。	续建	浙江唯品会物流有限公司
198	苍南浙闽台水产城扩建项目(浙南海西水产品采购中心)	总用地面积约 120 亩，总建筑面积 94140 平方米。	105000	2016-2019	45000	30000		8 月份完成设备投入及装潢工程，并进入营业。	建成	苍南县灵溪镇政府
199	瓯海时尚智造小镇会展中心工程	总用地约 82.3 亩，总建筑面积 127501 平方米，另地下室建筑面积 41730 平方米。	107795	2018-2020	20000	17000		主体结顶，外立面基本完工。	续建	浙江瓯海铁路开发有限公司
200	侨贸进口商品中心	位于江南新区侨贸小镇，总用地面积 22 亩，总建筑面积约 87000 平方米，建设集星级酒店、免税商超、进口商品展销体验、商务会展为一体的区域性跨境商品综合中心。	70000	2018-2021	3500	14000		地下室完工，完成部分主体工程。	续建	瑞安江南新区管委会
201	桥下镇教玩具展销中心	总建筑面积约 10 万平方米，打造桥下乐智谷特色小镇教玩具产品国际展览中心、销售中心，适当安排会议中心、住宿餐饮休闲等接待设施。	130000	2017-2020	35000	15000		主体建筑基本完成。	续建	温州聚豪置业有限公司
202	平阳县鳌江镇中塑居家 MALL	总用地面积 163 亩，总建筑面积 360340 平米，包含住宅、居家 MALL、零售商业街区、商务办公楼、酒店及配套用房建设。	165408	2017-2020	51160	15000		住宅部分基本建成。	续建	浙江中塑置业有限公司

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	计划工期	至 2018 年底开累完成投资	2019 年计划				组织实施单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段	
203	温州金融科技文化中心	总用地 459.6 亩,总建筑面积 322347 平方米,建设集民间金融教育科研、民间金融文化展示、民间金融孵化、民间金融论坛、科技产品研发创新、旅游接待等功能于一体的产业基地。	225088	2016-2020	55000	9000		年内公园绿化完成 40%,除地下室外基本完工;市政道路七彩路 12 月通车,板桥一路、智源街年内完成约 40%;二期房建 11 月确定方案,启动施工图深化。	续建	鹿城区七都街道办事处
204	力天集团汽车梦工场	总用地 233 亩,总建筑面积约 18.8 万平方米,包括中国汽车论坛永久会址、汽车文化广场、汽车博览及会展中心、儿童汽车体验乐园、品牌汽车 4S 店、二手车交易中心及电子商务大楼。	128000	2014-2019	85000	14000		A 区完成结顶, B 区、C 区完成外立面工程与内部装修,项目区域道路、绿化、配套设施完成。	续建	力天集团
205	浙江云谷-磐石云数据中心	建设数据中心、冷冻站、配套用房等,建设总规模 53310 平方米,其中地上 51160 平方米、地下 2150 平方米;数据中心将具备 7940 个标准机架的装机能力,分两期建设。	106202	2018-2022	12000	22000		一期工程基本建成。	续建	浙江云谷数据有限公司
206	乐清市文化产业园建设工程	总用地面积 55.1 亩,建筑面积 12.6 万平方米。	85000	2015-2018	60000	20000		基本建成。	建成	温州文创置业有限公司
207	温州时尚智造小镇温州设计学院创意设计基地	总用地 65.71 亩,总建筑面积 63894 平方米,其中地下室建筑面积 21278 平方米。	49611	2018-2020	15800	8000		主体结顶。	续建	浙江瓯海铁路开发有限公司
208	温州浙南科技城创新创业新天地项目	总用地面积 144 亩,总建筑面积 30 万平方米,其中地上建筑面积 22 万平方米、地下建筑面积 8 万平方米。	195758	2016-2020	55000	20000		二期基本完成;三期桩基完成,进入地下室施工。	续建	浙南科技城建设投资集团有限公司
209	浙江和丰研发总部及科创平台建设项目	总用地面积 7095 平方米,计入容积率地上建筑面积 3.19 万平方米。	50000	2017-2019	32000	5600		10 月完成主体施工。	续建	浙江和丰置业有限公司
210	乐清湾港区海洋经济产业配套服务中心	总用地 66 亩,建筑面积 7.4 万平方米。	47315	2016-2019	38260	9055		基本建成。	建成	乐清湾港区管委会

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	计划工期	至 2018 年底开累完成投资	2019 年计划				组织实施单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段	
211	慢方适铁皮石斛健康产业链项目	一期投资 11.5 亿元,其中石斛仿野生种植园项目 300 亩、百果园项目 700 亩、石斛森林公园 600 亩、铁定溜溜项目建筑面积 50000 平方米以及配套设施等工程;项目二期投资约 10.4 亿,建设石斛文化产业园区等项目。	219785	2018-2022	6000	40000	50	一期主体完工,仿野生种植完工,石斛森林公园完工。	续建	乐清慢方适文化旅游有限公司
212	东新产城科技创意园一期	占地 72 亩,位于凤锦路以西、文华路以南、后里河以北地块,包括人才公寓、科研大楼、写字楼及相关配套。	62000	2018-2020	3000	8000	5	部分主体结顶。	续建	瑞安市滨海新区管委会
213	瓯海牛山文化旅游度假区项目	一期占地面积 218.5 亩,其中住宅用地 182.0 亩、商业地块 36.5 亩,建筑面积 306646 平方米,其中住宅面积 270096 平方米、商业 36550 平方米,地下建筑面积 218512 平方米;建设内容包括生态度假酒店、运动婚庆浪漫地、亲子运动体验地、大众运动休憩地、艺术主题慢生活园等;二期 c-20 旅馆用地,面积为 105.8 亩。	586975	2018-2023		58000		3#、4#、5#、7#地块完成桩基施工,6#、8#地块计划完成 70%结构封顶。	续建	温州华侨城投资发展有限公司
214	东港休闲中心建设工程	项目总占地面积约 69 亩,总建筑面积约 10 万平方米,主要建设内容包括旅馆业、零售商业建筑,共 7 幢 2-16 层建筑。	50380	2018-2021	8000	6000		完成桩基工程,进行主体建设。	续建	温州环岛酒店开发有限公司
215	岩头楠溪小镇溪山庄园	该项目总用地 1411 亩,建设用地 200.2 亩,建筑面积 19.6 万平方米,以旅游度假、休闲养生为开发主体,配套文化体育、医疗休闲等设施。	200000	2018-2021		20000		完成主体工程 30%。	续建	永嘉楠嘉旅游开发有限公司
216	文成县黄坦镇凤凰山文化园暨栖真寺扩建项目(一期)	项目建设用地 410 亩。一期建设用地 100 亩,建设佛教学院配套设施等工程。	60649	2018-2022	5000	5000		主体施工。	续建	文成县黄坦镇人民政府

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	计划工期	至 2018 年底开累完成投资	2019 年计划				组织实施单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段	
217	华东大峡谷国际旅游度假区项目	总用地面积 10000 亩，建设主要包括生态观光、休闲度假、运动娱乐、田园体验、畚族文化、养生养老、环境保护、旅游综合服务。	600000	2018-2022	50000	90000	319.58	完成游客服务中心，开工建设福泉 IN 巷、氩水世界等。	续建	泰顺亿联投资控股有限公司
218	浙南花城一期	用地 38.9 亩，总建筑面积 38946 平方米，另地下室面积 20000 平方米。	31147	2017-2019	28000	3000		主体施工，6 月完工。	建成	温州花城园艺股份有限公司
219	温州乐园（二期）	总用地面积 38.4 亩，包括 E-13 和 E-03 地块，先行建设 18.4 亩的 E-13 地块，建成后将成为浙江规模最大的海洋馆。	35000	2017-2019	8100	10000		主体完工，设备安装。	续建	瓯海区茶山街道办事处
220	文成县天顶湖旅游接待中心	总用地面积 680 亩，总建筑面积 9 万平方米。	124898	2008-2019	110000	10000		C 区公寓式酒店 2 号楼装修，A 区独栋别墅建设。	续建	迦美湖置业有限公司
221	半山半岛旅游建设项目	项目用地面积 272.8 亩，总建筑面积 136106 平方米，其中温德姆大酒店 34033 平方米、酒店公寓 8640 平方米、度假公馆 36338 平方米、望海客栈 6707 平方米、望海公馆 26175 平方米、山顶公寓 22401 平方米、物业及酒店配套 1183 平方米。	150000	2015-2019	18000	30000	30	完成温德姆酒店、30 栋望海公馆主体建设，推进后续项目基础工程建设。	续建	苍南县风景旅游局
222	温州市社会福利中心 02C 地块	建设用地面积 85658 平方米，总建筑面积 126446 平方米。	86545	2016-2019	39903	10000		12 月底完成预验收。	建成	温州天都养老项目有限公司
223	温州市本级新建储备粮库一期工程	总用地面积 160.7 亩，总建筑面积 52702 平方米。3 幢平房仓，仓容 2.64 万吨；24 座浅圆仓，总仓容 12 万吨，1 条河道治理；4 座桥梁；日产 200 吨大米加工厂；附属绿化及其他配套设施。	50118	2016-2020	8441	14500		12 月份底，房建工程完成主体施工，工艺设备完成 70% 工程量。	续建	温州市粮油储运有限公司

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	计划工期	至 2018 年底开累完成投资	2019 年计划				组织实施单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段	
224	瑞安市粮食收储中心	位于马屿镇河岙村, 用地 99.69 亩, 仓储规模 6.1 万吨。	22000	2016-2019	7000	10000		完成工程 80%。	续建	瑞安市商务局
225	名城广场(旧城控制性详细规划 D-43b1 地块)	用地面积 12208 平方米, 总建筑面积 42168 平方米, 地上建筑面积 25635 平方米, 地下室建筑面积 16533 平方米。	58898	2016-2019	57429	3000		6 月完工。	建成	温州市名城建设开发有限公司
二	开工类									
(一)	综合交通项目									
1	金丽温高速公路东延线工程	起点位于金丽温高速公路南白象枢纽全长 22 公里, 双向六车道高速公路。	947520	2019-2022		100000	1443	3 月完成工可批复, 力争上半年开工建设。	开工	温州金丽温高速公路东延线有限公司
2	甬台温高速公路增设平阳北互通工程	在现状甬台温高速公路上增设互通, 采用双喇叭互通, 互通区主线长 1.04 公里, 匝道总长约 3.136 公里, 互通连接线长约 4.654 公里。	85329	2019-2022		5000	402.5	11 月开工, 路基、桥梁桩施工。	开工	平阳县交通投资集团有限公司
3	330 国道仙岩至丽岙段	主线全长约 6.7 公里, 其中新建段约 1.7 公里、利用温瑞大道整治段约 5.0 公里; 同步建设瓯海时尚智造小镇连接线约 1.6 公里; 一级公路标准设计, 时速 80 公里/小时, 路基宽 33 米。	88000	2019-2022		3000	198.9	10 月开工, 路基完成 25%, 桥梁完成 25%。	开工	瓯海区交通运输局
4	缙云至苍南公路鹿城临江至藤桥段工程	起点位于瓯江五桥南汉桥桥头, 终点位于藤桥镇雅漾, 与渔藤公路相接, 全长 10.166 公里, 采用二级公路标准建设, 设计速度 80 公里/小时, 路基宽度 12 米。	80000	2019-2022		4000		8 月开工, 完成隧道 15%。	开工	温州市鹿城区交通运输局
5	330 国道瑞安场桥至罗凤段工程	起于陈岙与龙湾交界处, 终于塘下大道, 长约 5.3 公里, 一级公路兼顾城市道路, 路基宽 44 米, 设计时速 80 公里/小时。	93000	2019-2022		5000	599	9 月开工, 路基施工。	开工	瑞安市交通工程建设办公室
6	瑞安江南新区孙鳌路(锦飞路至永宁大道段)道路工程项目	道路工程长 1796.3 米, 道路红线宽度 36 米, 双向 6 车道, 用地面积 74663.9 平方米 (112 亩)。	26102	2019-2021		10000	30	9 月开工, 完成路基工程。	开工	瑞安江南新区管委会

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	计划工期	至 2018 年底开累完成投资	2019 年计划				组织实施单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段	
7	永嘉县云岭至鹤盛公路工程	主线长约 9.8 公里，同步建设云岭支线约 2.3 公里，路基采用三级公路标准，桥隧采用二级标准。	57000	2019-2022		5000		9 月开工，控制性工程开工。	开工	永嘉县政府投资项目建设中心
8	苍南县动车站房改扩建	用地面积 23.55 亩，总建筑面积 24000 平方米。	60000	2019-2021		10000		8 月开工建设。	开工	苍南县城新区工程建设指挥部
9	温州港乐清湾港区 C 区一期工程	建设 3 个 10 万吨级通用泊位（水工结构按 15 万吨级）。	324900	2019-2022		43000		力争 8 月底前开工建设。	开工	温州港集团有限公司
<b>(二) 农林水利项目</b>										
10	胜利河综合整治工程(四环路-东银路)	东银路至四环路，总面积 132626 平方米，长 1158 米。	54509	2019-2021		11000		6 月开工建设。	开工	乐清市中心区开发建设管理委员会
11	温州市瓯江引水工程	工程沿线输水隧洞洞径 4 米-6.5 米,长约 60 公里，设泵站 2 座，多年平均取水量 25 立方米/秒；另应急段工程（瓯江翻水站连接隧洞、曹平分水隧洞工程），隧洞长约 1 公里。	590000	2019-2024		1000		6 月应急段开工，12 月主体开工。	开工	市公用集团
<b>(三) 城市建设项目</b>										
12	泰顺县静脉产业园生活垃圾无害化综合处理 PPP 项目	生活垃圾无害化处理设计处理规模 300 吨/日，市政污泥处理设计处理规模 10 吨/日。	21500	2019-2020		5000		3 月开工，完成主厂区工程建设并投入使用。	开工	泰顺县环境保护局
13	永嘉三江商务区楠瓯大道道路建设工程	道路总长 2341.969 米，红线宽度 40 米~66 米；跨越河道 3 处，地下通道一座全长 480 米，地下综合管廊共 2093 米。	60000	2019-2021		12000		6 月开工，完成工程 40%。	开工	三江商务区
14	温瑞大道南段快速路(瓯海大道-南白象段)	北起瓯海大道，南至温州南，全长 5.5 公里。	323000	2019-2021		1000		11 月管线迁改开工。	开工	市城投集团

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	计划工期	至 2018 年底开累完成投资	2019 年计划				组织实施单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段	
15	温瑞大道南山隧道	北起塘下岑头村，南至上山根村，城市快速道，长 2.73 公里，其中隧道长约 1.435 公里，路基 27 米，主线设计速度 80 公里/小时。	45000	2019-2022		5000	268	9 月开工，隧道施工。	开工	瑞安市交通工程建设办公室
16	温州市鹿城区藤桥新建社区建设工程(轻工园区 B-1、B-3、B-4、B-6 地块)	项目位于藤桥镇轻工园区老鼠山东侧，涉及地块轻工产业园区 B-1、B-3、B-4、B-6，用地面积 193 亩（B-4 为 149.19 亩）；建筑面积 29.7 万平方米；配套社区服务用房、居家养老用房、开闭所、垃圾收集点。	180500	2019-2022		60000		3 月份开工，主体完成 70%。	开工	温州白鹿城市建设投资有限公司
17	温州市中心城区 D-14、D-17 等地块建设工程	项目位于南汇街道划龙桥旧村，涉及 D-14 地块、D-17 地块等，用地面积 6.52 万平方米，建筑面积约 26.48 万平方米，配套 6 班幼儿园。	337620	2019-2022		140000		7 月开工。	开工	温州市梁彤置业有限公司
18	南白象街道上蔡村城中村改造安置房工程	总用地面积 67 亩，总建筑面积 16.8 万平方米，其中地下室建筑面积 5.4 万平方米，安置房 868 套。	112860	2019-2021		12000		3 月开工，完成桩基，地下室施工。	开工	温州市高教园区建设办公室
19	乐清市淡溪镇长青农房改造集聚区建设项目	总用地面积 83682 平方米，总建筑面积 277757 平方米。	105500	2019-2022		30000		6 月开工建设。	开工	乐清市新农村建设投资集团有限公司
20	西门河头团块危旧房改造项目	位于玉海街道西门河头社区，总用地面积 77 亩，建筑面积 196202 平方米，其中地上面积 128202 平方米、地下面积 68000 平方米。	239466	2019-2022		65000		9 月开工，完成桩基及基坑围护。	开工	瑞安市国投集团
21	锦湖西门、瓦窑城中村（ABC 地块）改造建设工程	位于锦湖街道西门村、瓦窑村，总用地面积 89 亩，其中建设用地面积 75 亩、建筑面积 233521 平方米，其中地上面积 167398 平方米、地下面积 66123 平方米。	273161	2019-2022		35000		10 月开工，完成桩基工程。	开工	瑞安市国投集团

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	计划工期	至 2018 年底开累完成投资	2019 年计划				组织实施单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段	
22	南滨江景观带配套工程（安置房）	一期位于瑞南大道以西，马龙路以南，规划南路以东，规划云龙路以北，用地面积 113 亩，建筑面积 132700 平方米；二期位于飞云街道桥里村，用地面积 46 亩，建筑面积 76000 平方米。	200000	2019-2022		25000		5 月开工，完成桩基工程。	开工	瑞安江南新区管委会
23	清水埠城中村改造二期工程	二期（02 号地块）北至楠溪江大桥，南至清花东路，东临楠溪江，西至 104 国道，总用地约 645 亩，拆除旧房建筑面积 25 万平方米，可建设用地面积 320 亩，可新建商住面积 51 万平方米，涉及拆迁总户数 1030 户。	450000	2019-2022		50000		7 月开工，主体施工。	开工	瓯北东片开发建设指挥部
24	乐清市乐成街道南门片文化公园建设工程	总用地面积 37500 平方米，其中地下室面积 20000 平方米、地上建筑面积 3500 平方米。	55000	2019-2022		4000		6 月开工建设。	开工	乐清市旧城建设办公室
25	柳市镇林宅湿地公园公园	总用地 626.08 亩，其中水体面积 219 亩，建筑面积 5667 平方米，包含树阵广场、游船码头、景观廊架、景园路铺装、景观步行桥、管理房以及公共厕所等。	50000	2019-2020		7000		6 月开工建设。	开工	柳市镇政府
<b>(四) 社会事业项目</b>										
26	状元南片 05-05 地块配套学校建设工程	总用地面积约 60 亩，总建筑面积 20600 平方米，学校办学规模为 36 个班级，学生人数约 1500 人，主要建设内容包括教学楼、行政综合楼、体育馆、食堂等。	20000	2019-2021		4000		6 月开工，进行主体工程建设。	开工	洞头区工务局
27	瑞安市第五中学迁建工程	位于瑞安市飞云街道，56 省道以南，云龙大道以东，支经二十五路以北，现状河流以西，规划地块编号 A-32，地块范围涉及飞云街道升天基村与杜山头村，规划总用地 171 亩，建筑面积 70000 平方米，办学规模 54 个班级。	51950	2019-2021		13000	110	11 月开工，桩基施工。	开工	瑞安市教育局

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	计划工期	至 2018 年底开累完成投资	2019 年计划				组织实施单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段	
28	苍南嘉禾中学	用地面积约 100 亩，容积率 1.5。	41000	2019-2020		4000		6 月开工建设，完成桩基施工。	开工	苍南县城新区工程建设指挥部
29	温州市龙湾区瑶溪南新一小工程	总用地面积 43.06 亩，总建筑面积 23073 平方米，拟设置小学 36 个班，预计招生 1080 人。	39461	2019-2021		6800		1 月开工，完成 80% 桩基工程和进入地下室工程施工。	开工	龙湾城市中心区管委会
30	龙城中医院迁建工程	项目占地 43.75 亩，建筑面积 106970 平方米，按三级医院建设。	50000	2019-2023		5000		3 月份开工建设，完成地下室工程，主体开工施工。	开工	龙港镇政府
31	温州龙舟运动基地	工程内容为河道开挖、护岸、节制闸、建筑、景观绿化；项目总占地面积约 863.475 亩，其中长 1200 米宽 130 米的水域赛道、两岸绿化及配套用房；规划广场用地面积约 113.23 亩，绿地面积 389.52 亩，水域面积 360.73 亩。	155712	2019-2021		20000		3 月开工，主体施工，搅拌桩、灌注桩、挡墙等施工。	开工	瓯海区中心区建设管理办公室
32	平阳体育中心（体育场）项目建设工程	用地面积 98.5 亩，建筑面积为 49610 平方米，其中地上建筑面积为 17920 平方米、地下建筑面积为 31690 平方米，主要建设内容包括运动员用房、竞赛用房、媒体用房、技术用房、贵宾用房、观众用房、比赛大厅、设备用房、地下停车库、室外配套设施等；座位数为 15000 座。	50260	2019-2021		11000		8 月份开工，基本完成桩基工程施工。	开工	平阳县体育局
(五)	<b>工业项目</b>									
33	铭博汽车零部件有限公司新增年产汽车注塑件 30 万套项目	位于塘下镇，总用地 46 亩，拟新建年产注塑件 30 万套生产线。	30000	2019-2020		5000		5 月份开工，完成工程 30%。	开工	浙江铭博汽车零部件股份有限公司

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	计划工期	至 2018 年底开累完成投资	2019 年计划				组织实施单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段	
34	年产 50 万套智能无刷电机系统及新能源汽车关键零部件建设项目	位于塘下东工业园区内，总建筑面积约 10 万平方米，新建厂房/购置国内外先进生产设备、检测和试验仪器等，建设年产 50 万套智能无刷电机系统及新能源关键零部件生产线。	40000	2019-2022		6000		9 月份开工，桩基施工。	开工	韩田工业股份有限公司
35	年产 20000 吨珠光材料、12000 吨化妆品新建项目	项目规划用地 169 亩，建成后形成年产 20000 吨珠光材料、12000 吨化妆品的生产能力（一期）。	68970	2019-2022		11000		1 月开工，桩基工程施工。	开工	浙江瑞成新材料股份有限公司
36	年产 8000 万尺水性环保移膜革整合提升项目	用地面积约 36.8 亩，通过整合 4 家移膜企业，新建标准厂房，形成年产 8000 万尺高档水性环保移膜的生产能力。	31250	2019-2021		10200		5 月开工，完成厂房主体的 30%。	开工	浙江皇嘉新材料科技有限公司
37	浙江汉辰科技有限公司年产 130 台纸袋机项目	总用地面积 50 亩，总建筑面积 79092 平方米，其中车间一为 17890 平方米、车间二为 17891 平方米、车间三为 7777 平方米、车间四为 12184 平方米、办公楼 6937 平方米、宿舍楼为 5964 平方米，建成后将年产 130 台纸袋机。	25000	2019-2021		7500		5 月开工，桩基工程施工。	开工	浙江汉辰科技有限公司
38	年产 12590 台智能激光设备建设项目	总用地面积 152695 平方米，总建筑面积 172192 平方米，主要包括生产车间、办公楼及职工宿舍等，建成后计划年产 12590 台智能激光设备。	117800	2019-2023		15000		2 月开工，4 幢厂房主体结构基本结顶。	开工	温州欧力特机械设备有限公司
39	新二代城市科创园	建设用地面积 76628 平方米，计入容积率地上建筑面积 240785 平方米，建成后吸纳周边鞋业及配套企业入驻。	56000	2019-2022		6000		8 月开工。	开工	温州新生代产业园发展有限公司
40	阿联酋新型板业产业园	项目位于藤桥镇 H-45 地块，一期拟供地面积 63.13 亩，计划 2018 年 6 月完成环评、能评等标准地前期工作后启动供地，2018 年 7 月完成供地；二期拟供地约 34 亩，预计 2019 年 5 月完成供地。	50000	2019-2022		4000		9 月开工。	开工	浙江洲一新材料有限公司

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	计划工期	至 2018 年底开累完成投资	2019 年计划				组织实施单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段	
41	海特克高新园	项目位于轻工园区 D-56、D-52、D-31、D-28 地块，总占地 389 亩，作为战略性新兴产业重大项目用地，未来拟发展成为高端装备制造产业园；一期可供净地 144 亩，二期用地 97 亩，三期用地 149 亩。	100000	2019-2022		7000		9 月开工。	开工	海特克液压有限公司
42	滨海工业园 E-02-01、E-04-01 小微园	用地面积 100 亩，建筑面积约 165000 平方米。	68000	2019-2022		16000		11 月开工，年内进入桩基施工。	开工	温州空港新区管委会
43	雁荡山铁皮石斛科技园	总用地面积 161 亩，其中一期项目包含石斛产业园，占地面积 101 亩，总投资 6.5 个亿；二期用地面积 60 亩，总投资 4.5 亿。	110000	2019-2025		22600		6 月开工建设。	开工	浙江铁枫堂食品饮料有限公司
44	乐清经济开发区电力科技创新中心 B、C、D 区建设项目	共计 139 亩，其中 B 区 53 亩、C 区 38 亩、D 区 48 亩。	70000	2019-2021		20000		6 月开工建设。	开工	乐清市盐盆九合投资管理有限公司
45	平阳县紫来小微企业创业园	总用地面积 169.6 亩，总建筑面积 331047 平方米，建筑密度 45.27%，绿地率 10%，其中车间 249507 平方米、配套用房 81076.68 平方米、门卫 30 平方米。	108971	2019-2021		32000		1 月开工，桩基工程施工，完成厂房主体结构工程量 20%。	开工	平阳紫来置业有限公司
46	龙港瑞普小微创业园	项目占地 207 亩，建筑面积 34.5 万平方米。	55000	2019-2021		20000		6 月开工，主体工程完成 50%。	开工	龙港镇政府
47	钱库小微企业创业园二期(鉴桥)	用地面积 129 亩，用于钱库镇传统制造业产业提升和小微企业的入驻生产。	40000	2019-2020		15000		4 月开工，开展桩基施工。	开工	苍南尚嘉纺织品有限公司
48	凯奇年新增 7000 套游乐设备建设项目	总用地 57 亩，建设新车间 2 幢，建筑面积 25233.18 平方米；新办公研发大楼 1 幢，建筑面积 7300 平方米。	30000	2019-2020		15000		4 月开工，主体建筑基本完成。	开工	凯奇集团
49	望里马鞍棉纺小微园	总用地 87 亩，建设棉纺产业标准厂房。	30000	2019-2020		20000		4 月开工，完成基础工程，主体工程完成 50%。	开工	温州市百川包装有限公司

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	计划工期	至 2018 年底开累完成投资	2019 年计划				组织实施单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段	
(六)	服务业项目									
50	韵达浙江快递温州电商总部基地项目	项目位于黄田街道，总用地约 223 亩，建筑面积 22 万平方米，建设快递中心、快运中心、电商中心及配套设施。	150000	2019-2023		10000		10 月开工，桩基施工。	开工	温州韵必达电子商务有限公司
51	易瑞智慧供应链项目	位于丁山二期，总用地面积 130 亩，建筑面积 13 万平方米，打造生态型供应链综合体，包含仓储功能区、电商产业区、结算贸易区、信息交易中心区结算中心等多种配套。	50000	2019-2022		6000		6 月份开工，桩基施工。	开工	温州易瑞仓储服务有限公司
52	万科温州仓储机器人研发应用中心项目	总用地约 133 亩，主要建设总面积约为 26.6 万平方米的集智慧仓储、智能分拨等功能于一体的高标准现代物流供应链设施，可实现亩均产值不低于 495 万元。	100000	2019-2021		10000		10 月份开工，完成桩基工程	开工	温州平阳县万纬供应链有限公司
53	巨溪国际真皮大世界(二期)	总用地面积 50.7 亩，地上建筑面积 64079 平方米，地下室 47308 平方米，架空层 3800 平方米，包括真皮博物馆、皮艺古镇小镇客厅、国际交流中心及现代保税物流仓储基地等。	100068	2018-2022		15000		3 月开工，完成地下室顶板施工。	开工	温州瓯越皮业城有限公司
54	航空物流园(一期)	依托温州机场，规划建设航空物流园。	500000	2019-2022		20000		年内开工。	开工	温州机场集团
55	瑞安滨海金融大厦	东至滨海大道，南至万松东路，西至文德路，北至南洋沥，总建筑面积约 48000 平方米，占地约 34 亩。	60000	2019-2022		15000		10 月开工，年内主体工程施工。	开工	瑞安滨海新区管委会
56	中联影视 IMAX 文化项目	总用地面积 16.7 亩，总建筑面积 4.27 万平方米。	50000	2019-2021		10000		5 月开工，完成桩基及地下室工程。	开工	平阳县兴中置业有限公司
57	国际电竞中心项目	引进 50 多家韩国有关企业，项目由国际电竞中心、电竞主题乐园、电竞专业赛馆、电竞产业配套等四部分组成。	200000	2019-2024		30000		电竞中心装修，电竞主体乐园建设，电竞馆 6 月开工。	开工	温州超神互娱游乐有限公司

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	计划工期	至 2018 年底开累完成投资	2019 年计划				组织实施单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段	
58	森马创业创新产业基地	B-20、28 用地面积 109.87 亩，B-29 用地面积 74.5 亩，建设电商、物流平台，金融投资平台。	100000	2019-2021		20000		3 月开工，完成桩基施工。	开工	森马集团
59	侨贸小镇华商双创中心	位于 56 省道以北，支径八路以南，支纬十三路以东，次纬十四路以西，用地面积约 317 亩，建筑面积约 40 万平方米，打造特色文旅与跨境电商相结合的华商创新创业中心。	200000	2019-2023		40000		9 月开工，桩基施工。	开工	瑞安江南新区管委会
60	江心屿旅游休闲项目	对江心屿全岛面积 980 亩进行改造提升，辐射沿江地块的开发建设。与跨江两个地块五马街道屯前片区、朔门片区进行统一规划，优化功能布局。	140000	2019-2023		14000		6 月开工。	开工	鹿城区旅游局
61	环文祥湖生态景观配套项目	主要包括环文祥湖区块生态（沿岸游步道和沿路生态景观、环湖夜景、生态公厕等配套设施）、廊桥及周边景观配套工程、文祥湖北侧生态景观提升改造工程等。	35000	2019-2021		5000		8 月开工，完成工程量的 20%。	开工	泰顺县城建办
62	马站（滨海）旅游集散中心	游客服务中心、换乘中心、大型停车场、精品酒店及服务配套设施等。	30000	2019-2020		10000		3 月开工，完成基础工程并启动地面工程建设。	开工	苍南县旅投集团
63	文成县中心粮库迁建工程	总用地面积 62950 平方米，项目建设平房仓 7 座，仓容分别为 3 栋 4900 吨、3 栋 6400 吨、1 栋 4000 吨；总仓容 3.79 万吨（仓容按稻谷计），100 吨/d 大米加工车间一座，综合仓库一座；同时建设机修器材库、制氮机房、药品库、变配电间等生活生产辅助设施。	16793	2019-2021		2000		11 月开工建设。	开工	文成县粮食收储有限公司

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	计划工期	至 2018 年底开累完成投资	2019 年计划				组织实施单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段	
64	永嘉世界贸易中心二期工程	用地面积 89 亩，地上总建筑面 97625 平方米，地下总建筑面积 28868 平方米。主要建设内容包括商业、办公、餐饮等。	242008	2019-2022		50000		6 月开工，完成地质勘探，桩基。	开工	永嘉国鸿置业有限公司
65	希尔顿大酒店	用地面积 24 亩，地上总建筑面 75292 平方米，地下总建筑面积 22000 平方米。主要建设内容包括酒店住宿、办公、餐饮等。	93000	2019-2021		10000		3 月开工，桩基、地下室完成，局部主体施工。	开工	永嘉万新商鼎置业有限公司
66	东部时尚中心	总用地面积 223.656 亩，总建筑面积约 62.4 万平方米，其中商业面积约 15 万平方米。	752997	2019-2022		80000		4 月开工，年底完成地下室的 40%。	开工	温州臻龙建设投资集团有限公司
67	唯品会中国创新创业中心项目	总建筑面积约 85000 平方米，其中地上建筑面积 69144 平方米，主要建设内容包括唯品会双创中心、唯品会大学培训中心、办公、地下车库、人防工程及其它辅助设施；先期建设内容为唯品会双创中心、唯品大学培训中心，建筑面积 24000 平方米，其中地上建筑面积 21000 平方米。	18831	2019-2021		8000		6 月开工。	开工	温州品唯商贸有限公司
三	预备类（力争开工）									
(一)	综合交通项目									
1	规划省道 S215（安吉至洞头公路）洞头段（一期）	长约 10 公里，其中跨海大桥长约 4 公里，二级公路。	250000	2019-2022				力争开工。	预备	洞头区交通工程建设指挥部
2	规划省道 S324（洞头至庆元公路）永嘉乌牛至桥下段工程	全长 28.3 公里，一级公路。	218000	2019-2022				完成施工图审查，力争开工。	预备	永嘉县政府投资项目建设中心
3	规划省道 S321（路桥至永嘉公路）张溪至岩坦段及大岙至应坑段工程	线路全长约 10.5 公里，二级公路。	69000	2019-2021				完成施工图审查，力争开工。	预备	永嘉县政府投资项目建设中心

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	计划工期	至 2018 年底开累完成投资	2019 年计划				组织实施单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段	
4	溧阳至宁德高速文成西坑互通至大南线连接公路	线路长约 6.8 公里，二级公路。	40000	2019-2021				完成施工图，力争开工。	预备	文成县交通运输局
5	温州浙南沿海先进装备产业集聚区浙南海城东溪至西一段公路工程	全长约 6.82 公里，一级公路兼城市道路。	138000	2019-2021				力争开工。	预备	开发区交建公司
(二)	<b>农林水利项目</b>									
6	仙湖调蓄工程	河道挖深拓宽、新开挖湖面约 405 亩、水系连通及新建节制闸 4 座等。	150000	2019-2022				力争开工。	预备	瓯海区塘河管理委员会
(三)	<b>城市建设项目</b>									
7	滨海新城核心区公共基础设施和公共服务设施 PPP+EPC 工程	规划面积约 12.6 平方公里，建设期及运营期 15 年。	980000	2019-2024				力争开工。	预备	开发区建设项目前期管理中心
(四)	<b>社会事业项目</b>									
8	虹桥中学	总建筑面积 53987 平方米，办学规模 48 个班。	27000	2019-2021				力争开工。	预备	乐清市教育局
9	温州生命健康医学研究创新中心	项目用地面积约 43080 平方米，总建筑面积约 132818 平方米（其中计容面积 99500 平方米，地下室建筑面积 33318 平方米）。	69935	2019-2025				6 月开工。	预备	温州医科大学附属第一医院
10	万全综合高级中学新校区	总用地 100 亩，总建筑面积 7.7 万平方米，2 幢教学楼，1 幢综合行政楼，2 幢宿舍，72 个班。	32000	2019-2020				力争开工。	预备	社会投资方
(五)	<b>工业项目</b>									
11	新亚电子有限公司年产 800 万公里智能化精密数控线材建设项目	总用地 178.4 亩，建筑面积 23 万平方米，新建智能厂房、研发楼等，年产 800 万公里智能化精密数控线材。	120000	2019-2022				力争开工。	预备	社会投资方

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	计划工期	至 2018 年底开累完成投资	2019 年计划				组织实施单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段	
12	浙江亚光年产 800 台(套)节能环保设备项目	生产清洗机、三合一环保设备、MVR 节能设备。	50000	2019-2020				力争开工。	预备	社会投资方
13	年产 450 台(套)智能医保装备生产项目	生产真空低温带钢干燥设备,应用于食品、制药、生物、保健品等领域。	30000	2019-2020				力争开工。	预备	社会投资方
(六)	<b>服务业项目</b>									
14	空中花园·自游港项目	总用地约 2600 亩,建设海洋世界、动物王国、水上乐园等全产业链旅游业态。	180000	2019-2022				力争开工。	预备	社会投资方
15	温州市轻工产品交易中心	建筑区域面积约 930 亩,建设市场采购贸易方式试点配套市场及配套设施,一期投资 20 亿元。	600000	2019-2021				双金市场进场施工,一期项目力争开工。	预备	社会投资方
16	洞头区梦幻海湾欢乐嘉年华项目一期	透水构筑物用海面积 750 亩,一期包括水上乘骑、竞技游戏;配套建设酒店公寓、娱乐综合体等。	500000	2019-2023				力争开工。	预备	社会投资方
17	庆年坊历史文化街区保护更新项目	占地约 232 亩,引入传统民俗商业、老字号手工业、非物质文化遗产等,打造历史遗存集中板块。	200000	2019-2023				力争开工。	预备	社会投资方
18	柳峰仙峰竹海项目	总用地约 5000 亩,建设用地约 400 亩,建设熊猫基地、竹木基地、竹博物馆等。	160000	2019-2024				力争开工。	预备	社会投资方
19	韵动海湾健康小镇	总用地约 600 亩,建设医学中心、康养中心、康养社区、商业街、度假酒店等配套设施。	150000	2019-2021				力争开工。	预备	社会投资方
20	青岛岛海上公园项目	打造海上慢生活主题公园,分两期;一期包括体验类项目、休闲类项目、度假类项目。	150000	2019-2021				力争开工。	预备	社会投资方

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	计划工期	至 2018 年底开累完成投资	2019 年计划				组织实施单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段	
21	蓝城颐养项目	用地约 300 亩。	150000	2019-2021				力争开工。	预备	社会投资方
22	竹里生态旅游养老项目	总用地约 1000 亩，建设用地约 300 亩，建设生命屋、思学谷、田园休闲、精品民宿等。	125000	2019-2024				力争开工。	预备	社会投资方
23	仓储机器人研发应用中心项目	用地 283 亩，总建设面积 56.6 万平方米，集仓储分拨等功能于一体的现代物流供应链设施。	110000	2019-2021				力争开工。	预备	社会投资方
24	星际科幻谷文化园	总用地 58 万平方米，总建筑面积 4 万平方米，包括文化园场馆、入口文化街及配套用房。	104000	2019-2021				力争开工。	预备	平阳县旅游发展投资有限公司
<b>四</b>	<b>前期类</b>									
<b>(一)</b>	<b>综合交通项目</b>									
1	温州至武夷山至吉安铁路	全长约 689 公里，速度目标值 200 公里每小时，其中温州段约 105 公里。	1340000	/				启动工程可行性研究。	前期	市铁路与轨道交通建设管理中心
2	温州至福州高铁	全长约 314 公里，温州境内约 105 公里。	1700000	/				深化规划方案研究，纳入国家层面有关规划。	前期	市铁路与轨道交通建设管理中心
3	甬台温高铁	线路长约 258 公里，速度目标值 350 公里每小时，其中温州段长约 50 公里。	810000	/				深化预可研，列入长三角一体化高质量发展规划纲要。	前期	市铁路与轨道交通建设管理中心
4	南白象综合交通枢纽	占地 144 亩，国家一级交通枢纽，建设客运站、公交枢纽、停保场等。	108000	2020-2023				土地性质变更，完成立项。	前期	市交运集团
5	温州城市轨道交通 M1 线、M2 线一期	M1 线、M2 线一期。	4300000	/				完成 M 线建设规划主报告修改及其他专题审查修改，通过省级预审，上报国家发改委审批。	前期	市铁路与轨道交通建设管理中心

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	计划工期	至 2018 年底开累完成投资	2019 年计划				组织实施单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段	
6	温州市域铁路 S2 线（乐成至雁荡山段）	南起乐成站，北至雁荡山站	待定	/				温台连接线纳入浙江省都市圈城际铁路第二轮建设规划。	前期	市铁路与轨道交通建设管理中心
7	温州市域铁路 S3 线一期工程	北起温州站，南至瑞安新城广场，全长 35.8 公里。	1224000	2020-2026				基本完成初步设计方案编制工作。	前期	市铁投集团
8	温州北站站南广场枢纽	总用地约 15.5 公顷，总建筑面积约 17 万平方米，包含客运中心、公交枢纽、出租车蓄车场、站南广场。	85500	/				工可研究。	前期	市铁投集团
9	瑞平苍高速公路	起于龙丽温高速龙湖枢纽，途径瑞安、平阳、苍南，线路全长约 51 公里，双向四车道高速公路。	1363000	2020-2024				完成土地预审批复。	前期	市交通运输局、市交投集团
10	乐永青高速公路	全长 101 公里，双向四车道高速公路。	2210000	/				深化线位论证方案，列入中长期规划项目库。	前期	市交通运输局
11	文青高速公路	起点接 G4012 文成段，经玉壶镇、青田仁庄等地，终点与金丽温高速青田段连接；文成境内约 22 公里。	480000	/				完成工可审查。	前期	市交通运输局
12	温义高速公路温州段	温州境内长约 50 公里，双向四车道。	1000000	/				深化线位论证方案，列入中长期规划项目库。	前期	市交通运输局
13	绕城高速乌牛互通及连接线工程	起于永嘉乌牛街道开洋村，接七都大桥北汉桥，终点为乌牛互通（新建），全长 6.5 公里，一级公路标准建设。	164000	2020-2023				力争 12 月份完成工可审批。	前期	市交通运输局、市交投集团
14	甬台温高速公路塘下至瑞安互通段改建工程（三都岭隧道改扩建工程）	主线全长约 6.3 公里，双向八车道高速公路。	270000	2020-2023				完成可研批复。	前期	市交投集团
15	甬台温高速公路鳌江互通新建工程	采用 A 型单喇叭互通，互通连接线全长 2.4 公里。	61000	2020-2023				完成施工图编制。	前期	平阳县交通投资集团有限公司

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	计划工期	至 2018 年底开累完成投资	2019 年计划				组织实施单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段	
16	甬台温高速柳市互通	采用 A 型单喇叭互通,主线约 1.1 公里,匝道约 3.8 公里。	94000	2020-2023				完成可研批复,完成初步设计编制。	前期	乐清市交通运输局
17	甬台温高速公路复线苍南龙港芦蒲互通新建工程	采用单喇叭互通,全长 3.91 公里。	64000	2020-2022				完成用地预审、初步设计批复,开展主线和拆迁安置用地项目征地。	前期	苍南县龙港镇政府、苍南县交通运输局
18	235 国道泰顺司前至罗阳段改建工程	长约 13.46 公里,一级公路。	142000	2020-2022				完成施工图批复。	前期	泰顺县交通投资有限公司
19	235 国道景宁东坑至泰顺司前段改建工程	一级公路,全长 19.4 公里,其中泰顺段 13.25 公里。	144000	2021-2023				完成可研审查。	前期	泰顺县交通投资有限公司
20	322 国道瑞安南滨至仙降段改建工程	路线长约 14.3 公里,一级公路及连接线。	185000	2020-2023				完成可研批复。	前期	瑞安市交通运输局
21	规划省道 S209 (桐乡至苍南公路) 苍南段	灵溪镇王宅村至 228 国道,主线全长 15.01 公里,一级公路标准。	160000	2020-2025				完成可研审查。	前期	苍南县交通运输局
22	规划省道 S209 (桐乡至苍南公路) 平阳水头至萧江段改建工程 (原 57 省道) 岱口至水头段	全长 19.8 公里,其中一级公路 14.5 公里、二级公路 5.3 公里。	80000	2020-2023				完成初步设计编制。	前期	平阳县交通运输局
23	规划省道 S215 (安吉至洞头公路) 瑞安林川至湖岭段工程	全长 14.8 公里,二级公路。	111000	2020-2023				开展用地预审。	前期	瑞安市交通运输局

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	计划工期	至 2018 年底开累完成投资	2019 年计划				组织实施单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段	
24	规划省道 S215 (安吉至洞头公路) 瓯海段	总长约 9.7 公里, 新建段 8.6 公里, 新建隧道 2 座, 逃生通道 1 座, 桥梁 5 座, 设陈岙连接线及公路服务站 1 处。	109000	2020-2022				完成初步设计批复。	前期	瓯海区交通运输局
25	规划省道 S216 (临安至苍南公路) 苍南段	主线 42.75 公里, 连接线 13.83 公里。	487000	2020-2025				明确项目红线, 推进施工图设计。	前期	苍南县交通运输局
26	规划省道 S216 (临安至苍南公路) 平阳闹村至怀溪段	全长 32.8 公里, 二级公路。	170000	2020-2023				完成初步设计编制。	前期	平阳县交通运输局
27	规划省道 S217 (青田至泰顺公路) 文成玉壶至渡渚段改建工程	全长约 27.7 公里。	130000	2020-2023				完成永农论证。	前期	文成县交通运输局
28	青田至泰顺公路泰顺仕阳至浙闽界段工程	全长约 8.4 公里, 二级公路。	28000	2020-2022				完成初步设计审查。	前期	泰顺县交通投资有限公司
29	规划省道 S323 (温岭至常山公路) 乐清雁荡段	全长约 10 公里, 一级公路。	70000	2020-2023				完成可研批复。	前期	乐清市交通运输局
30	规划省道 S324 (洞头至庆元公路) 乐清翁垟至黄华段	全长约 5.9 公里, 一级公路。	120000	2020-2023				完成初步设计批复。	前期	乐清市交通运输局
31	规划省道 S325 (庆元至苍南公路) 苍南段	主线全长 15.3 公里, 二级公路标准, 设计速度 60 公里/小时, 连接线 1.2 公里。	96000	2021-2025				可研批复前置专项编制。	前期	苍南县交通运输局
32	331 省道川山垟至牛栏岗段改建工程	4.8 公里, 一级公路。	30000	2020-2022				完成初步设计审查。	前期	泰顺县交通投资有限公司
33	沈海高速温州东互通至温州龙湾国际机场连接线工程	全长约 15.06 公里, 一级公路, 兼顾城市道路功能。	245000	2020-2024				完成可研批复。	前期	温州市龙湾区交通投资有限公司
34	瓯湖线鹿城段 (渔藤公路) 改建工程	主线全长约 10.9 公里, 一级公路兼顾市政功能标准设计, 连接线 0.984 公里。	256000	2020-2023				完成初步设计批复。	前期	鹿城交通投资有限公司

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	计划工期	至 2018 年底开累完成投资	2019 年计划				组织实施单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段	
35	永嘉县大若岩至上塘公路工程	线路总长约 15 公里，一级公路。	219000	2020-2022				完成初设审批。	前期	永嘉县政府投资项目建设中心
36	温州北站交通枢纽-罗东大桥及接线工程	线路全长约 2.1 公里，一级公路，设计速度 60 公里每小时。	100000	2020-2022				完成可研审批，编制初步设计。	前期	温州北站高铁新城综合开发建设中心
37	楠溪江二桥至杭温高铁楠溪江站公路改建工程	线路全长约 7.12 公里，一级公路，为杭温高铁的配套工程。	41000	2020-2022				完成可研审批，编制初步设计。	前期	温州北站高铁新城综合开发建设中心
38	温州港深水航道一期(西航道)工程	一期总长航道 45 公里，10 万吨级单线乘潮，5 万吨级双向满足 26.6 万方 LNG 船舶单线全潮。	73000	2020-2021				完成可研报批，开展海洋环评、通航安全等专题，申报海洋抛泥区。	前期	市港航局
39	文成通用机场建设项目	新建 800x30 米跑道的 A 类通航机场，占地 572 亩。	26000	2020-2022				签订军地协议，启动项建书编制。	前期	文成县通航机场投资有限公司
40	乐清湾港区益海嘉里粮油加工港口综合项目配套码头工程	7 万吨级通用码头泊位一个。	30000	2020-2021				完成初步设计、施工图批复。	前期	益海嘉里(温州)粮油食品有限公司
41	中石化灵昆油库码头工程	1 万吨级油品码头泊位一个。	10000	2020-2022				完成可研批复、岸线使用许可。	前期	中石化浙江石油分公司
(二)	<b>农林水利项目</b>									
42	南岸水库	集水面积 311.9 平方公里，水库总库容 3.63 亿立方米，国家大(二)型水库，防洪库容 0.96 亿立方米。	397000	2020-2025				完成前期论证。	前期	永嘉县南岸水库工程建设中心

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	计划工期	至 2018 年底开累完成投资	2019 年计划				组织实施单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段	
43	温州市龙湾区瓯江标准海塘提升改造工程	按 100 年一遇防潮标准、50 年一遇城市排涝标准设计，堤线全长 7 公里。	310000	2020-2023				完成可研批复。	前期	龙湾区水利投资开发有限公司
44	温州市龙湾区瓯江标准海塘提升改造工程(南口大桥至瓯飞起步区围垦堤段)	全长 2.3 公里。	20000	2020-2022				完成可研批复。	前期	龙湾区水利局
45	瑞安市温瑞平原南部排涝一期工程	整治河道 2.8 公里，新增泵站两座。	24000	2020-2022				完成初步设计批复。	前期	瑞安市水利工程建设中心
46	飞云江治理二期桐田段工程	建设 20 年一遇堤防总长度 3.17 公里，新建水闸 2 座。	25000	2020-2022				完成可研批复。	前期	瑞安市水利局
47	永嘉县楠溪江河口大闸枢纽工程	挡潮泄洪闸总净宽 400 米。两岸连接堤防总长 2.60 公里。	225000	2020-2025				完成可研报批稿。	前期	永嘉县水利局
48	鳌江南港流域江西垟平原排涝工程（二期）	萧江水闸设计洪水标准 20 年一遇，设计流量为 40 立方米每秒；夏桥泵站设计流量 100 立方米每秒。	45000	2020-2024				完成可研批复。	前期	平阳县水利发展投资有限公司
<b>(三) 能源项目</b>										
49	泰顺抽水蓄能电站	装机容量 120 万千瓦。	600000	2020-2026				启动可研编制。	前期	泰顺县抽水蓄能电站前期指挥部
50	温州华港液化天然气（LNG）周转调峰应急中心项目	总装卸能力 120 万吨每年，16 万方 LNG 储罐两座及 LNG 专用码头、输气工程等，分两期。	280000	2020-2022				完成罐区项目设计。	前期	温州华港石化码头有限公司
51	交溪流域水电开发	龟湖水电站、甲家渡水电站、洋溪水电站建设。	217000	2020-2024				龟湖水电站启动可研阶段专题论证；甲家渡水电站完成核准前前期工作；洋溪水电站制定核准等前期进度。	前期	交溪流域水域开发项目前期指挥部

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	计划工期	至 2018 年底开累完成投资	2019 年计划				组织实施单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段	
(四)	城市建设项目									
52	温州瓯江口产业集聚区 330 国道与 228 国道连接线工程	全长 3.7 公里，建设内容为道路、桥梁，给排水，景观、照明，市政管线综合及交通设施等。	118900	2020-2022				完成初步设计审查。	前期	瓯江口开发建设投资集团有限公司
53	通海大道西段(环山东路-滨海大道)	全长约 2.52 公里，一级公路，兼顾城市道路功能。	42000	2020-2022				完成初步设计编制。	前期	龙湾区交通投资有限公司
54	永昌路改建工程	全长约 2.5 公里，六车道一级公路兼顾城市道路功能。	170000	2020-2022				完成初步设计编制。	前期	龙湾区交通投资有限公司
55	温州市龙湾区茅永公路茅竹岭至瑶溪段改建工程	全长约 4.11 公里，总用地 22 万平方米，包括道路及附属设施；一级公路兼顾城市主干道。	178000	2020-2024				完成前期专项报批。	前期	龙湾区交建办(区铁办)
56	瓯海区梧三路(南湖路-瓯海大道段)道路工程	全长 1.2 公里，城市主干道，设计时速 40 公里每小时。	21650	2020-2022				完成施工图。	前期	瓯海区交建办
57	港站城大道鳌江火车站至昆阳段工程	路线总长 5.7 公里，主线全长约 3.95 公里，连接线长 1.751 公里，一级公路标准兼顾城市道路功能。	93000	2020-2022				完成施工图批复。	前期	平阳县交通投资集团有限公司
58	瑞枫大道瑞安华表至汀三段建设工程	起点为董田华表路口，终点为汀田东新路，长约 2 公里，一级公路。	30000	2020-2021				完成项建书批复。	前期	瑞安市交通运输局
59	黄田金水路	长约 2.3 公里，城市主干路，设计车速 50 公里每小时，双向六车道。	59000	2020-2022				完成可研审批，编制初步设计。	前期	温州北站高铁新城综合开发建设中心
60	仙溪水厂一期工程	5 万吨每日净水厂、取水工程及配套供水管网工程。	23000	2020-2021				完成立项审批。	前期	乐清市综合执法局

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	计划工期	至 2018 年底开累完成投资	2019 年计划				组织实施单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段	
61	巴曹污水处理厂 PPP 项目	一期 4 万吨每日，总规模 8 万吨/日。	20000	2020-2021				完成前期。	前期	苍南县住建局
62	文成县西北片城乡供水提升工程	6 镇供水枢纽及管网改造提升，日供水规模 5 万吨。	30000	2020-2022				完成可研批复。	前期	文成县发改局
<b>(五) 社会事业项目</b>										
63	瓯海二高迁扩建工程	占地 135.97 亩，总建筑面积 95246 平方米（其中地下室 15000 平方米），办学规模 60 班。	49000	2020-2022				争取完成立项。	前期	市教育局
64	龙湾区第一人民医院(区公共卫生医疗中心)建设工程	总用地约 51.8 亩，二甲医院，床位 300-500 张。	106000	2020-2022				完成施工图审查。	前期	龙湾城市中心区管委会
65	温州奥林匹克体育中心三期工程	150 亩建设用地。	100000	/				完成项目立项。	前期	市体育局、市体投集团
66	乐清市科技馆	用地 30 亩、建筑面积 2.5 万平方米；一期建设用地 15 亩。	40000	2020-2022				前期研究，完成规划选址。	前期	乐成中心城区管委会
<b>(六) 工业项目</b>										
67	瑞安新能源芯片产业制造项目	总用地约 300 亩，重点发展与太阳能、地热能、风能、海洋能、生物质能及高精度芯片生产线。	500000	2020-2023				完成招商。	前期	社会投资方
68	年产 10 万吨高端涂料项目	新建高端涂料项目，用地约 700 亩；办公、研发、销售和人才公寓等配套设施。	350000	2020-2022				明确投资公司，签订投资协议。	前期	社会投资方

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	计划工期	至 2018 年底开累完成投资	2019 年计划				组织实施单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段	
69	伟明环保装备研发制造产业园项目	用地约 400 亩，一期 31 亩，建设集科研和总部经济为一体的企业楼宇；二期 370 亩，新建环保装备产业园。	200000	2020-2023				完成一期用地出让。	前期	社会投资方
70	眼健康产业生产基地	用地约 300 亩，总建筑面积约 40 万平方米，一期 130 亩；建设集医疗器械、生物材料、眼科药物等眼健康产业研发、生产基地。	200000	2020-2023				完成一期用地政策处理并出让。	前期	社会投资方
71	浙江力达电器股份有限公司汽车线束总成、电池组件及连接器项目	总用地 212 亩，年产 100 万套汽车低压线束总成、15 万套新能源汽车高压线束总成及充电系统、10 万台套新能源汽车电池系统组件、1000 万台套汽车高低压精密连接器。	110000	2020-2022				完成亩产评估。	前期	社会投资方
72	新能源汽车专用核心部件生产基地建设项目	总建筑面积 24 万平方米，包括综合楼、宿舍楼、生产车间、仓库、配套及附属设施等，购置加工中心、数控车床等设备 2315 台（只、套、条）。	105000	2020-2022				签订投资协议。	前期	社会投资方
73	年产 7500 台（套）全自动智能化制药、包装、塑料机械生产基地建设项目	总建筑面积 18 万平方米，包括综合楼、生产车间、仓库及附属设施等，购置主要生产设备及配套设备 1147 台。	102000	2020-2022				明确投资公司，签订投资协议。	前期	社会投资方
74	合兴集团汽车电子有限公司智能工厂建设项目（三期）	总用地 145 亩，打造电子信息创新智能化工程。	100000	2020-2022				开展地质勘探、方案设计、施工许可证办理等。	前期	社会投资方
75	新日电动车建设项目	总用地 185 亩，年产 50 万辆电动摩托车。	100000	2020-2022				项目签约。	前期	社会投资方
76	特种机器人产业化项目	用地约 100 亩。	100000	2020-2022				签约。	前期	社会投资方

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	计划工期	至 2018 年底开累完成投资	2019 年计划				组织实施单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段	
77	年产 50 万套电动汽车驱动系统建设项目	用地约 65 亩，生产电动商用车与电动乘用车辅助驱动和主驱动系统，投产后新增年产值 20 亿元、税收 2 亿元。	100000	2020-2022				签约。	前期	社会投资方
78	智能化汽车雨刮器总成生产项目	总用地 100 亩，建设智能化汽车雨刮器总成产品生产基地，分二期建设完成。	100000	2020-2022				完成征（供）地。	前期	社会投资方
79	永嘉教玩具孵化园	占地 242 亩，以创新型中小微企业集聚为核心，融合产品生产、研发设计、商务服务等功能。	70000	2020-2023				完成施工图设计。	前期	永嘉投资集团有限公司
80	仙岩镇区工业基地 B11-3 佰通防腐设备制造项目	总用地约 88.9 亩。	50000	2020-2022				完成供地。	前期	社会投资方
(七)	服务业项目									
81	温州瓯江智慧供应链物流园建设项目	总用地 3543 亩，一期用地 1373.5 亩，建设车联网运营服务中心、全球采购与交易中心、综合配套服务中心、供应链创新与应用中心、云仓与大数据中心、流通加工中心六大功能区。	540000	2020-2023				完成征地工作。	前期	社会投资方
82	国际健康管理总部项目	总用地 80 亩，建设医疗健康和商业枢纽。	500000	2020-2023				完成供地。	前期	社会投资方
83	雁荡山意式风情旅游文化项目（雁楠湾影视城）	总用地 517 亩，拟建设集影视、旅游、度假、休闲、观光为一体的影视基地。	300000	2020-2022				完成政策处理，土地出让。	前期	社会投资方
84	瓯江口新区人才公寓二期	用地 187 亩，总建筑面积 36 万平方米，建设人才公寓、活动中心及配套用房等。	257000	2020-2023				完成前期。	前期	温州港城发展有限公司

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	计划工期	至 2018 年底开累完成投资	2019 年计划				组织实施单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段	
85	温州野奢度假旅游项目	总用地 4365.5 亩，包括野奢度假区、运动休闲配套、野生动物体验区、大地艺术景观及商业配套等。	250000	2020-2022				方案设计。	前期	瓯海区旅投集团
86	健康产业创新中心(泰康之家)	占地约 131 亩，总建筑面积 20.4 万平方米。	250000	2020-2022				完成供地。	前期	社会投资方
87	温州鞋服时尚创意城	占地 142 亩，包括鞋服品牌设计研发中心、文化教育培训中心、孵化基地、跨境电商电商等。	210000	2020-2023				完成供地。	前期	社会投资方
88	永昌古镇文旅开发项目(一期)	一期用地 135 亩，与永昌堡捆绑开发，新建建筑面积 21 万平方米，改造提升堡内建筑，打造文化旅游中心。	200000	2020-2022				完成项目备案。	前期	社会投资方
89	温州恒俊康养项目	总用地约 60 亩，总建筑面积约 19 万平方米，打造高端养老养生社区。	200000	2020-2022				完成退改手续，完成前期审批。	前期	社会投资方
90	中国智能骨干网(温州瑞安)核心节点项目	总用地约 653 亩，建筑面积约 40 万平方米，建设仓储设施设备生产厂房、智慧化物流货物操作中心、分拣中心、仓储中心等。	200000	2020-2023				完成招商。	前期	瑞安江南新区管委会
91	青山体检与医学研究中心项目	用地约 46 亩，建成国际规范化服务的体检与医学研究中心项目。	150000	2020-2022				完成土地出让，完成方案审批。	前期	社会投资方
92	环球国际创意中心(梧田林村地块)	总用地约 145 亩。	100000	2020-2022				完成供地。	前期	社会投资方
93	山海协作生态旅游文化产业项目	打造浙南休闲养生旅游胜地，规划面积 2 平方公里。	150000	2020-2025				完成签约。	前期	社会投资方
94	乐清湾港区乐科新零售创新产业园项目	总用地 260 亩，包含互动体验式电商产业区、仓储功能区、结算交易区、配套服务区。	110000	2020-2022				洽谈，完成项目签约。	前期	社会投资方

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	计划工期	至 2018 年底开累完成投资	2019 年计划				组织实施单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段	
95	泽雅北林垟美丽乡村田园综合体	总用地 281 亩，建设田园综合体，打造乡村旅游度假区。	100000	2020-2022				完成供地。	前期	瓯海区泽雅镇政府
96	温州国际时尚定制产业园	位于瓯海时尚智造小镇范围内，总用地 150 亩，建筑面积 23.94 万平方米。	110000	2020-2022				完成供地。	前期	社会投资方
97	温州乐园冰雪世界(茶山单元 E-22 地块)	用地约 95 亩，建设水上乐园、冰雪世界、餐饮广场和宾馆项目。	100000	2020-2022				签订投资协议，启动控规修编。	前期	社会投资方
98	韵达浙江快递温州电商总部基地项目	总用地约 200 亩，建筑面积 15.3 万平方米，建设快递中心、快运中心、电商中心及配套，年创税收约 1.4 亿元。	150000	2020-2022				完成土地指标置换，挂牌出让。	前期	社会投资方
99	智能电气互联网创新中心	总用地 80 亩，建筑面积 13 万平方米，集智能电气研发、工业设计及自动控制、电气云数据、工业机器人、企业孵化于一体的互联网中心。	105000	2020-2022				洽谈，完善设计方案。	前期	社会投资方
100	东新科创园二期	总用地约 200 亩，集创谷客厅、综合研发、企业加速器、商务办公于一体的 2.5 产业综合中心。	100000	2020-2022				签约。	前期	社会投资方
101	道境·动休闲旅游项目	用地约 300 亩，建设国际体育区、生态农业观光体验区、特色民宿区等。	100000	2020-2022				签约。	前期	社会投资方
102	海西物流园	总用地 217.42 亩，物流综合大楼、智能仓储配送、冷链物流、货车停泊区等。	61000	2020-2022				完成前期。	前期	苍南县灵溪镇政府
103	三文书院文旅综合体	建设用地 76 亩，流转用地约 1600 亩，建设集康养、休闲度假、养生、智慧旅游等融合发展的新空间。	56000	2020-2022				完成土地供地。	前期	社会投资方

# 2019 年温州市市级政府建设项目计划

## 一、编制原则

为加强政府建设项目计划和预算资金管理,发挥政府投资引导作用,优化投资结构,提高投资效益,根据国家、省有关政府投资项目管理法律、法规,结合温州实际,编制市级政府投资项目年度投资计划。编制计划遵循的原则有:一是项目质量合规性。明确市级政府投资主攻方向,优先安排市政府确定的重点工作项目,体现政府职能履行和建设调控需要。二是项目进度科学性。明确项目进度节点,加强事中事后监管,严格落实项目主体责任,推进项目如期建设。三是项目资金效益性。明确政府投资项目的财政资金配置比例,与政府投资预算紧密衔接,规范资金支付管理,遏制政府隐形债务增量,提高政府资金使用绩效。

## 二、编制范围

政府建设项目是政府利用政府性资金出资建设的固定资产投资项目。

下列项目纳入温州市 2019 年市级政府建设项目计划:

1. 市级财政性资金直接投资或以资本金注入的基本建设项目;
2. 市级部门主管的政府和社会资本合作 (PPP) 项目;
3. 涉及基本建设的装修类、道路综合整治类市级政府投资项目

目；

4.市属国有企业投资的基础设施和公共服务项目；

5.市委市政府明确要求的其他投资项目。

下列项目不纳入温州市 2019 年市级政府建设项目计划：

1.设备购置类项目；

2.结算决算类项目；

3.采用投资补助、转贷、贷款贴息，建设主体非市级单位的政府投资项目；

4.国有企业通过招拍挂出让或租赁等市场化手段取得土地使用权投资建设的经营性项目。

信息化类市级政府建设项目根据相关主管部门论证审查情况另行下达计划。

### 三、项目分类

根据项目建设进展情况不同，将计划项目分为续建类、开工类、预备类、前期类四个阶段项目。

项目可行性研究报告（兼项目建议书）已获批准、小型立项已完成、“两线三片”2019 年计划开工的市级政府项目或市委、市政府决策明确要求 2019 年开工的其他项目等项目列为开工类项目；2019 年力争开工项目列为预备类项目；已开展前期但可行性研究报告（含小型立项）尚未获批的或已开展前期但资金未落实或未明确资金来源的列为前期类项目。

#### **四、资金来源**

市级政府建设项目资金来源包括市级财政资金和其他资金。市级财政资金包含一般公共预算、政府性基金、其他政府性基金，其他资金包含银行贷款、举债等融资资金。

#### **五、计划安排情况**

2019年市级政府建设项目计划，根据各部门上报共计项目396个，实施项目年度投资计划334.5亿元，涉及39家项目单位。

按部门国企分：28家市直单位，年度投资计划53.9亿元，项目数100个；10家国资公司和龙丽温高速公路温州段工程建设指挥部，年度投资计划280.6亿元，项目数296个。

按项目工期分：续建类项目134个，年度投资计划265.8亿元；开工类项目111个，年度投资计划67.7亿元；预备类项目3个，年度投资计划1亿元；前期类项目148个。

#### **六、计划管理**

市级政府投资项目管理不同于企业投资项目管理，应按照《温州市政府投资项目管理实施细则》（市政府第85号令）严格实行全链条管理，包含规范的政府决策、前期审批、建设监督、竣工验收等流程，强化政府投资事前事中事后监管。充分利用“多规合一”业务协同平台，提高各类项目的前期研究策划效率，助推工程建设项目审批改革。各项目单位要按照计划要求，加快项目前期推进，加大资金筹措力度，尽量申报中央预算内资金、国

债等专项资金和省级专项资金解决资金缺口，加快项目建设，争取早日建成投用，发挥效益；及时向市发改委和行业主管部门反映项目推进中遇到需要协调解决的困难和问题。各有关部门要按照各自职责加强项目监督检查，发现问题及时处理。市财政局要根据年度政府建设项目计划以及工程建设进度及时拨付资金，市发改委要及时掌握项目进度和财政资金拨付及使用情况。严格控制项目年度投资计划变更，年中变更须于10月份前由业主单位根据年度计划执行情况提出申请，并经市发改、财政部门综合平衡后，报市政府研究同意后调整。各有关主管部门和项目单位应严格执行政府建设项目年度计划，落实专人，认真做好政府投资项目有关进度信息的报送工作，于每月初第1个工作日将项目实施和投资完成情况，以书面和电子文本形式及时报送市发改委（上报表格样式及联系方式另发）。

- 附件：1. 2019年温州市市级政府建设项目计划表（建设性质汇总）
2. 2019年温州市市级政府建设项目计划表（单位汇总）
3. 2019年温州市市级政府建设项目表

## 附件 1

# 2019 年温州市市级政府建设项目计划表 (建设性质汇总)

单位：万元

序号	建设性质	项目数	总投资	开工至 2018 年 预计完成 投资	2019 年 项目投资 计划	2019 年资金安排	
						市级财政	其他
一	续建类	134	17947232	8714002	2658308	166540	2405151
(一)	综合交通项目	19	13485092	6375626	2058000	38736	1978066
(二)	农林水利项目	2	66329	14697	17000	0	17000
(三)	能源电力设施项目	5	239626	148433	24061	0	23361
(四)	公共基础设施项目	36	953173	498396	163787	21827	125965
(五)	保障安居及配套项目	22	1645698	776131	162550	0	157650
(六)	环境保护项目	4	70916	46136	3600	0	2210
(七)	教育项目	21	974716	572494	115699	48111	53108
(八)	卫生项目	3	122831	85461	34045	0	34045
(九)	体育项目	3	103064	13257	31200	30700	0
(十)	产业项目	4	177922	116647	23300	10300	13000
(十一)	文化旅游项目	6	21975	12113	5328	4170	746
(十二)	政府公共服务设施项目	9	85890	54611	19738	12696	0
二	开工类	111	4597315	—	677382	7179	550464
(一)	综合交通项目	4	1336779	—	163759	0	128000
(二)	农林水利项目	2	591535	—	2500	0	2485
(三)	能源电力设施项目	1	28300	—	10000	0	10000
(四)	公共基础设施项目	40	862796	—	195175	0	134217

序号	建设性质	项目数	总投资	开工至 2018年 预计完成 投资	2019年 项目投资 计划	2019年资金安排	
						市级财政	其他
(五)	保障安居及配套项目	18	1279062	—	205230	0	204730
(六)	环境保护项目	5	24737	—	11741	0	9372
(七)	教育项目	15	162570	—	33462	1799	20530
(八)	卫生项目	4	26295	—	7850	0	7850
(九)	体育项目	2	8220	—	1270	0	0
(十)	产业项目	6	250703	—	35085	3300	31200
(十一)	文化旅游项目	2	2897	—	2080	0	2080
(十二)	政府公共服务设施项目	12	23421	—	9230	2080	0
<b>三</b>	<b>预备类</b>	3	23500	—	9300	0	—
(七)	教育项目	2	9300	—	3300	0	—
(十二)	政府公共服务设施项目	1	14200	—	6000	0	—
<b>四</b>	<b>前期类</b>	148	3164676	—	—	0	0
(一)	综合交通项目	5	1505470	—	—	0	0
(四)	公共基础设施项目	105	848907	—	—	—	0
(五)	保障安居及配套项目	7	456845	—	—	—	0
(七)	教育项目	11	201626	—	—	0	0
(八)	卫生项目	2	22108	—	—	—	0
(十)	产业项目	2	54200	—	—	0	0
(十一)	文化旅游项目	7	19446	—	—	0	0
(十二)	政府公共服务设施项目	9	56074	—	—	0	—
<b>五</b>	<b>合计</b>	396	25732723	8714002	3344990	173719	2955615

## 附件 2

## 2019 年温州市市级政府建设项目计划表 (单位汇总)

单位：万元

序号	单位名称	项目数	总投资	开工至 2018 年预计完成投资	2019 年项目投资计划	2019 年资金安排	
						市级财政	其他
1	市委老干部局	1	1600	47	1000	1000	0
2	市铁路与轨道交通建设管理中心	1	1170000	20208	260000	—	260000
3	市教育局(市教投集团)	18	357594	178471	34296	13658	17336
4	市科技局	1	2300	0	0	0	0
5	市公安局	9	76263	50704	19541	9600	0
6	市民政局	7	41232	1785	2465	3380	0
7	市人力社保局	1	40000	0	0	0	0
8	市自然资源和规划局	2	5642	863	230	230	0
9	市住建局	2	57713	50350	2800	4036	0
10	市综合行政执法局	1	4738	0	1742	0	0
11	市交通运输局	3	76619	1579	1759	1000	0
12	市文广旅局(市文投集团)	5	22699	8763	3782	2670	0
13	市卫健委(市卫投集团)	3	30112	305	2282	0	2282
14	市体育局(市体投集团)	8	173858	57667	50970	46500	0
15	市机关事务管理局	4	27265	9715	13652	8996	0
16	市气象局	1	745	400	330	370	0
17	温州医科大学	11	414139	225405	69585	2000	66785
18	温州大学	3	40707	25164	10982	4127	0

序号	单位名称	项目数	总投资	开工至 2018 年预计完成投 资	2019 年 项目投资 计划	2019 年资金安排	
						市级财政	其他
19	温州肯恩大学	2	189628	134398	22150	12000	0
20	浙江安防职业技术学院	1	169052	24083	6100	1208	5000
21	温州职业技术学院	1	7913	0	4800	0	2250
22	温州科职院	2	20638	8413	7281	5445	0
23	温州生材所	2	32479	19315	10300	10300	0
24	市总工会	1	2000	0	2000	0	2000
25	市科协	1	22661	0	0	0	0
26	市残联	1	6596	0	3000	0	0
27	市武警支队	5	19290	0	6335	0	0
28	市消防救援支队	3	25625	450	1500	1500	0
29	市城投集团	205	5278883	1038225	495091	0	439894
30	市公用集团	15	964447	211483	29750	0	29750
31	市工业集团	1	62233	12000	10000	0	10000
32	市交运集团	6	106619	700	36000	0	9700
33	市交投集团	12	5163820	2126176	610000	0	519837
34	市铁投集团	9	6769825	2966682	685000	18279	662400
35	市名城集团	37	658377	180776	124567	0	124567
36	市农投集团	4	149214	48344	24700	0	24700
37	温州机场集团	2	288594	231196	50000	27420	39714
38	温州港集团	2	610504	32351	51000	0	49400
39	龙丽温高速公路温州段工 程建设指挥部	3	2641099	1047984	690000	0	690000
	<b>合计（国资公司）</b>	293	20052516	6847933	2116108	45699	1909962
	<b>合计</b>	396	25732723	8714002	3344990	173719	2955615

## 附件 3

## 2019 年温州市市级政府建设项目表

单位:万元

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至 2018 年底累计完成投资	2019 年项目投资计划		2019 年资金安排		责任单位
								投资计划	工程形象进度	市级财政	其他	
	合计					25732723	8714002	3344990		173719	2955615	
—	续建类					17947232	8714002	2658308		166540	2405151	
(一)	综合交通项目					13485092	6375626	2058000		38736	1978066	
1	杭温高铁一期(温州段)	新建杭温高铁一期义乌至温州段,线路长约 200.3 公里,设计速度目标值 350 公里/小时,其中温州段约 67.2 公里。	续建	永嘉 瓯海	2017-2022	1170000	20208	260000	力争完成总体施工进度 25%,桥隧进度 30%,征迁进度 80%。	—	260000	市铁路与轨道交通建设管理中心
2	市域铁路 S2 线一期工程	北起乐清城东街道下塘,途径瓯江口、龙湾区、浙南产业集聚区,沿规划温瑞大道至瑞安人民路站,线路长约 63.6 公里。	续建	龙湾 乐清 瑞安 瓯江口 经开区	2016-2020	2615260	565588	350000	主线用地征迁工作完成;工程建设全线全面加快建设,桩基基本完成,控制性工程隧道完成 20%。	5216	336300	市铁投集团
3	市域铁路 S1 线一期工程	西起瓯海区潘桥镇,向北经沿海铁路温州南站后,折向东上跨沿海铁路至温州西站,沿既有金温铁路廊道至温州东站,折向南沿龙湾区南洋大道、前房路经奥体中心至永强机场,出机场后向北跨越瓯江南口至灵昆半岛,线路全长 53.507 公里,初期设站 18 座,预留站 2 座。	建成	鹿城 瓯海 龙湾 瓯江口	2013-2019	1860700	1719901	160000	奥体至灵昆段 9 月底建成通车。	—	161000	市铁投集团
4	乐清湾港区铁路支线	全长 76 千米,国铁 II 级,单线。其中绅纺至黄田段国铁 I 级,单线,预留复线条件	建成	乐清 鹿城 永嘉	2014-2019	714836	638241	50000	8 月底建成通车。	6100	49800	市铁投集团

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2018年底累计完成投资	2019年项目投资计划		2019年资金安排		责任单位
								投资计划	工程形象进度	市级财政	其他	
5	溧阳至宁德高速公路(G4012)文成至泰顺段	路线长55.963公里,设计速度80公里/小时,双向四车道,路基宽度25.5米,特大桥1016.96米/2座,大桥7720.33米/26.5座,中桥239.4米/3座,特长隧道13891.52米/4座、长隧道13067.50米/7座、中短隧道4496米/8座,互通立交5处、收费站5处,设服务区1处。	续建	文成泰顺	2016-2020	1099400	430764	350000	完成路基90%、桥梁80%、隧道85%、路面10%。	待定	350000	龙丽温高速公路温州段建设指挥部
6	溧阳至宁德高速公路(G4012)浙江景宁至文成段(文成段)	全长67.7公里,其中文成段长34.2公里,四车道高速公路;同步建设西坑互通连接线,长7.6公里,二级公路标准建设。	续建	文成	2018-2021	743305	70000	190000	完成路基10%、桥梁10%、隧道15%。	待定	190000	龙丽温高速公路温州段建设指挥部
7	甬台温高速公路复线灵昆至阁巷段	全长约38.6公里,双向六车道高速公路。	建成	龙湾瑞安瓯江口经开区	2016-2019	1403289	900440	100000	10月底项目完工,12月底建成通车。	待定	89791	市交投集团
8	甬台温高速公路复线瑞安至苍南段	全长约56.9公里,双向六车道高速公路。	建成	平阳苍南	2016-2019	1565813	899746	200000	10月底项目完工,12月底建成通车。	待定	171450	市交投集团
9	龙丽温高速公路文成至瑞安段段工程	全长约40.6公里,双向四车道高速公路。	建成	瑞安文成	2015-2019	798394	547220	150000	10月底项目完工,12月底建成通车。	待定	150000	龙丽温高速公路温州段建设指挥部
10	温州高速公路养护中心	总用地面积20772.7平方米,总建筑面积10202平方米,建设内容包括综合楼、拌和站、配电房、料区等。	建成	永嘉	2018-2019	7486	1012	4000	3月完工。	—	3986	市交投集团
11	温州瓯江北口大桥	全长7913米,其中跨瓯江主桥2090米;上层为六车道高速公路,下层为六车道一级公路。	续建	乐清瓯江口	2016-2021	883558	311457	170000	桥梁累计进度50%,其中主桥五大基础基本完成,引桥的上部结构完成80%,主桥上部结构开始施工。	待定	153625	市交投集团

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2018年底累计完成投资	2019年项目投资计划		2019年资金安排		责任单位
								投资计划	工程形象进度	市级财政	其他	
12	洞头区小门岛环岛公路	主线长3.7公里，双车道二级公路。	续建	洞头	2018-2020	32102	5502	8000	年底完成土建工程路基、桥梁、隧道。	—	8000	市交投集团
13	温州港状元岛二期工程	新建3个5万吨级集装箱泊位（码头结构按靠泊10万吨级集装箱船舶设计）及后方陆域配套设施，码头总长969M，设计年吞吐量150万TEU，码头设计通过能力155万TEU。	续建	洞头	2014-2021	285604	32351	8000	7号泊位后方陆域施工，完成全部塑料排水板打设，完成开山石填筑90%，计120万立方米。	—	6400	温州港集团
14	杨府山2号码头	布置18个游艇泊位，占用港口岸线174米，占用省级河道瓯江重要水域2362.61平方米。	建成	鹿城	2018-2019	5086	500	2000	12月完工。	—	2000	市城投集团
15	杨府山3号码头	建筑泊位1个，占港口岸线71.6米，占用省级河道瓯江重要水域2969.25平方米。	建成	鹿城	2018-2019	4486	500	2000	12月完工。	—	2000	市城投集团
16	麻行5号码头	原麻行5号码头扩建工程，平台面积3208平方米，占用省级河道瓯江重要水域2911.37平方米。	建成	鹿城	2018-2019	3856	500	2000	12月完工。	—	2000	市城投集团
17	麻行6号码头	新建固定码头平台1个，平台面积2982平方米，占用省级河道瓯江重要水域2615.77平方米。	建成	鹿城	2018-2019	3323	500	2000	12月完工。	—	2000	市城投集团
18	温州机场新建货运区及生产辅助设施工程	新开工2.4万平方米货运库、办公生产用房、旅客停车场。	建成	龙湾	2014-2019	110594	90600	2500	7月完工。	17420	4822	温州机场集团
19	温州机场交通枢纽综合体及公用配套工程	建设交通枢纽综合体，以及给排水、能源中心等公用配套设施。	续建	龙湾	2014-2022	178000	140596	47500	综合体地下部分10月完工，地上部分上半年开工。	10000	34892	温州机场集团
(二)	<b>农林水利项目</b>					66329	14697	17000		0	17000	
20	赵山渡引水渠系除险加固工程	渡槽除险加固约3.5千米、新建检修应急通道约1.4千米。	续建	瑞安	2016-2020	16211	6256	2500	完成张染-固前段应急通道建设；开展沙门段应急通道施工。	—	2500	市公用集团

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2018年底累计完成投资	2019年项目投资计划		2019年资金安排		责任单位
								投资计划	工程形象进度	市级财政	其他	
21	温州市本级新建储备粮库一期工程	总用地面积 160.7 亩，总建筑面积 52701.62 平方米。3 幢平房仓，仓容 2.64 万吨；24 座浅圆仓，总仓容 12 万吨，1 条河道治理；4 座桥梁；日产 200 吨大米加工厂；附属绿化及其他配套设施。	续建	瓯海	2016-2020	50118	8441	14500	12 月份底，房建工程完成主体施工，工艺设备完成 70% 工程量。	0	14500	市农投集团
(三)	能源电力设施项目					239626	148433	24061		0	23361	
22	温州上田 220KV 变电站易地改造工程（220KV、110KV 电气线路）	惠民路及沿线周边 220KV、110KV 电缆敷设。	建成	瓯海鹿城	2018-2019	14879	3598	8000	5 月完工。	—	8000	市城投集团
23	温州上田 220KV 变电站易地改造工程（惠民路段土建部分）	沿惠民路西侧绿化带电缆隧道约 1.15 公里，沿惠民路东侧绿化带、车行道新建 110KV 电力管线 0.53 公里。	建成	鹿城瓯海	2017-2019	13576	8000	1261	3 月完工。	—	1261	市城投集团
24	上田 220kV 变电站易地改造工程	总征地 7151 平方米，其中围墙内占地 6300 平方米，总建筑面积 5370 平方米，新建生产综合楼一幢（面积 5309 平方米，地上三层、地下一层）、消防泵房一座（建筑面积 61 平方米），建筑高度 23.45 米。	建成	鹿城	2017-2019	20956	11792	1500	3 月完工。	—	1500	市城投集团
25	温州市七都岛—鹿城区铁塔公园段跨瓯江电力隧道工程	长 1185 米，内径 3.5 米。	建成	鹿城	2017-2019	15215	1772	4500	9 月完工。	—	3800	市城投集团

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2018年底累计完成投资	2019年项目投资计划		2019年资金安排		责任单位
								投资计划	工程形象进度	市级财政	其他	
26	温州市区天然气输配工程	建设接受上游气源的东向门站、西向门站、灵霓门站，市中、郭溪、灵霓3个应急气源站，惠民、站西、藤桥、滨海4个高中压调压站，建设高压与次高压管线55千米，中压管线500千米。	续建	鹿城 瓯海 龙湾	2011-2020	175000	123271	8800	续建郭溪综合站、天长岭隧道，完成46.3公里市政管网建设；开工建设灵霓门站、滨海调压站。	—	8800	市公用集团
(四)	公共基础设施项目					953173	498396	163787		21827	125965	
27	动车南站西广场道路及配套工程	公交车站用地面积6493平方米，公共场站规划7条线路，地块北端用地17239平方米，地库用地面积11503平方米。	建成	瓯海	2017-2019	56675	32773	11600	6月完工。	6963	1900	市铁投集团
28	滨江商务区桃花岛片区工业路市政工程	北起现状瓯江路，南至现状机场路。宽31米，长206.693米；道路红线面积6674.3平方米。	建成	鹿城	2016-2019	6114	6932	100	10月完工。	—	100	市城投集团
29	滨江商务区桃花岛片区龙达路市政工程	北起现状瓯江路，南至现状机场路。宽30米，长280.4米；道路红线面积8220平方米。	建成	鹿城	2016-2019	7392	6823	130	10月完工。	—	130	市城投集团
30	滨江商务区桃花岛片区横向、纵向道路市政工程	横向道路东起现状会展路、东至现状瓯江路，道路标准段宽20米，交叉口拓宽段宽26米，总长853米，道路红线面积17802平方米；纵向道路北起横向道路、南至现状机场大道，道路宽18米，长438.858米，道路红线面积7927平方米。	建成	鹿城	2017-2019	21698	18688	530	12月完工。	—	530	市城投集团
31	瑶溪南片居住区区间道路工程--规划二路(444-441至650段)及规划三路(470至790段)	二路长206米，三路长320米，规划红线宽18米。	建成	龙湾	2018-2019	1493	1706	100	6月完工。	—	100	市城投集团

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2018年底累计完成投资	2019年项目投资计划		2019年资金安排		责任单位
								投资计划	工程形象进度	市级财政	其他	
32	江商务区桃花岛片区规划四路南段二期(横向道路——众意路)市政工程	南起众意路、北至规划的横向道路,道路标准段宽28米,交叉口拓宽段宽34米,总长约145米,道路红线面积4788平方米。	建成	鹿城	2017-2019	2910	2540	155	10月完工。	—	155	市城投集团
33	温州市城市中心区张宅东延河景观及桥梁工程	总用地面积6584平方米,另新建桥梁一座(全长30.64米、宽11米),主要建设内容包括绿化、景观小品、栏杆、铺砖、桥梁等。	建成	鹿城	2017-2019	1155	163	200	9月完工。	—	200	市城投集团
34	绿轴北延(黎明路-瓯江路段)	上陡门浦沿岸规划绿地全长约1.1公里(南起规划黎明东路、北至瓯江路、东临府东路、西靠规划上陡门路),规划总用地面积约19.70公顷,其中规划绿地面积约12.79公顷,规划水域面积约6.70公顷,拟建设集市民休闲观光为主的带状公园,主要为公园绿化、河道驳坎、保留建筑立面修复、配套用房等建设内容。	建成	鹿城	2018-2019	73198	39986	24080	9月完工。	—	24080	市城投集团
35	瓯江路整体提升工程(环城东路-会展路)	长约6300米,宽约30米。	建成	鹿城	2018-2019	51972	23553	1500	9月完工。	—	1500	市城投集团
36	桃花岛地段规划五路	长631米,宽18米。	建成	龙湾	2013-2019	8513	5132	1000	8月完工。	—	850	市城投集团
37	中兴大道管廊工程(机场大道-蒲江北路-瓯江路-商务路)	长2360米,宽59米。	建成	鹿城 龙湾	2013-2019	22739	20585	1300	6月完工。	—	1100	市城投集团
38	滨江商务区商务六路市政工程二期(商务八路-黎明东路、商务二路-学院东路)	长887米,宽25米。	建成	鹿城	2014-2019	34527	49327	1000	12月完工。	—	850	市城投集团

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2018年底累计完成投资	2019年项目投资计划		2019年资金安排		责任单位
								投资计划	工程形象进度	市级财政	其他	
39	温州滨江商务区黎明东路市政工程二期(府东路—三号路段)	全长1902米,宽36米。	建成	鹿城	2013-2019	60995	40789	3000	12月完工。	—	2550	市城投集团
40	桃花岛片区蒲州河北岸绿化景观和驳坎工程	用地面积17302平方米,驳坎680米。	建成	龙湾	2018-2019	7540	1622	1200	12月完工。	—	1000	市城投集团
41	温州市滨江商务区蒲州河沿线(北岸范围杨义桥至瓯江路、南岸范围会展路至瓯江路)亮化工程	本项目工程范围为蒲州桥、会展路(蒲州河上)桥梁、瓯江路(蒲州河上)、关圣庙、廊亭以及沿河绿化景观的亮化工程。	续建	龙湾	2018-2020	1962	61	500	完成瓯江路桥、会展路桥的亮化。	—	500	市城投集团
42	温州中央绿轴区D17D20D22地块沿河绿地及驳坎工程	总用地面积约10993平方米,绿化面积8746平方米,河岸驳坎长约740米,主要建设内容包括绿化、铺砖、景亭(占地53平方米)、廊架(占地51.8平方米)、给排水、照明、景观小品、驳坎、挡土墙等。	续建	鹿城	2018-2020	1982	274	700	驳坎施工。	—	700	市城投集团
43	月落垟路(世纪公园-汤家桥路)段(世纪公园-府东路)	一阶段工程(世纪公园至府东路段)道路全长643米(实际实施623米),一阶段道路全长304米,沿线桥梁1座,规划红线宽40米,总用地约27860平方米,其中一阶段用地13450平方米,建设内容包括道路、桥梁(两座)、市政管网、公交站台、绿化景观、照明等附属设施;二阶段(府东路是汤家桥路段)用地14410平方米。	续建	鹿城	2018-2020	6532	300	300	道路施工。	—	300	市城投集团

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2018年底累计完成投资	2019年项目投资计划		2019年资金安排		责任单位
								投资计划	工程形象进度	市级财政	其他	
44	温州市屿田工业区众意路市政工程	总用地21090平方米,道路全长820米,规划红线宽24米,按城市支路标准建设,时速30公里/小时。工程内容包括道路、地下综合管线、交通标志(线)、信号设施、公交站点、绿化、照明等附属工程。	续建	龙湾	2018-2020	14913	13910	300	道路施工。	—	300	市城投集团
45	温州市屿田工业区改造工程规划四路(机场大道-众意路段)市政工程	总用地9408平方米,道路全长296米(红线范围内237米),规划红线宽28米,沿线桥梁1座,桥面宽34.5米,按城市支路标准建设,时速30公里/小时;工程内容包括道路、桥梁、地下综合管线、交通标志(线)、信号设施、公交站点、绿化、照明等附属工程。	续建	龙湾	2018-2020	5822	3916	300	道路施工。	—	300	市城投集团
46	瓯江路堤防提升改造工程(香源路-蒲州河)	包含城市阳台,总长约4000米,具体规模待定。	续建	鹿城	2018-2020	53776	500	16000	桩基施工。	—	13600	市城投集团
47	滨江商务区CBD片区中央绿轴一期工程(17-02地块)	总用地面积194.69亩,其中17-02占地28007.6平方米,地下室有2层,地下面积37756平方米。	续建	鹿城	2017-2020	54128	13108	13000	地下室完工,绿化施工。	—	11050	市城投集团
48	温州市七都大桥北汊桥	项目全长1866米,跨越瓯江北航道的特大桥主桥为单索面双独柱桥塔叠合梁斜拉桥,引桥1186米,互通枢纽2处,局部改建104国道1.74公里以及河道改线及景观工程。	续建	鹿城 永嘉	2017-2020	193357	79262	32000	主桥索塔及水中墩柱基本完成;引桥水上、陆上承台墩柱基本完成;互通枢纽桩基承台基本完成;改河基本完成。	待定	32000	市城投集团
49	温州市石鼓山水厂一期工程	一期供水规模10万吨/日, DN300-1000输水管道约18千米,隧洞1.6千米。	建成	鹿城	2013-2019	29288	21075	3000	12月完工。	—	3000	市公用集团
50	温州市龙湾区与经济技术开发区应急管道工程	新建DN1000给水管约3.6千米。	建成	龙湾	2018-2019	1906	962	350	7月完工。	—	350	市公用集团

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2018年底累计完成投资	2019年项目投资计划		2019年资金安排		责任单位
								投资计划	工程形象进度	市级财政	其他	
51	市公用集团自来水材料仓库和检测用房工程	建筑面积4517.13平方米，主要建设水务材料检定中心。	建成	龙湾	2018-2019	1787	292	800	12月完工。	—	800	市公用集团
52	温州市西向水厂输配水干线工程	新开工隧洞长度8千米，配套管线约15千米，加压泵站一座。	续建	瓯海经开区	2016-2021	57145	14755	5000	隧洞段爆破完成2千米。	—	5000	市公用集团
53	温州市绣山路人防(停车场)工程	总用地面积28498平方米新建地下室总建筑面积32082.05平方米，其中人防工程建筑面积19692.59平方米；新建机动车停车位844个；主要建设内容包括土建、电力、给排水、通风、智能化、消防、设备购置等。	建成	鹿城	2017-2019	23960	9147	11500	12月完工。	8500	—	市机关事务管理局
54	温州市大门产业基地应急引水工程	洞头段管道长10.3公里；翁垟加压泵站设计规模4.9万m <sup>3</sup> /d；小门岛配水站设计规模4.9万m <sup>3</sup> /d，总建筑面积1495.93平方米。	续建	乐清洞头	2016-2020	20447	8019	5000	小门岛配水站主体工程完成，10.3公里洞头段输水管线铺设完成。	—	5000	市交投集团
55	温州市快速公交BRT五号线	8.02公里道路工程、BRT站台建设和改造，市政管网改造，智能交通系统、车辆购置，公交智能化系统等。	建成	鹿城龙湾	2018-2019	11222	700	10522	7月完工。	待定	2900	市交运集团
56	龟湖街坊(桥梁驳坎工程)	涉及河道面积10713平方米(含新开挖河道面积6760平方米)河道宽度20米，驳坎长度1005米，新建桥梁3座	续建	鹿城	2017-2020	7063	6616	1620	驳坎(完工验收后)保修期阶段，桥梁施工。	—	1620	市名城集团
57	温州市南塘街北入口改造工程	深井式地下立体停车库及地面配套建筑。	续建	鹿城	2017-2020	4017	1352	1500	完成地下深井及停车部分、地上主体建筑部分。	—	1500	市名城集团
58	温州市双龙路(南浦路—龙方路段)一期道路桥梁工程	全长663米(桥梁段长约300米)，道路红线宽度26米。	续建	鹿城	2018-2020	24463	3328	9000	桥梁桩基及桥梁下部工程完成，路基工程完成。	—	9000	市名城集团

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2018年底累计完成投资	2019年项目投资计划		2019年资金安排		责任单位
								投资计划	工程形象进度	市级财政	其他	
59	奥体一路(奥体二路-高薪大道)、奥体二路(奥体一路-城北路)市政工程	项目总用地面积10591平方米。奥体一路全长370米,二路全长379米,建设内容包括道路、桥梁、交通标识、给排水等。	建成	龙湾	2016-2019	3957	2914	1000	12月完工。	1000	—	市体育局
60	龙湾区奥体片河道整治工程	工程占地面积86.8亩,其中河道面积7亩,绿化景观面积19.8亩;河道总长约为1973米,护岸总长3845米。	建成	龙湾	2015-2019	7030	6757	500	12月完工。	1800	—	市体育局
61	市域铁路S1线瑶溪北站城市支路工程	S1线配套工程,全长约2143米,包括水埠路、站东路、浹底路。	建成	龙湾	2017-2019	15054	10179	3000	8月完工。	—	3000	市铁投集团
62	温州市瓯江两岸核心段亮化夜游	西起东瓯大桥,东至七都西岸,其中亮化工程包括瓯北11座山体约950万平方米,瓯越大桥、瓯北大桥、东瓯大桥和七都大桥四座跨江桥梁共计10公里,两岸景观带18公里、约79万平方米和两岸沿江楼体约45万平方米的建筑外立面以及江心屿亮化提升等。	建成	鹿城 永嘉	2018-2019	56441	50350	2000	12月完工。	3564	0	市住建局
(五)	<b>保障安居及配套项目</b>					1645698	776131	162550		0	157650	
63	城市中轴线D30D32地块安置房工程(D32地块)	总用地面积7083.9平方米,总建筑面积27114.6平方米,地上计容建筑面积21251m,其中住宅18134.6平方米,商业用房2603.6平方米,物业用258.4平方米,其它用房229.4平方米(变配电间138.2、监控机房23.6、职能消控中心25.1、有线电视/电信机房23.6、居家养老配套用房43.9),另架空层551.6平方米,地下室5312平方米,地下机动车位185两,地面出租车候车位1辆,非机动车位460辆,有2幢楼(地上层23、地下1层)组成。	建成	鹿城	2016-2019	18003	14734	500	5月完工。	—	500	市城投集团

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2018年底累计完成投资	2019年项目投资计划		2019年资金安排		责任单位
								投资计划	工程形象进度	市级财政	其他	
64	市核心片区洪殿单元C-02地块安置房建设工程	用地面积17734.5平方米、地上计容面积47392.69平方米、地下19292.04平方米。	建成	鹿城	2016-2019	37693	36421	1000	6月完工。	—	1000	市城投集团
65	滨江商务区9号地块	总用地面积18563平方米(折合约27.84亩),计入容积率地上建筑面积为69981平方米,容积率为3.769,绿地率为30.0%,建筑密度为25.8%。	建成	鹿城	2013-2019	74746	47266	5000	12月完工。	—	4250	市城投集团
66	温州市滨江商务区蒲州片P05-03安置房工程	项目总用地面积30040.52平方米(约45.06亩),总建筑面积144633平方米,地上建筑面积99133平方米,架空层建筑面积2000平方米,地下建筑面积43500平方米。	续建	龙湾	2018-2022	105562	260	15000	桩基工程。	—	15000	市城投集团
67	城市中轴线D30D32地块安置房工程(D30地块)	总用地面积31240平方米,总建筑面积138931.6平方米,地上计容建筑面积93715米,其中住宅82813.3平方米,商业用房9368平方米,物业用房675.7平方米,其它用房858平方米(变配电间553.5、开闭所65.2、监控机房/职能消控中心39.8、有线电视/电信机房32.8、居家养老配套用房166.7),另架空层2883.6平方米,地下室42333平方米,地下机动车位880辆,地面出租车候车位3辆,非机动车位1940辆,由8幢楼(地上层23-24层、地下2层)组成。	续建	鹿城	2017-2021	83367	37665	6000	主体施工。	—	6000	市城投集团

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2018年底累计完成投资	2019年项目投资计划		2019年资金安排		责任单位
								投资计划	工程形象进度	市级财政	其他	
68	温州市城市中央绿轴F-03a地块拆迁安置房建设工程	总用地面积31366.19平方米,总投资估算74552万元,其中工程费用49295万元,其它费用16095万元(含征地费用2352万元,房屋拆迁补偿费7834万元),预备费3270万元。计容总建筑面积94097平方米,其中住宅889086平方米、商业3406平方米、物业用房659平方米,戴氏宗祠355平方米、另地下室36552平方米、机动停车位967辆(地下896辆、地上71辆;含10%公共停车位),主要建设内容包括土建、设备安装、基础设施配套等。	续建	鹿城	2018-2022	74552	241	10000	地下室施工。	—	10000	市城投集团
69	温州市吕家岸G-33地块城中村改造安置房	用地面积19649平方米,地上建筑面积约58945平方米,地下面积31600平方米(含人防5850平方米)。其中农贸市场2466平方米、配电房265.34平方米、居家养老服务用房74.67平方米、青少年活动中心255.23平方米、老人活动中心253.82平方米;住宅410户,有5幢31层住宅楼,1幢2层农贸市场及局部1层沿街商业配套裙房组成,设二层地下室,地块配建机动车位623辆,其中地下610个、非机动车停车1030辆。	续建	瓯海	2018-2021	50835	15214	8000	主体施工。	—	8000	市城投集团
70	温州市吕家岸G-36地块城中村改造安置房	总用地面积48386平方米,其中幼儿园建设用地4660平方米;地上建筑159673平方米,地下72600平方米;其中幼儿园4529平方米、基层社区用房397平方米、居家养老服务用房224平方米、邮政网点126平方米、电信网点120平方米、配电房1366平方米、开闭所132平方米;住宅1114户,由12幢楼(1-10#为住宅楼、11#为幼儿园、12#为商业)组成,楼层2-3、31、34层、地下2层,机动停车位1457辆(地上79辆,其中社会公共停车50辆、幼儿园接送车9辆、网点停车位20辆、地下1378辆,含幼儿园停车9辆)。	续建	瓯海	2018-2021	125413	25781	10000	主体施工。	—	10000	市城投集团

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2018年底累计完成投资	2019年项目投资计划		2019年资金安排		责任单位
								投资计划	工程形象进度	市级财政	其他	
71	市核心片区洪殿单元C-12地块安置房建设工程	总用地面积8354.4平方米,地上计容面积13592.92平方米,地下建筑面积10977.3平方米。	续建	鹿城	2017-2021	22418	15194	4200	主体结构施工。	—	4200	市城投集团
72	滨江商务区洪殿片区杨府山北侧03-02-02/05地块城中村改造工程(杨府山1号地块)	总用地面积34159.59平方米,总建筑面积184363平方米,地上计容面积123996平方米,地下建筑面积为57860平方米。	续建	鹿城	2018-2023	114363	19966	8000	主体结构施工。	—	8000	市城投集团
73	市核心片区洪殿单元C-14地块安置房建设工程(城投部分)	总用地面积10011.4平方米(城投部分5889平方米),地上计容面积30922.02平方米(城投部分18143.02平方米),地下建筑面积13737.63平方米(城投部分8060.34平方米)。	续建	鹿城	2018-2023	22102	7703	3200	主体结构施工。	—	3200	市城投集团
74	滨江商务区洪殿片区杨府山北侧03-02-36地块城中村改造工程(杨府山3号地块)	总用地面积9263.5平方米,总建筑面积44209平方米,地上计容面积28346平方米,地下建筑面积为15122平方米。	续建	鹿城	2018-2022	27627	2623	4000	主体结构施工。	—	4000	市城投集团
75	金融聚集区(12-01、12-04、12-06、13-09)地块危旧房改造(安置联建)工程	(12-01)总建筑面积87900平方米,其中地下室32700平方米,地上17层+2层;(12-04)总建筑面积83900平方米,其中地下室30800平方米,地上17层+2层;(12-06)总建筑面积82700平方米,其中地下室29100平方米,1#地上17层+2层,2#地上9层+2层;(13-09)总建筑面积56000平方米,其中地下室13700平方米,地上18层+2层。	续建	鹿城	2013-2022	338350	372104	3000	13-09地块地下室施工。	—	2600	市城投集团

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2018年底累计完成投资	2019年项目投资计划		2019年资金安排		责任单位
								投资计划	工程形象进度	市级财政	其他	
76	黎二村5号地块	总用地面积4.86万平方米,计入容积率地上建筑面积为14.06万平方米,地下室面积7.7万平方米,容积率2.9。	续建	鹿城	2017-2022	150140	56908	25000	地下室封顶,1#-7#楼裙房完成,主楼部分施工。	—	21250	市城投集团
77	温化生活区建设工程	总建筑面积124537平方米,其中A区总建筑面积65815平方米,B区58722平方米。	续建	鹿城	2018-2023	62233	12000	10000	A区主体15层。	—	10000	市工业集团
78	吴桥路保障性安居工程	总用地面积6891平方米,其中绿地面积1924平方米、室外非机动车停车286平方米;总建筑面积25447平方米;地上建筑面积20911平方米,其中住宅面积19415平方米。	建成	鹿城	2015-2019	10107	13009	2830	6月完工。	—	2830	市名城集团
79	温州市永强北片区瑶溪南单元12-B-06地块工程	总用地面积17868平方米,总建筑面积72226平方米,由住宅、商业用房、配套用房等组成,设地下室;其中住宅建筑面积46556平方米,地下室建筑面积18992平方米。	续建	龙湾	2018-2022	37393	5016	7000	地下室施工。	—	7000	市名城集团
80	三溪片区瓯海中心南单元E-07a、E-06、E-07b地块	总用地面积41875平方米,总建筑面积112682平方米,由6幢高层住宅、1幢物业用房和1幢商业用房组成,设局部2层地下室;其中住宅建筑面积75715平方米,地下室建筑面积30367平方米;另E-06地块公厕1幢,建筑面积128平方米。	续建	瓯海	2017-2022	51545	18097	9000	主体施工。	—	9000	市名城集团
81	温州市双龙路改建工程安置房(灯塔村三港殿泮地块)	总用地面积约10776平方米,总建筑面积30908平方米,由3幢11-13层高层住宅及局部2层沿街商业裙房组成,设1层地下室;其中住宅面积18656.71平方米,地下室建筑面积7762.8平方米。	续建	鹿城	2017-2021	13310	6995	3000	主体施工。	—	3000	市名城集团

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2018年底累计完成投资	2019年项目投资计划		2019年资金安排		责任单位
								投资计划	工程形象进度	市级财政	其他	
82	温州市南塘西片区 C-16-1 地块安置房建设工程	总建设用地面积 11632 平方米, 总建筑面积 55217.6 平方米, 由 4 幢 14-26 层住宅及局部 1 层沿街商业配套裙房组成, 设 2 层地下室; 其中住宅建筑面积 35524.6 平方米, 地下建筑面积 16400 平方米。	续建	鹿城	2017-2022	35553	10296	7000	主体结顶。	—	7000	市名城集团
83	龟湖街坊 G-18、G-21b、G-22 地块 (安置房)	G-18 总建筑面积 85857 平方米 (计入容积率的总建筑面积 51719 平方米, 另架空层 1638 平方米); G21b 总建筑面积 37018 平方米 (计入容积率的总建筑面积 19592 平方米, 另架空层 726 平方米); G-22 总建筑面积 26880 平方米 (计入容积率的总建筑面积 13645 平方米, 另架空层 735 平方米)。	续建	鹿城	2018-2022	171360	45607	15640	桩基、基坑施工。	—	15640	市名城集团
84	龟湖街坊 G-17b4 地块 (办公楼)	总建筑面积 18488 平方米, 计入容积率的总面积 11323 平方米, 另架空层 465 平方米, 地下通道 700 平方米, 地下室 6000 平方米 109 个, 非机动车停车位 246 个。	续建	鹿城	2018-2020	19026	13031	5180	主体结顶	—	5180	市名城集团
(六)	<b>环境保护项目</b>					70916	46136	3600		0	2210	
85	体育休闲公园——垃圾山填埋场强化整治工程	用地面积 99279.24 平方米, 平均深度 15 米, 总方量约 190 万。	续建	鹿城	2017-2020	11249	1164	1000	治理施工。	—	850	市城投集团
86	滨江商务区 CBD 片区 12-05 地块场地治理	土壤修复 7271 平方米, 地下水修复 16609 平方米, 修复深度 6 米。	续建	鹿城	2018-2020	1470	50	800	污染治理。	—	680	市城投集团
87	滨江商务区 CBD 片区 12-02 地块场地治理	土壤修复 2486 平方米 (土方量 9415 立方米), 浅层地下水 (深度 3 米), 修复面积 2400 平方米。	续建	鹿城	2018-2020	1197	50	800	污染治理。	—	680	市城投集团

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2018年底累计完成投资	2019年项目投资计划		2019年资金安排		责任单位
								投资计划	工程形象进度	市级财政	其他	
88	温州市西向生态填埋场一期工程	一期库容 68.65 万立方米,填埋规模 434 吨/天。	续建	瓯海	2015-2020	57000	44872	1000	填埋场一期工程已建成投用,开展配套工程建设。	待定	0	市公用集团
(七)	教育项目					974716	572494	115699		48111	53108	
89	温州肯恩大学	一期教学、行政、宿舍、食堂及附属建筑面积合计 164000 平方米,及校园附属基础设施;占地约 1059.4 亩,地上建筑面积 305288 平方米,地下建筑面积 12212 平方米;计划招收全日制在校生 10000 人。	续建	瓯海	2012—2020	189478	134398	22000	学生宿舍二区 12 月完成工程预验收;建筑与设计学院 12 月完成工程预验收;学生学习中心主体施工阶段。	12000	0	温州肯恩大学
90	温州医科大学生物医药科研楼装修工程	本项目装修总建筑面积 36647.61 平方米,具体包括科研南北楼、裙楼、档案馆、机房室内装修、消防工程、弱电智能化装修。	建成	瓯海	2018-2019	9772	1740	8772	12 月完工。	—	8772	温州医科大学
91	温州医科大学留学生教学生活楼	总用地面积 45474.74 平方米(约合 68.21 亩),总建筑面积 39011.6 平方米,其中地上建筑面积 29011.8 平方米、地下建筑面积 9999.8 平方米。	续建	瓯海	2018-2020	21274	1835	8000	完成 8 栋建筑基础施工并完成地上一层建筑。	—	8000	温州医科大学
92	温州医科大学仁济学院迁建工程	总建筑面积 28.17 万平方米,计划招生 8000 人,建设教学行政楼、宿舍楼、后勤配套设施等。	续建	洞头	2013-2023	153133	136674	5000	一期工程竣工验收并投入使用,二期工程前期准备工作。	—	5000	温州医科大学
93	温州市郭溪南单元安防学院 J-02 北地块建设工程	总建筑面积 269766 平方米,其中计容建筑面积 236752 平方米,架空层 10972 平方米,地下建筑面积 17745 平方米,其中 1#综合楼建筑面积 7125 平方米。	续建	瓯海	2016-2024	169052	24083	6100	1#综合楼竣工,二阶段主体施工。	1208	5000	浙江安防职业技术学院

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2018年底累计完成投资	2019年项目投资计划		2019年资金安排		责任单位
								投资计划	工程形象进度	市级财政	其他	
94	温州大学科技综合大楼	地上计入容积率建筑面积 57031.2 平方米，地下建筑面积 17960 平方米，项目包括教育部工程研究中心、省重点实验室、留学生宿舍等配套服务设施。	建成	瓯海	2013-2019	29144	25164	2800	12 月完工。	2800	—	温州大学
95	三期工程（南校区）	建设科研楼 2 幢各 11 层，传达室一层，建筑面积 28493 平方米。	建成	瓯海	2017-2019	10781	7813	4281	11 月完工。	3445	0	温州科技职业学院
96	温州科技职业学院扩建项目学生宿舍建设工程	建设学生宿舍 2 幢，地上建筑面积 21854 平方米，地下建筑面积 2200 平方米。	续建	瓯海	2018-2020	9857	600	3000	完成基础施工、地下室建设并开始主体工程。	2000	—	温州科技职业学院
97	滨江商务区洪殿单元 F-24 中学地块	总用地面积 35200 平方米，总建筑面积 95513 平方米，地上计容面积 32013 平方米，地下建筑面积为 63500 平方米。	续建	鹿城	2018-2022	68022	5626	3000	主体结构施工。	—	3000	市城投集团
98	温州市第二职业中等专业学校迁扩建工程	总用地面积 173266.6 平方米；地上计入容积率建筑面积 149436.2 平方米，地下建筑面积 8823.9 平方米。	建成	瓯江口	2013-2019	86433	68639	13000	12 月完工。	2848	10150	市教育局
99	温州市第二外国语学校二期工程	二外二期工程地上计容面积 14000 平方米，单建式人防地下室建筑面积 2741 平方米；建筑物有报告厅、游泳馆、宿舍楼、人防地下室、附属配套及绿化景观。	建成	瓯海	2015-2019	25317	21815	1912	12 月完工。	—	1912	市教育局
100	温州市第七中学校园改建工程	地上建筑面积 16648.32 平方米，另地上不计容建筑面积 298.61 平方米，新开工一号地下建筑面积 4564 平方米，2 号地下室建筑面积 426 平方米。	建成	鹿城	2015-2019	10773	10050	684	12 月完工。	200	484	市教育局

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2018年底累计完成投资	2019年项目投资计划		2019年资金安排		责任单位
								投资计划	工程形象进度	市级财政	其他	
101	温州市第二十一中学校园扩建工程	该项目总用地面积16.1亩(10735平方米),建设有综合楼、体育馆、宿舍楼,建筑面积为23530.27平方米,其中地上建筑面积18315.13平方米,地下4690.99平方米,架空层面积为524.15平方米。	建成	鹿城	2017-2019	16707	11496	2750	12月完工。	460	2290	市教育局
102	温州市第三十二中学(一期)工程	总用地面积185.6亩,其中一期用地面积142.46亩;地上建筑面积73346平方米,地下面积4493.2平方米,包括图书馆、教学楼、专业教室、行政办公楼、校史馆、学生宿舍、食堂、教职工单身宿舍、风雨操场等。	建成	鹿城	2015-2019	36423	25874	6000	12月完工。	3500	2500	市教育局
103	温州市学生实践学校(温州市示范性综合实践基地)	工程用地438.25亩,总建筑面积30523平米,包括学生宿舍、主题教育馆、教学楼、教师宿舍、体育馆、地下室等。	建成	瓯海	2015-2019	34626	29048	2500	12月完工。	4500	—	市教育局
104	温州市第四中学改扩建工程	改建后地上总建筑面积为20611平方米,其中保留原有建筑10563平方米,新开工地上建筑10048平方米;地下室7064平方米。	续建	鹿城	2015-2021	12258	10905	1200	三期、四期附属工程12月完工。	650	—	市教育局
105	温州市第二十八中学二期建设工程	地上建筑面积10032.35平方米(不含架空层),架空层面积495.14平方米;地下建筑面积2780平方米(含人防1998平方米)。	续建	鹿城	2018-2020	7299	644	1700	主体施工,累计完成工程量50%。	1500	—	市教育局
106	温州体育运动学校迁建工程(永中校区)	按2000名在校生规模的中职学校方案建设,项目建设总用地面积76873平方米,主要建设内容包括建筑、安装、设备购置及室外总图工程等。	建成	龙湾	2016-2019	51587	34739	17000	12月完工。	13000	—	市体育局
107	杨府山北侧安置区03-02-34地块小学工程	总用地面积15999平方米,地上计容面积9564平方米,地下建筑面积为12596平方米。	建成	鹿城	2017-2019	23422	15749	5000	8月完工。	—	5000	市城投集团

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2018年底累计完成投资	2019年项目投资计划		2019年资金安排		责任单位
								投资计划	工程形象进度	市级财政	其他	
108	屿田工业区T05-15地块幼儿园建设工程	总用地面积为5538.3平方米。	续建	鹿城	2018-2020	5573	3577	500	主体完工。	—	500	市城投集团
109	屿田工业区T05-06地块幼儿园	总用地面积约5545.1平方米，12个班级，包括辅助用房、行政办公用房、生活服务用房、架空层。	续建	鹿城	2018-2020	3785	2025	500	主体施工。	—	500	市城投集团
(八)	卫生项目					122831	85461	34045		0	34045	
110	温州市中心医院加速器机房	土建、装修及消防、暖通等,建筑面积1372.16平方米。	建成	鹿城	2018-2019	1332	305	1282	11月完工。	—	1282	市卫健委
111	温州医科大学附属第二医瓯江医院	三级甲等综合性医院，总用地面积170亩，建筑面积169500平米，其中地上134500平米，地下35000平米，建成后床位数1000张，远期计划2000张。	建成	龙湾	2014-2019	100478	69542	29263	8月完工。	—	29263	温州医科大学附属第二医院
112	温州医科大学附属口腔医院瓯江新院建设工程	三级甲等专科医院，项目总用地面积为33.7亩，总建筑面积36082平方米。	建成	龙湾	2016-2019	21021	15614	3500	6月完工。	—	3500	温州医科大学附属口腔医院
(九)	体育项目					103064	13257	31200		30700	0	
113	温州市水上运动训练基地(二期)工程	建设宿舍楼，桥梁等，总建筑面积1623.31平方米。	建成	乐清	2018-2019	1931	814	800	完工。	700	0	市体育局
114	温州体育中心广场路面和大门改造	主要建设内容为改造现有体育中心广场路面、西大门和南大门。	建成	鹿城	2017-2019	750	375	400	2月完工。	0	—	市体育局
115	温州奥林匹克体育中心-主体育场二期	总建筑面积70000平方米，主要建设内容包括5万座甲级体育场、配套标准室外400米田径训练场、运动员用房、机房、楼梯间、电梯厅等。	续建	龙湾	2018-2021	100383	12068	30000	完成桩基、主体结构、钢结构。	30000	—	市体育局
(十)	产业项目					177922	116647	23300		10300	13000	

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2018年底累计完成投资	2019年项目投资计划		2019年资金安排		责任单位
								投资计划	工程形象进度	市级财政	其他	
116	名城广场(旧城控制性详细规划D-43b1地块)	用地面积12208.4平方米,总建筑面积42168平方米,地上建筑面积25635平方米,地下室建筑面积16533平方米。	建成	鹿城	2016-2019	58898	57429	3000	6月完工。	—	3000	市名城集团
117	温州市社会福利中心02C地块	建设用地面积85658.54平方米,总建筑面积126446.09平方米。	建成	瓯海	2016-2019	86545	39903	10000	12月完工。	—	10000	市农投集团
118	中科院宁波工业技术研究院温州生物材料与工程研究所科研办公用房室内装修工程	实验室建设。	建成	龙湾	2012-2019	3000	2409	300	12月完工。	300	—	温州生物材料与工程研究所
119	温州生物材料与工程研究所一期建设工程	地上建筑面积42410.53平方米(计容42410.53平方米),其中1#楼科研用房29256.37平方米,2#楼实验配套用房6078.37平方米,3#楼综合管理用房及生活配套用房7043.53平方米。地下室面积14755.65平方米。	续建	龙湾	2016-2020	29479	16906	10000	主体工程完工。	10000	—	温州生物材料与工程研究所
(十一)	文化旅游项目					21975	12113	5328		4170	746	
120	烈士路纪念馆	建筑总建筑面积6936平方米,其中地下室面积1680平方米;地上4层,地下1层。	建成	鹿城	2017-2019	4184	1545	700	10月完工。	—	700	市城投集团
121	温州市滨江商务蒲州片文物迁移及修缮工程-蒲州街忠义观	建筑占地面积70平方米,木结构,地上一层。	建成	龙湾	2018-2019	66	20	46	8月完工。	—	46	市城投集团
122	翠微山烈士陵园改扩建三期(烈士陵园纪念馆)工程	建设规模约为5980平方米,其中地上建筑面积4530平方米(包括新建建筑面积约为4170平方米、保留古文物面积约为360平方米),地下建筑面积约为1450平方米。	续建	鹿城	2017-2021	4184	1785	800	土建基本完成,启动二次装修前期工作。	1500	—	市民政局

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2018年底累计完成投资	2019年项目投资计划		2019年资金安排		责任单位
								投资计划	工程形象进度	市级财政	其他	
123	温州市文化馆加固改造及功能完善工程	主要包括结构加固、装修改造、功能布局、电梯、消防改造、暖通、智能化、电力及电信电子设施、地下室等工程内容，总实施建筑面积约11060平方米。	建成	鹿城	2018-2019	2664	1306	1464	11月完工。	700	—	市文广旅局
124	温州市图书馆整体改造工程	一期工程主要是一二五层装饰，面积3709平方米，内容为装修、消防和设备购置；二期是剩余整体改造，面积为15063.2平方米增设垂直电梯3部；结构加固改造及水、电、消防、暖通空调等设备专业的改造完善；地面、墙面、卫生间等改造；馆内各楼层空间布局的优化完善；外立面改造、亮化工程以及一些相关设备的购置。	建成	鹿城	2016-2019	3718	3730	318	11月完工。	1170	—	市文广旅局
125	世界温州人博物馆布展工程	主要包括装修、安装、陈列布展、多媒体系统、专业灯光购置、展品征集采购等。	建成	鹿城	2018-2019	7159	3727	2000	12月完工。	800	—	市文广旅局
(十二)	<b>政府公共服务设施项目</b>					85890	54611	19738		12696	0	
126	滨江商务区特勤消防站	用地面积5666.8平方米，建筑面积10330平方米，建设业务用房、军队宿舍楼、地下室及室外附属等工程。	续建	鹿城	2018-2021	6125	450	1000	6月开工。	1000	—	市消防救援支队
127	温州市永强平原地面沉降分层监测标组项目	1.建成地面沉降分层标站（展示馆）；2.建立分层标8至10个（含基岩标），水位监测孔3至5个，钻探进尺1400米；3.配置自动监测系统；4.建立自动监测数据处理中心。	建成	龙湾	2012-2019	1142	863	230	12月完工。	230	—	市自然资源和规划局

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2018年底累计完成投资	2019年项目投资计划		2019年资金安排		责任单位
								投资计划	工程形象进度	市级财政	其他	
128	市综合行政执法局新业务用房修缮整治工程	建筑面积 9721.8 平方米, 修缮面积 6287 平方米, 内容为结构加固改造及水、电、消防、暖通空调等设备专业的改造完善更新; 地面、墙面、卫生间等改造; 各楼层空间布局的优化完善; 智能化设备安装调试。	建成	鹿城	2018-2019	1094	518	576	6 月完工。	30	—	市机关事务管理局
129	市 12345 政务服务热线中心新办公场所改造装修工程	面积 2300 平方米, 业务技术用房修缮整治。	建成	鹿城	2018-2019	926	50	876	6 月完工。	466	—	市机关事务管理局
130	温州市交通综合办公大楼装修工程(含附属工程)	总装修面积 12558 平方米, 主要建设内容包括装修、智能化系统、空调系统、消防系统、厨房设施设备、立体车库改造等。	建成	鹿城	2018-2019	2860	1579	1000	10 月完工。	1000	—	市交通运输局
131	大罗山气象雷达升级改造工程	雷达升级改造、雷达塔楼修缮改造、三维监测系统、灯光修缮等。	建成	龙湾	2018-2019	745	400	330	5 月完工。	370	—	市气象局
132	下吕浦七区八号大楼装修工程	装饰工程 6390 平方米, 安装工程 5600 平方米及电梯、绿化等。	续建	鹿城	2018-2020	1600	47	1000	主体装修完工。	1000	—	市委老干部局
133	交警二大队业务用房加固和修缮改造工程	建筑面积 3276.6 平方米。	建成	鹿城	2018-2019	1226	111	1226	10 月完工。	600	—	市公安局
134	温州市监管中心建设工程	总用地 262.818 亩, 地上建筑面积 99062 平方米, 地下室建筑面积 14956 平方米, 总投资 70171.97 万元。建设内容主要包括市看守所、市强制隔离戒毒所、市拘留所、市公安监管医院、驻所武警中队、市公安警犬训练基地。	续建	永嘉	2015-2020	70172	50593	13500	完成装修工程、设备安装工程, 附属工程进场施工。	8000	—	市公安局

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2018年底累计完成投资	2019年项目投资计划		2019年资金安排		责任单位
								投资计划	工程形象进度	市级财政	其他	
	开工类					4597315	0	677382		7179	550464	
(一)	综合交通项目					1336779	—	163759		0	128000	
1	金丽温高速公路东延线	全长22公里，双向六车道高速公路。	新开工	瓯海龙湾	2019-2022	947520	—	100000	3月完成工可批复，力争上半年开工建设。	待定	65000	市交投集团
2	甬台温高速公路复线苍南芦浦互通及接线工程	增设高速互通，涉及甬台温高速复线主线长1.1公里，匝道长2.4公里。	新开工	苍南	2019-2020	63600	—	20000	5月完成工可批复，12月开工建设。	—	20000	市交投集团
3	温州苍南柳垵公路战备桥储备仓库	用地面积3329.1平方米，总建筑面积1439.21平方米，主要建设内容包括库房1007.21平方米、配套业务用房344.42平方米。	新开工(建成)	苍南	2019	759	—	759	11月完工。	0	—	市交通运输局
4	温州港乐清湾港区C区一期工程	建设3个10万吨级通用泊位(水工结构按15万吨级)。	新开工	乐清	2019-2022	324900	—	43000	力争8月底前开工建设。	—	43000	温州港集团
(二)	农林水利项目					591535	—	2500		0	2485	
5	温州市瓯江引水工程	工程沿线输水隧洞洞径4米-6.5米，长约60公里，设泵站2座，多年平均取水量25立方米/秒；另应急段工程(瓯江翻水站连接隧洞、曹平分水隧洞工程)，隧洞长约1公里。	新开工	鹿城龙湾瓯海经开区	2019-2024	590000	—	1000	6月应急段开工，12月主体开工。	待定	1000	市公用集团
6	泽雅水库管理区环境提升工程	环境提升改造总面积约16982平方米，包括绿化改造提升、建筑物立面改造、管理区水文化和党建品牌建设、坝顶通行路面及北面延伸道路改造、大坝左右岸林相改造、景观亮化等。	新开工(建成)	瓯海	2019	1535	—	1500	1月开工，7月完工。	—	1485	市交投集团
(三)	能源电力设施项目					28300	—	10000		0	10000	
7	桃花岛片区高压上改下电力工程	四回220kV高压电力落地。	新开工	鹿城龙湾	2019-2020	28300	—	10000	6月开工。	—	10000	市城投集团

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2018年底累计完成投资	2019年项目投资计划		2019年资金安排		责任单位
								投资计划	工程形象进度	市级财政	其他	
(四)	公共基础设施项目					862796	—	195175		0	134217	
8	滨江商务区蒲州片区 P05-05 地块 (塘河沿岸) 整治提升工程	工程总占地面积 9982 平方米, 工程内容包括广场、园路、亲水平台, 花坛, 景墙, 绿化等。	新开工	龙湾	2019-2020	700	—	300	7 月开工。	—	300	市城投集团
9	温州中央绿轴区 D08D14D16 地块沿河绿地及驳坎工程 (十二间西侧沿河绿地驳岸工程 <D-08 D-14 D-16>)	总建设用地 10039.88 平方米, 新建总绿地 5212.09 平方米, 道路广场 2219.35 平方米、驳坎长约 606 米, 主要建设内容包括绿化、铺装、驳坎、景观小品、水电等。	新开工	鹿城	2019-2020	1911	—	500	3 月开工。	—	500	市城投集团
10	温州市府东路 (温州大道-东垟路) 市政道路工程一阶段 (月落垟路-东垟路)	总用地 32065 平方米, 其中一阶段用地 13450 平方米。北起温州大道, 南至东垟路, 全长约 755 米 (含桥梁 60 米), 规划红线宽 40 米; 其中一阶段 (月落垟路-东垟路) 约 705 米, 沿线桥梁 1 座, 二阶段 (温州大道-月落垟路); 工程内容包括道路、桥梁、市政管网、交通设施、绿化、照明、公交站等附属工程。	新开工	鹿城	2019-2020	8593	—	1000	1 月开工。	—	1000	市城投集团
11	市核心片区洪殿单元 F-25 地块 (公园绿地兼垃圾转运站、公厕)	总用地面积 0.9537 公顷, 地上建筑面积 414 平方米, 地下建筑面积为 600 平方米, 绿化及广场面积 9327 平方米。	新开工	鹿城	2019-2020	12241	—	2000	1 月开工。	—	2000	市城投集团
12	杨府山北片安置区河道绿化工程东段	长度 702.27 米, 河道宽度 12-15 米, 总用地 11414.3 平方米。	新开工	鹿城	2019-2020	9298	—	2200	4 月开工。	—	1870	市城投集团
13	环商泄洪河道一期桥梁工程 (江滨东路与加洲路交叉口)	桥长 22 米, 宽 50 米, 桥跨形式 6+10+6。	新开工	鹿城	2019-2020	7499	—	2500	3 月开工。	—	2100	市城投集团

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2018年底累计完成投资	2019年项目投资计划		2019年资金安排		责任单位
								投资计划	工程形象进度	市级财政	其他	
14	滨江商务区商务一路一期地下车行道过街通道市政工程（会展路-商务六路段）	长22.5米*2，宽12.5米，代建13-04地块地下车环道58米。	新开工	鹿城	2019-2020	6763	—	1300	底板挡墙施工。	—	1100	市城投集团
15	桃花岛下陡门河河道及景观绿化工程	工程占地25952平方米（38.9亩），河道长度714.4米，宽度20米，水面面积13611平方米，驳坎长度1367.9米，滨河绿化8275平方米。	新开工	鹿城	2019-2020	6674	—	2000	驳坎施工。	—	1700	市城投集团
16	滨江商务区商务二路二期市政工程（会展路-商务六路）	地面道路长约300米，宽25米，地下环路约57米，出口匝道101米。	新开工	鹿城	2019-2020	11990	—	2500	桩基、支护、开挖施工。	—	2100	市城投集团
17	污水处理厂瓯江路侧立面改造及T02-17地块景观绿化工程	侧立面改造面积约5950平米，屋面排水改造面积6万平米，T02-17景观绿化面积7520平米，污水厂屋顶沿瓯江路一侧10-15米范围景观绿化面积2712平米，新建配套结构及服务用房216平米，公测60平米，景观挡土墙280米。	新开工	鹿城	2019-2020	6001	—	3300	3月开工。	—	2800	市城投集团
18	桃花岛规划四路桥（跨蒲州河）市政工程	长117米，宽34米。	新开工	龙湾	2019-2020	3445	—	1250	4月开工	—	1100	市城投集团
19	温州市中央绿轴封闭区规划五路（旺增桥河东侧—汤家桥路）市政道路工程	东起汤家桥路，西至旺增桥河东侧，长约175米，宽24米。	新开工	鹿城	2019-2020	1048	—	600	5月开工。	—	600	市城投集团
20	温州市鹿城区杨府山西侧入口景观工程	用地面积约9475平方米。	新开工	鹿城	2019-2020	1500	—	1000	12月开工。	—	1000	市城投集团

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2018年底累计完成投资	2019年项目投资计划		2019年资金安排		责任单位
								投资计划	工程形象进度	市级财政	其他	
21	杨府山北片03-02-24地块(3号公配)	用地面积5304平方米,建筑面积7956平方米。	新开工	鹿城	2019-2023	8206	—	1000	12月开工。	—	1000	市城投集团
22	杨府山北片03-02-15服务设施用地(7号公配)	用地面积6767平方米,建筑面积10150平方米,地下室建筑面积9473平米。	新开工	鹿城	2019-2023	14544	—	1200	12月开工。	—	1200	市城投集团
23	江滨西路1#雨水闸泵工程	1#雨水闸泵工程永久占地共计10627平方米,其中1#闸前湖泊面积5040平方米。	新开工	鹿城	2019-2021	15000	—	1800	12月开工。	—	1800	市城投集团
24	老港区上涂路北段(瓯江路-悦江路)市政道路工程	南起悦江路,北至瓯江路,长约160米,宽约16米。	新开工	鹿城	2019-2020	1785	—	1500	6月开工。	—	1500	市城投集团
25	CBD片区12-05、12-07(地下空间)地块	12-05地块用地面积12071平方米,总建筑面积132411平方米,地上81830平方米,地下50581平方米;12-07地块地下空间共二层,面积9200平方米。	新开工	鹿城	2019-2024	203000	—	25000	8月开工。	—	25000	市城投集团
26	桃花岛片区桃二路(规划三路-规划五路)市政道路工程	道路北起规划三路,南至规划五路,长170米,宽12米。	新开工	龙湾	2019-2021	1500	—	300	12月开工。	—	300	市城投集团
27	温州市滨江商务区蒲州片P04-12地块配套工程	P04-12为老年服务中心、菜场等服务设施,用地面积9300平方米,总建筑面积约21770平方米,其中地上建筑面积约18170平方米,地下建筑面积约3600平方米。	新开工	龙湾	2019-2023	17420	—	6000	12月开工。	—	6000	市城投集团
28	温瑞大道南段快速路一期工程(瓯海大道-温州南)	北起瓯海大道,南至温州南,全长5.5公里。	新开工	鹿城 瓯海	2019-2021	323000	—	40000	11月管线迁改开工。	待定	0	市城投集团

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2018年底累计完成投资	2019年项目投资计划		2019年资金安排		责任单位
								投资计划	工程形象进度	市级财政	其他	
29	滨江商务区桃花岛片区 T05-02、T05-05 地块沿河绿化工程	本项目工程范围为 T05-02 和 T05-05 两个地块，总用地面积为 17099 平方米，其中绿化面积 12000 平方米，硬化铺装面积 4859 平方米，公厕 240 平方米，驳坎工程 185 米，护栏 567 平方米，特色景墙 88 米，木栈道 744 米，停车位 18 辆。	新开工 (建成)	鹿城	2019	3021	—	3021	12 月完工。	—	3021	市城投集团
30	滨江商务区二路市政工程一期(瓯江路-商务六路段)	长 240 米，宽 25 米。	新开工 (建成)	鹿城	2019	1970	—	1970	7 月完工。	—	1970	市城投集团
31	滨江商务区五号路一期市政工程(香源路-商务四路段)	长 144 米，宽 14 米。	新开工 (建成)	鹿城	2019	540	—	540	5 月完工。	—	540	市城投集团
32	桃花岛新田路市政工程	长 642 米，宽 18 米。	新开工 (建成)	鹿城	2019	5221	—	2300	10 月完工。	—	2000	市城投集团
33	杨府山北侧中段山体边坡治理(宗教安置用地旁)	边坡长度约 260 米，高度 30 至 40 米不等。	新开工 (建成)	鹿城	2019	149	—	149	12 月完工。	—	149	市城投集团
34	温州中央绿轴区 G-37-02、G-37-03、G-38、G-39 地块沿河绿地及驳坎工程(月牙湖西段沿河绿地驳岸工程<G37G38G39>)	总用地面积 13495 平方米，其中绿化面积 10695 平方米，游步道、铺装面积 2801 平方米，驳坎 635 米；主要建设内容包括绿化、游步道、铺砖、驳坎、给排水、景观照明、河道围堰、河道填方等；绿地率 79%。	新开工 (建成)	瓯海	2019	3212	—	1000	2 月开工,12 月完工。	—	1000	市城投集团
35	温州市快速公交 BRT 六号线	14.7 公里道路工程、BRT 站台建设和改造，市政管网改造，智能交通系统、车辆购置。	新开工 (建成)	鹿城	2019	13778	—	13778	10 月完工。	待定	2900	市交运集团
36	七都排水管理基地工程	建筑面积约 12000 平方米。	新开工	鹿城	2019-2022	6763	—	500	11 月开工建设。	—	500	市公用集团

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2018年底累计完成投资	2019年项目投资计划		2019年资金安排		责任单位
								投资计划	工程形象进度	市级财政	其他	
37	温州市沙城增压泵站工程	新建给水增压泵站一座，设计规模20万吨/天。	新开工	龙湾	2019-2020	5926	—	1500	7月开工。	—	2000	市公用集团
38	温州市黄石山增压泵站工程	新建给水增压泵站一座，设计规模18万吨/天。	新开工	龙湾	2019-2020	9600	—	1000	10月开工。	—	1500	市公用集团
39	梅屿泵站出水管隧洞段改造工程	新建DN1200钢管395米及隧洞修缮。	新开工	瓯海	2019-2020	821	—	300	7月开工。	—	300	市公用集团
40	温州市龙湾区与经济技术开发区应急加压泵站工程	建设1.5万吨/日给水增压泵站一座。	新开工(建成)	龙湾	2019	1997	—	1500	12月完工。	—	1500	市公用集团
41	市行政中心18号楼室外立体停车库改造工程	温州市行政中心18号楼(原市教育大楼)用地范围内建设10层钢结构立体车库，140辆车位，占地面积250平方米，总高度控制在20米。	新开工	鹿城	2019-2020	1285	—	700	8月开工，12月完成土建施工。	待定	—	市机关事务管理局
42	小门岛石化产业基地起步区市政工程	市政道路、绿化景观、综合管网、防洪。	新开工	洞头	2019-2022	30000	—	1500	11月开工。	—	1500	市交投集团
43	交运龙湾空港公交停保场建设工程	总用地面积13923平方米，总建筑面积4361.90平方米，主要包括综合办公楼、修理车间、配件仓库和食堂等，以及所在室外工程。	新开工	龙湾	2019-2022	4919	—	1000	12月开工。	—	800	市交运集团
44	浙南科技城公交枢纽站	主要包括办公楼，调度室，停保场，垃圾转运站等，总用地面积15亩，建筑面积约12000平方米。	新开工	龙湾	2019-2022	6700	—	700	10月开工。	—	700	市交运集团
45	泰顺县综合交通中心枢纽站	主要包括公交场站，旅游集散，长途客运站，燃料中心等，总用地面积80亩，建筑面积6573平方米。	新开工	泰顺	2019-2021	70000	—	10000	12月开工。	—	2400	市交运集团

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2018年底累计完成投资	2019年项目投资计划		2019年资金安排		责任单位
								投资计划	工程形象进度	市级财政	其他	
46	温州白鹿洲公园光影秀项目	白鹿洲公园中心湖区打造一场大型的户外光影水秀建设包含喷泉系统、机械舞台系统、显示系统、装置系统、音响系统、中控系统、演绎内容创作及内容制作、配电系统、景观灯、升降舞台、运营维护等，同时包含观众席、箱变、门卫设备室等附属设施部分。	新开工(建成)	鹿城	2019	6476	—	6467	1月开工，9月完工。	—	6467	市名城集团
47	温州北站高铁新城一期市政道路工程	该工程包括三条道路，其中站南大道长约1522米；过江大桥及启灶互通长约1000米；金水路长约1711米。	前期	永嘉	2020-2022	28300	—	50000	温州北站高铁新城控规落地，两纵两横主干道及雅林村整村土地报征。	—	50000	市铁投集团
(五)	保障安居及配套项目					1279062	—	205230		0	204730	
48	温州市滨江商务区蒲州片区P03-06地块工程	项目总用地面积33650平方米(约50.47亩),总建筑面积114410平方米，地上建筑面积61316平方米，架空层建筑面积2600平方米，地下建筑面积50494平方米。	新开工	龙湾	2019-2022	111837	—	20000	桩基工程、地下室施工。	—	20000	市城投集团
49	吕家岸A-02a地块城中村改造安置房工程(吕家岸永丰桥A02)	用地面积10899平方米，容积率2.9；新建地上计容建筑面积31607.1平方米，其中住宅30920.9平方米、物业用房238.2平方米、居家养老用房85.6平方米、消控/监控室73平方米、配电房192.2平方米、弱电机房41平方米，地下室建筑面积14033平方米(含人防3488平方米)，配建地下激动停车位281个、地面激动车位20个；地块内有效绿地面积3269.7平方米，主要建筑2幢17层、1幢18层(3#楼)，属于装配式建筑，预制率21%。	新开工	瓯海	2019-2021	28289	—	7000	3月开工。	—	7000	市城投集团

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2018年底累计完成投资	2019年项目投资计划		2019年资金安排		责任单位
								投资计划	工程形象进度	市级财政	其他	
50	温州市城市中央绿轴 F-04a 地块拆迁安置房工程	总用地面积 17061 平方米，计容面积约 51183 平方米，其中住宅 47755 平方米、商业 2023 平方米，另地下室 22337 平方米（含人防 5356 平方米），配建地下机动车位 500 个（含公共车位 53 个）、地面停车位 24 个；有 5 幢装配式建筑，分别 18-26 层，预制率 20% 以上；地块有效绿地面积 5118 平方米。	新开工	鹿城	2019-2022	50312	—	7000	3 月开工。	—	7000	市城投集团
51	滨江商务区洪殿片区杨府山北侧 03-02-51B 地块安置房建设工程（即杨府山安置区 4 号地块）	总用地面积 14478 平方米，总建筑面积 56821 平方米，地上计容面积 36195 平方米，架空层 650 平方米，地下建筑面积为 20327 平方米。	新开工	鹿城	2019-2023	43385	—	5000	3 月开工。	—	5000	市城投集团
52	市核心片区洪殿单元 F-19 地块安置房	总用地面积 14370 平方米，总建筑面积 73545.73（含有线电视管理站），地上计容面积 51436.9 平方米，地下建筑面积为 22108.83 平方米。	新开工	鹿城	2019-2023	48528	—	5000	3 月开工。	—	5000	市城投集团
53	杨府山涂村（老港区安置房项目，即滨江商务区 03—01—04a 地块）	总用地面积 23058.5 平方米，地上计容面积 80704.75 平方米，地下建筑面积为 34421.28 平方米。	新开工	鹿城	2019-2023	75584	—	8000	3 月开工。	—	8000	市城投集团
54	温州市核心片区洪殿单元 F-28 地块安置房建设工程	总用地面积 3.9295 公顷，总建筑面积 208071.6 平方米，地上计容面积 141461.6 平方米，地下建筑面积为 65345.3 平方米。	新开工	鹿城	2019-2023	185722	—	16500	3 月开工。	—	16500	市城投集团

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2018年底累计完成投资	2019年项目投资计划		2019年资金安排		责任单位
								投资计划	工程形象进度	市级财政	其他	
55	杨府山北侧安置区一期工程(F、G地块)(含03-02-40A、03-02-56、03-02-52B三个地块)	占地49876.3平方米,地上建筑面积10353平方米,其中地下面积51850平方米。	新开工	鹿城	2019-2022	95998	—	3300	6月开工。	—	2800	市城投集团
56	城市中央绿轴E-21地块商办安置房建设工程	用地面积11665.87平方米,地上建筑面积18775平方米,地下室建筑面积12840平方米,停车楼建筑面积580平方米,建设内容包括1#商办楼、功能为一层商业、二次餐饮、三至六层办公用房;2#商办楼,功能为一层商业、二至六层办公用房;3#停车楼以及地下室、室外附属配套等。	新开工	鹿城	2019-2021	40967	—	15000	4月开工。	—	15000	市城投集团
57	温州市吕家岸A-15地块安置房工程	用地面积24750平方米,容积率2.8,计容面积69300平方米。	新开工	瓯海	2019-2023	63022	—	8000	9月开工。	—	8000	市城投集团
58	CBD片区01-10地块保障性安居工程	用地面积18505平方米,建筑面积64765平方米,地下建筑面积29400平方米。	新开工	鹿城	2019-2023	56200	—	3000	6月开工。	—	3000	市城投集团
59	CBD片区01-04地块保障性安居工程	用地面积10511平方米,建筑面积36787平方米,地下建筑面积14930平方米。	新开工	鹿城	2019-2023	待定	—	100	9月开工。	—	100	市城投集团
60	温州市滨江商务区蒲州片P01-14地块安置房工程	用地面积31997平方米,总建筑面积139491平方米,其中地上95991平方米,地下41500平方米。	新开工	鹿城	2019-2023	120443	—	10000	3月开工。	—	10000	市城投集团
61	温州市滨江商务区蒲州片P01-08地块安置房工程	用地面积20058平方米,总建筑面积96179平方米,其中地上61669平方米,地下33336平方米。	新开工	鹿城	2019-2023	63086	—	10000	9月开工。	—	10000	市城投集团
62	温州市南塘西片区C-30地块建设工程(暂定名)	总用地面积47990平方米,总建筑面积约为26万平方米。	新开工	鹿城	2019-2024	185434	—	49000	12月开工。	—	49000	市名城集团

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2018年底累计完成投资	2019年项目投资计划		2019年资金安排		责任单位
								投资计划	工程形象进度	市级财政	其他	
63	瓯浦垟公共租赁住房(廉租房)二期8、9、10号楼	建筑用地面积为4796平方米,总建筑面积33978平方米(其中住宅30467平方米,地下室3383平方米,架空层128平方米)。	新开工	鹿城	2019-2022	15928	—	1230	12月开工。	—	1230	市名城集团
64	大鹏1幢危房原拆原建	本工程位于南汇街道吕浦社区,总建筑面积约6400平方米。	新开工	鹿城	2019-2020	4327	—	2100	1月开工。	—	2100	市名城集团
65	金温东段安置房项目	用地面积约20.82亩,总建筑面积约7.1万平方米。	新开工	鹿城	2019-2021	90000	—	35000	12月开工。	—	35000	市铁投集团
(六)	<b>环境保护项目</b>					24737	—	11741		0	9372	
66	新田路、下陡门河垃圾土治理工程	垃圾土总方量约8.08万立方米。	新开工(建成)	鹿城	2019	1927	—	1927	12月完工。	—	1300	市城投集团
67	T01-06b地块场地修复治理工程	土壤修复面积约6015.11平方米,修复厚度2.0~5.0米不等,土方量约21977立方米。	新开工(建成)	鹿城	2019	3072	—	3072	12月完工。	—	3072	市城投集团
68	屿田工业区T05-09地块土壤修复	污染区域约5000平方米,深度约2.5米左右,高浓度乙烯焦油渗出的杂填土厚度约为0.2-0.5米;土方量约为13000立方米。	新开工(建成)	鹿城	2019	3997	—	2500	3月开工,10月完工。	—	2500	市城投集团
69	温州市南片污水处理厂提标改造工程	设计规模为4万立方米/天,出水水质从一级A提升至浙江省城镇污水处理厂清洁排放标准。	新开工	瓯海	2019-2020	11003	—	2500	7月开工。	待定	2500	市公用集团
70	永兴综合填埋场封场覆盖及生态修复工程	建设内容包含堆体整形和总图工程、渗沥液收集设施建设、填埋气收集处理设施、封场覆盖防渗系统(含绿化)、地表水收集导排系统、垂直防渗工程和封场后维护。	新开工	龙湾	2019-2020	4738	—	1742	4月开工。	待定	—	市综合执法局

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2018年底累计完成投资	2019年项目投资计划		2019年资金安排		责任单位
								投资计划	工程形象进度	市级财政	其他	
(七)	教育项目					162570	—	33462		1799	20530	
71	温州大学科技综合大楼二次装修及智能化系统工程	本项目装修工程总装修面积19561平方米,包括1号楼1、2、3、4、8、9、10、15、19层以及其余各层(含地下室)的电梯厅、走廊、卫生间等公共部分的室内装修工程。智能化安装工程范围为1号楼科技综合楼全楼,建筑面积35209平方米。	新开工	瓯海	2019-2020	6003	—	5000	完成室内装修及智能化系统工程。	待定	—	温州大学
72	温州大学校园修缮改造工程	提升校园环境,进行有关设施的维修和改造,包括北校区教学楼修缮、南校区教学楼修缮、公共设施修缮、校园景观改造、宿舍区修缮等。	新开工	瓯海	2019-2022	5560	—	3182	7月开工。	1327	—	温州大学
73	温州肯恩大学陈天龙美术馆	位于肯恩大学B教学楼BA-7轴和AJ-16轴间,其中水池占地225平方米,原规划室内面积240平方米,架空空间占地195平方米,室外面积90平方米,总面积为750平方米;建筑面积约800平方米,工程投资约150万元,场馆包括展览馆、仓库和管理用房。	新开工(建成)	瓯海	2019	150	—	150	8月开工,10月完工。	0	—	温州肯恩大学
74	温州医科大学学院路校区宿舍改扩建一期工程	项目总建筑面积39800平方米,其中地上建筑面积22400平方米(均为学生宿舍),地下建筑面积17400平方米,主要用于地下停车。同时将现状400米田径场改造为250米田径场。	新开工	鹿城	2019-2021	18903	—	200	12月开工。	—	200	温州医科大学
75	温州职业技术学院智能制造公共实训与服务中心	地上四层建筑面积9675平方米,地下室建筑面积3980平方米。	新开工	瓯海	2019-2020	7913	—	4800	4月开工。	待定	2250	温州职业技术学院
76	温州建校内部装修及整体环境改造提升工程	办公楼装修、外立面、校门、景观绿化、智能化、功能教室、图书馆、报告厅等室内装修。	新开工	鹿城	2019-2020	1272	—	800	7月开工。	472	—	市住建局

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2018年底累计完成投资	2019年项目投资计划		2019年资金安排		责任单位
								投资计划	工程形象进度	市级财政	其他	
77	温州市第八中学校园危房改造工程	拆除主教学楼、科学馆、东教学楼（超设计使用年限），拆除面积约4323.8；新建两幢教学楼和一幢图书馆，新建面积6205平方米；其余保留建筑进行外立面改造（整体风格与蝉街历史文化提升工程保持一致）。	新开工	鹿城	2019-2021	4800	—	1250	8月开工。	待定	—	市教育局
78	屿田工业区T05-08初中	总建筑面积约28402平方米，包括教学及辅助用房、行政办公用房、生活服务用房、架空层、地下室等；地下室面积约5000左右。	新开工	鹿城	2019-2022	39479	—	3000	地下室施工。	—	3000	市城投集团
79	中央绿轴G-24b-2地块小学建设工程一期	小学用地面积20000平方米，建筑面积约13550平方米。	新开工	鹿城	2019-2023	4905	—	1200	3月开工。	—	1200	市城投集团
80	中央绿轴区G41-b地块小学建设工程	用地面积约20000平方米，建筑面积约16000平方米。	新开工	瓯海	2019-2023	12000	—	800	12月开工。	—	800	市城投集团
81	桃花岛片区T04-10地块小学工程	用地面积31517平方米，总建筑面积40117平方米，地上31517平方米，地下8600平方米。	新开工	龙湾	2019-2023	29342	—	10080	6月开工。	—	10080	市城投集团
82	屿田工业区T05-09地块小学	总用地面积为24996.3平方米，折合约37.5亩；地块东面为规划四路、南面为街头绿地、西面为中学用地、北面为众意路。	新开工	鹿城	2019-2021	16228	—	1000	11月开工。	—	1000	市城投集团
83	中央绿轴区G41-d地块幼儿园	用地面积约6560平方米。	新开工	瓯海	2019-2022	4000	—	500	12月开工。	—	500	市城投集团
84	CBD片区13-04地块幼儿园工程	用地面积3079平方米，总建筑面积2590平方米，地上2330平方米，地下260平方米。	新开工	鹿城	2019-2023	2336	—	500	12月开工。	—	500	市城投集团
85	温州市南塘西片区C-35地块建设工程（暂定名）	总用地面积3732平方米，总建筑面积约4537平方米。	新开工	鹿城	2019-2024	9679	—	1000	12月开工。	—	1000	市名城集团

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2018年底累计完成投资	2019年项目投资计划		2019年资金安排		责任单位
								投资计划	工程形象进度	市级财政	其他	
(八)	卫生项目					26295	—	7850		0	7850	
86	温州老年医院改扩建工程	新建病房综合楼 9700 平方米, 新建附属楼 2309.2 平方米, 保留并改造原有建筑 6462.8 平方米。	新开工	鹿城	2019-2023	13780	—	1000	12 月开工。	—	1000	市卫健委
87	温州医科大学附属第一医院新院区放疗中心工程	项目总建筑面积 3703 平方米, 其中地下建筑面积 3400 平方米, 地上建筑面积 193 平方米, 改建面积 110 平方米。	新开工	瓯海	2019-2020	5668	—	3000	4 月开工。	—	3000	温州医科大学附属第一医院
88	温州医科大学附属口腔医院瑶溪新院二次装修工程	总装修面积 23615 平方米, 包括急诊部、门诊部、医技科室、住院部、保障系统用房、行政管理用房、院内生活用房、科研用房、教学用房等。主要工程内容包括墙柱面、楼地面、天棚、油漆、涂料、裱糊、门窗、楼梯、电气、给排水、通风工程及弱电系统、灯光亮化及泛照明工程等。	新开工	龙湾	2019-2020	5997	—	3000	6 月开工。	—	3000	温州医科大学附属口腔医院
89	温州医科大学附属口腔医院广场路院区二楼装修工程	装修面积 2773 平方米。	新开工(建成)	鹿城	2019	850	—	850	12 月完工。	—	850	温州医科大学附属口腔医院
(九)	体育项目					8220	—	1270		0	0	
90	温州体育中心体育场(亚运分赛场)提升改造工程	场地改造、功能用房改造, 照明系统、扩声系统、显示屏系统、自动升旗系统、计时计分系统、电视转播系统等赛事专用系统及相关设备采购。	新开工	鹿城	2019-2021	7000	—	520	11 月开工。	待定	—	市体育局
91	温州体育中心游泳馆网架屋顶改造工程	游泳馆网架维护、屋顶面板及檩条更换; 购置采暖除湿设备; 增设泳池保温罩。	新开工	鹿城	2019-2020	1220	—	750	9 月开工。	0	—	市体育局

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2018年底累计完成投资	2019年项目投资计划		2019年资金安排		责任单位
								投资计划	工程形象进度	市级财政	其他	
(十)	产业项目					250703	—	35085		3300	31200	
92	洪殿单元 F-22 社会福利用地(养老院、托老所)	用地面积 3700 平方米, 建筑面积 5580 平方米, 地下建筑面积 2510 平方米。	新开工	鹿城	2019-2023	5891	—	400	12 月开工。	—	400	市城投集团
93	温州市社会福利养老院建设工程	内容为护理型养老院, 总用地面积约 13784 平方米, 预设床位 300 张。	新开工	洞头	2019-2022	8992	—	800	12 月开工。	1300	—	市民政局
94	温州市福利彩票综合服务营运大厅装修工作	包括中福在线销售大厅、快乐彩、刮刮乐即开票投注区、电脑票自助投注区等功能分区。	新开工(建成)	鹿城	2019	285	—	285	10 月完工。	0	—	市民政局
95	粮油检测实验室	在市本级新建储备粮库一期内存建一栋面积约 1500 平方米的配套工程。	新开工	瓯海	2019-2020	600	—	200	10 月开工。	—	200	市农投集团
96	市域铁路 S1 线灵昆车辆段及一层盖子工程	S1 线配套工程。总用地面积 31.74 公顷。	新开工	瓯江口	2019-2020	165000	—	25400	11 月开工。	—	25400	市铁投集团
97	温州生命健康医学研究创新中心	项目用地面积约 43080 平方米, 总建筑面积约 132818 平方米(其中计容面积 99500 平方米, 地下室建筑面积 33318 平方米)。	新开工	瓯海	2019-2025	69935	—	8000	6 月开工。	2000	5200	温州医科大学附属第一医院
(十一)	文化旅游项目					2897	—	2080		0	2080	
98	杨府山北片钱库官文保迁建工程	用地面积 1680 平方米, 建筑面积 1900 平方米。	新开工	鹿城	2019-2022	897	—	80	12 月开工。	—	80	市城投集团
99	温州国际海员俱乐部整体装修改造工程	住宿餐饮、职工疗休养接待、职工文体活动、职工康养、会务接待及海员接待服务。整体装修改造, 总建筑面积约为 6100 平方米。	新开工(建成)	鹿城	2019	2000	—	2000	12 月完工。	—	2000	市总工会
(十二)	政府公共服务设施项目					23421	—	9230		2080	0	

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2018年底累计完成投资	2019年项目投资计划		2019年资金安排		责任单位
								投资计划	工程形象进度	市级财政	其他	
100	温州市残疾人综合服务中心改扩建设及装修工程	结构加固、水、电暖通等调整及装修面积35393平方米，室外新建797.7平方米。	新开工	龙湾	2019-2020	6596	—	3000	4月开工。	待定	—	市残联
101	温州市应急救援战勤保障综合基地建设工程	用地面积19896.46平方米，建筑面积11693平方米（新建建筑9593平方米，保留建筑2100平方米）。	新开工	鹿城	2019-2021	7500	—	500	6月开工。	500	0	市消防救援支队
102	温州市救助管理站迁建项目	按国家二类救助管理站标准建设，设置流浪乞讨人员床位132张，总建筑面积3729平方米。	新开工	龙湾	2019-2022	4125	—	580	8月开工。	580	0	市民政局
103	武警一中队、二中队营房修缮	地面平整、补漏、训练馆建设。	新开工（建成）	瓯海	2019	250	—	250	12月完工。	0	—	市武警支队
104	武警温州支队机关空余房地产改建工程	对空余房地产2至6层部分房间、库房、厨房灯相关库室进行调整改造。	新开工（建成）	鹿城	2019	85	—	85	12月完工。	0	—	市武警支队
105	公安码头新趸船建造	建造一只长42米、宽10米、吃水1米以上的趸船，配套引桥、撑杆、锚链等设施，并建设码头大门一座，趸船上管理用房7间。	新开工（建成）	鹿城	2019	393	—	393	10月完工。	待定	—	市公安局
106	公安局尸体解剖室改建	建造三个解剖室，更换解剖台及附属设备、新风系统、空调系统等，总面积约360平方米。	新开工（建成）	瓯海	2019	350	—	350	10月完工。	待定	—	市公安局
107	轨道交通治安分局业务大楼改造装修工程	对原林业局大楼进行改造，总面积约4217平方米，建设内容包括装修、安装工程、智能化以及多媒体弱电系统工程等。	新开工（建成）	鹿城	2019	1244	—	1194	10月完工。	1000	—	市公安局
108	公安指挥大楼修缮工程	对指挥大楼部分设施设备进行更换及修缮，包括空调更换、卫生间修缮、大院附属修缮。	新开工（建成）	鹿城	2019	1020	—	1020	10月完工。	待定	—	市公安局
109	市公安指挥大楼玻璃幕墙隔热防爆工程	对市公安指挥大楼玻璃幕墙进行隔热防爆处理，面积约17000平方米。	新开工（建成）	鹿城	2019	500	—	500	11月完工。	0	—	市公安局

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2018年底累计完成投资	2019年项目投资计划		2019年资金安排		责任单位
								投资计划	工程形象进度	市级财政	其他	
110	市公安指挥大楼设备更新工程	公安指挥大楼电梯维修、消控系统 & 智能系统升级更换, 包括消控系统、门禁系统, 监控系统, 计算机网络系统, 公共广播系统、技侦支队大屏更新升级更换。	新开工(建成)	鹿城	2019	958	—	958	11月完工。	0	—	市公安局
111	车管所改扩建工程二期绿化景观项目	根据温发改基综〔2012〕125号初步设计批复文件, 要求报批二期绿化景观项目。	新开工(建成)	鹿城	2019	400	—	400	10月完工。	0	—	市公安局
	<b>预备类</b>					23500	0	9300		0	0	
<b>(七)</b>	<b>教育项目</b>					9300	—	3300		0	—	
1	温州特殊教育学校水疗康复馆建设工程	地上建筑面积 1180 平方米; 地下建筑面积 735 平方米。	预备	永嘉	2019-2020	2300	—	1300	力争开工。	0	—	市教育局
2	温州市中等幼儿师范学校鹿城校区扩建工程(一期)	总建筑面积为 11100 平方米, 地下 3600 平方米。	预备	鹿城	2019-2021	7000	—	2000	力争开工。	0	—	市教育局
<b>(十二)</b>	<b>政府公共服务设施项目</b>					14200	—	6000		0	—	
3	武警温州支队营房迁建工程	占地 75 亩, 总建筑面积 22823 平方米。	预备	瓯江口	2019-2021	14200	—	6000	力争开工。	待定	—	市武警支队
	<b>前期类</b>					3164676	0	0		0	0	
<b>(一)</b>	<b>综合交通项目</b>					1505470	—	—		0	0	
1	市域铁路 S3 线一期工程	北起温州站, 南至瑞安新城广场, 全长 35.8 公里。	前期	鹿城 瓯海 瑞安	2020-2026	1224000	—	—	基本完成初步设计方案编制工作。	—	0	市铁投集团

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2018年底累计完成投资	2019年项目投资计划		2019年资金安排		责任单位
								投资计划	工程形象进度	市级财政	其他	
2	绕西南高速公路阁巷枢纽海西互通工程	位于平阳海西和瑞安阁巷交界处，距离东侧绕城西南线阁巷枢纽约3.5公里，工程主线（甬台温高速公路复线）长1621米，连接线长580.6米，匝道总长4296米。	前期	瑞安平阳	2020-2022	44070	—	—	力争12月份完成工可审批。	—	0	市交投集团
3	绕城高速乌牛互通及连接线工程	起于永嘉乌牛街道开洋村，接七都大桥北汊桥，终点为乌牛互通（新建），全长6.5公里，一级公路标准建设。	前期	永嘉	2020-2023	164400	—	—	力争12月份完成工可审批。	—	0	市交投集团
4	南白象交通枢纽项目	主要为综合交通枢纽中心和公交停保场；建设用地面积约144亩。	前期	瓯海	待定	待定	—	—	前期论证。	—	0	市交运集团
5	温州港深水航道一期工程	10万吨级散杂货乘潮，5万吨级集装箱全潮，兼顾26.6万方LNG船全潮。	前期	洞头	2020-2021	73000	—	—	完成项目的工可审批，开展抛泥区选划、海洋环境评估等前期专题。	0	—	市交通运输局
(四)	公共基础设施项目					848907	—	—		—	0	
6	中央绿轴区D-34a地块沿河绿地及驳坎工程	用地面积2676平方米，驳坎约232米。	前期	鹿城	2020-2021	1100	—	—	方案设计。	—	0	市城投集团
7	中央绿轴区G-31a、G-31b、G-34a地块沿河绿地及驳坎工程	用地面积6556平方米（其中G-31a地块1264平方米、G-31b地块3476平方米、G-34a地块1816平方米），驳坎约502米。	前期	鹿城瓯海	2020-2021	2600	—	—	方案设计。	—	0	市城投集团
8	中央绿轴区G-17、G-18地块沿河绿地及驳坎工程	用地面积6621平方米（其中G-17地块3954平方米、G-18地块2667平方米），驳坎约520米。	前期	鹿城	2020-2021	2600	—	—	方案设计。	—	0	市城投集团
9	中央绿轴区G-24b-1地块	用地面积7557.4平方米。	前期	鹿城	2020-2022	2000	—	—	方案设计。	—	0	市城投集团
10	中央绿轴区G-24b-3地块	用地面积4391.6平方米，建筑面积3513平方米。	前期	鹿城	2020-2022	2000	—	—	方案设计。	—	0	市城投集团

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2018年底累计完成投资	2019年项目投资计划		2019年资金安排		责任单位
								投资计划	工程形象进度	市级财政	其他	
11	中央绿轴区G-45b、G-50a、G-51地块沿河绿地及驳坎工程	用地面积17633平方米(其中G-45b地块7672平方米、G-50a地块6338平方米、G-51地块3623平方米),驳坎约492米。	前期	瓯海	2021-2022	5900	—	—	完成施工图设计。	—	0	市城投集团
12	温州市吕家岸A-15地块周边道路及绿地	A-18地块用地面积10567平方米,驳坎长约280米,铁道北路南起广场路,北至汤家桥河东侧,长约400米,宽12米。	前期	瓯海	2020-2021	4100	—	—	前期研究。	—	0	市城投集团
13	中央绿轴区G-09地块沿河绿地及驳坎工程	用地面积5907平方米,驳坎约400米。	前期	鹿城	2020-2021	900	—	—	前期研究。	—	0	市城投集团
14	温州市中央绿轴封闭区规划五路(府东路—规划六路)市政道路工程	东起规划六路,西至府东路,长约200米,宽24米。	前期	鹿城	2020-2021	1200	—	—	前期研究。	—	0	市城投集团
15	中央绿轴区G-21b、G-20b地块沿河绿地及驳坎工程	总用地面积9960平方米(其中G-21b地块4393平方米,G-20b地块5567平方米),驳坎约514米。	前期	鹿城 瓯海	2020-2021	3800	—	—	完成施工图设计。	—	0	市城投集团
16	中央绿轴区G-23地块沿河绿地及驳坎工程	用地面积844平方米,驳坎约110米。	前期	鹿城	2020-2021	200	—	—	完成施工图设计。	—	0	市城投集团
17	绿轴区G-32、G-34b地块景观及驳坎工程	总用地面积14485平方米,其中G-32地块5005平方米、G-34b地块9480平方米,驳坎约746米。	前期	瓯海	2020-2021	5300	—	—	完成施工图设计。	—	0	市城投集团

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2018年底累计完成投资	2019年项目投资计划		2019年资金安排		责任单位
								投资计划	工程形象进度	市级财政	其他	
18	温州市中央绿轴封闭区规划五路（规划六路—万源路）、规划六路（市府路—锦江路）市政道路工程	规划五路（规划六路—万源路）东起万源路，西至规划六路，长约385米，宽24米；规划六路（市府路—锦江路）南起锦江路，北至市府路，长324米，宽18米。	前期	鹿城	2020-2021	4260	—	—	完成施工图设计。	—	0	市城投集团
19	中央绿轴区G-07-03、G-08地块沿河绿地及驳坎工程	总用地面积6437平方米（其中G-07-03地块463平方米、G-08地块5974平方米），驳坎约400米。	前期	鹿城	2020-2021	2400	—	—	完成施工图设计。	—	0	市城投集团
20	中央绿轴区G-30b、G-35b地块绿地工程	总用地面积8863平方米（其中G-30b地块3949平方米，G-35b地块4914平方米）。	前期	鹿城 瓯海	2020-2021	2700	—	—	前期研究。	—	0	市城投集团
21	绿轴区G-32、G-34b地块道路及桥梁工程	区内道路长约200米（含桥梁40米），宽8米。	前期	瓯海	2020-2021	700	—	—	完成施工图设计。	—	0	市城投集团
22	中央绿轴区D-28a、D-33地块沿河绿地、驳坎及桥梁工程	用地面积10246.31平方米。	前期	鹿城	2020-2021	3080	—	—	完成施工图设计。	—	0	市城投集团
23	安澜亭至灰桥浦片区A02-01地块	用地面积4357平方米。	前期	鹿城	2020-2022	待定	—	—	前期研究。	—	0	市城投集团
24	老港区安置房北侧规划道路	东起老港区东侧道路，西至老府东路，长约172米，宽约12米。	前期	鹿城	2020-2021	1400	—	—	前期研究。	—	0	市城投集团
25	老港区安置房东侧规划道路	南起江滨路，北至老港区北侧道路，长约181米，宽约18米。	前期	鹿城	2020-2021	2300	—	—	前期研究。	—	0	市城投集团
26	洪殿单元上陡门路	南起黎明东路，北至江滨中路，长约563米，宽约24米。	前期	鹿城	2021-2022	10000	—	—	方案设计。	—	0	市城投集团
27	洪殿单元高田路	南起黎明东路，北至江滨中路长约677米，宽约16米。	前期	鹿城	2020-2021	5800	—	—	前期研究。	—	0	市城投集团

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2018年底累计完成投资	2019年项目投资计划		2019年资金安排		责任单位
								投资计划	工程形象进度	市级财政	其他	
28	老港区 03-01-04b,03-01-05 绿化地块	用地面积 5458 平方米。	前期	鹿城	2020-2021	3500	—	—	前期研究。	—	0	市城投集团
29	杨府山北片 03-02-16 垃圾转运站及环卫工人宿舍地块	用地面积 2181 平方米，建筑面积 3271 平方米。	前期	鹿城	2020-2023	6100	—	—	方案设计。	—	0	市城投集团
30	杨府山北片 03-02-07 公交始发站(兼容绿地)	总用地面积 3865 平方米，其中公交始发站面积 2000 平方米。	前期	鹿城	2020-2021	待定	—	—	前期研究。	—	0	市城投集团
31	杨府山北片 03-02-03 街头绿地	用地面积 1107 平方米。	前期	鹿城	2020-2021	700	—	—	前期研究。	—	0	市城投集团
32	杨府山北片河道 绿化工程西段	用地面积 12082 平方米，驳坎长度约 1600 米。	前期	鹿城	2020-2021	待定	—	—	完成施工图设计。	—	0	市城投集团
33	洪殿单元 F-16,F-18 绿化地块	用地面积 2066 平方米。	前期	鹿城	2020-2021	1000	—	—	前期研究。	—	0	市城投集团
34	洪殿单元 D-02,D-05,D-09 绿化地块	用地面积 7308 平方米。	前期	鹿城	2020-2021	600	—	—	前期研究。	—	0	市城投集团
35	洪殿单元黎明东路	东起府东路，西至惠民路，长约 906 米，宽约 36 米。	前期	鹿城	2020-2022	19700	—	—	施工图设计。	—	0	市城投集团
36	开源路南段	北起市府路，南至温州大道，长约 1222 米。	前期	鹿城	2020-2021	待定	—	—	施工图设计。	—	0	市城投集团
37	洪殿单元洪达路	东起上陡门路，西至惠民路，长约 650 米，宽约 12 米。	前期	鹿城	2020-2021	4200	—	—	施工图设计。	—	0	市城投集团
38	海风路(惠民路至上陡门路段)	东至上陡门路，西至惠民路，长约 365 米，宽约 12 米。	前期	鹿城	2020-2022	待定	—	—	前期研究。	—	0	市城投集团

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2018年底累计完成投资	2019年项目投资计划		2019年资金安排		责任单位
								投资计划	工程形象进度	市级财政	其他	
39	海波路(惠民路上陡门路段)	东至上陡门路,西至惠民路,长约386米,宽约16米。	前期	鹿城	2020-2022	待定	—	—	前期研究。	—	0	市城投集团
40	海流路(瓯江路至海波路)	南至海波路,北至瓯江路,长约241米,宽约12米。	前期	鹿城	2020-2022	待定	—	—	前期研究。	—	0	市城投集团
41	仓根河西岸(惠民路至洪福路段)沿河驳坎工程	沿河驳坎长约510米。	前期	鹿城	2020-2022	待定	—	—	前期研究。	—	0	市城投集团
42	CBD片区18-04地块广场绿化工程	用地面积7596平方米,设公交始发站(含检修车间)、公厕。	前期	鹿城	2020-2023	5000	—	—	前期研究。	—	0	市城投集团
43	CBD片区商务八路二期市政工程(会展路-学院东路)	道路北起会展路,南至学院东路,长956米,宽25米。	前期	鹿城	2020-2021	17500	—	—	前期研究。	—	0	市城投集团
44	CBD片区商务八路一期市政工程(瓯江路-会展路)	道路东起瓯江路,西至会展路,长363米,宽25米。	前期	鹿城	2020-2021	1500	—	—	前期研究。	—	0	市城投集团
45	CBD片区商务二路三期市政工程(会展路-加洲路)	道路东起会展路,西至加洲路,长967米,宽25米。	前期	鹿城	2020-2021	16200	—	—	方案设计。	—	0	市城投集团
46	CBD片区商务三路二期市政工程(会展路-加洲路)	道路东起会展路,西至加洲路,长954米,宽18米。	前期	鹿城	2020-2021	15900	—	—	方案设计。	—	0	市城投集团
47	CBD片区商务四路二期市政道路工程(会展路-加洲路)	道路东起会展路,西至加洲路,长888米,宽18米。	前期	鹿城	2020-2021	14400	—	—	方案设计。	—	0	市城投集团

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2018年底累计完成投资	2019年项目投资计划		2019年资金安排		责任单位
								投资计划	工程形象进度	市级财政	其他	
48	CBD片区商务五路市政工程(学院东路-加洲路)	道路东起学院东路,西至加洲路,长1422米,宽25米。	前期	鹿城	2020-2021	18900	—	—	方案设计。	—	0	市城投集团
49	CBD片区商务七路市政工程(会展路-学院东路)	道路北起会展路,南至学院东路,长952米,宽20.5米。	前期	鹿城	2020-2021	14900	—	—	方案设计。	—	0	市城投集团
50	CBD片区商务三路市政工程(商务六路-会展路)	道路东起商务六路,西至会展路,长250,宽18米。	前期	鹿城	2020-2021	3200	—	—	方案设计。	—	0	市城投集团
51	CBD片区19-02地块景观绿化工程	用地面积28492平方米。	前期	鹿城	2020-2021	20500	—	—	前期研究。	—	0	市城投集团
52	CBD绿廊二期	用地面积32058平方米。	前期	鹿城	2020-2022	66680	—	—	方案设计。	—	0	市城投集团
53	CBD绿廊三期	用地面积33133平方米。	前期	鹿城	2020-2022	68916	—	—	方案设计。	—	0	市城投集团
54	CBD绿廊四期	用地面积29101平方米。	前期	鹿城	2020-2022	60530	—	—	方案设计。	—	0	市城投集团
55	体育休闲公园-纬一路市政工程(经二路-会展路)	道路东起经二路,西至会展路,长296米,宽12米。	前期	鹿城	2020-2021	800	—	—	方案设计。	—	0	市城投集团
56	体育休闲公园-经一路市政工程(新田路-纬一路)	道路北起新田路,南至纬一路,长245米,宽12米。	前期	鹿城	2020-2021	2400	—	—	方案设计。	—	0	市城投集团
57	体育休闲公园-经二路市政工程(纬一路-蒲中路)	道路北起纬一路,南至蒲中路,长141米,宽12米。	前期	鹿城	2020-2021	1400	—	—	方案设计。	—	0	市城投集团
58	桃花岛体育休闲公园蒲中路	道路东起瓯江路,西至会展路,长675米,宽36米。	前期	鹿城	2020-2021	待定	—	—	方案设计。	—	0	市城投集团
59	体育休闲公园-规划二路市政工程(瓯江路-会展路)	道路东起瓯江路,西至会展路,长700米,宽24米。	前期	鹿城	2020-2021	4621	—	—	方案设计。	—	0	市城投集团

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2018年底累计完成投资	2019年项目投资计划		2019年资金安排		责任单位
								投资计划	工程形象进度	市级财政	其他	
60	体育休闲公园-经三路市政工程(蒲中路-规划二路)	道路北起蒲中路,南至规划二路,长348米,宽15米。	前期	鹿城	2020-2021	3300	—	—	方案设计。	—	0	市城投集团
61	桃花岛片区T02-04地块市政环卫企业办公安置工程	用地面积8069平方米,总建筑面积32276平方米,地上25959平方米,地下6317平方米。	前期	鹿城	2020-2023	47600	—	—	方案设计。	—	0	市城投集团
62	桃花岛片区T04-12地块菜市场工程	用地面积3610平方米,总建筑面积3841平方米,地上3600平方米,地下241平方米。	前期	龙湾	2020-2022	3282	—	—	方案设计。	—	0	市城投集团
63	桃花岛片区T02-09、10地块鹿城区环卫处清洁车队及后方基地(区园林绿化管理处后方基地、粪便处理厂安置)工程	用地面积21100平方米,建筑面积42199平方米。	前期	鹿城	2020-2022	24700	—	—	方案设计。	—	0	市城投集团
64	桃花岛片区T02-08地块公交站场安置工程	用地面积8066平方米,建筑面积16132平方米。	前期	鹿城	2020-2022	15100	—	—	方案设计。	—	0	市城投集团
65	体育休闲公园-公园部分景观绿化工程	用地面积266640平方米。	前期	鹿城	2020-2022	30000	—	—	结合策划业态进行方案设计及研究。	—	0	市城投集团
66	桃花岛片区桃一路市政工程(瓯江路-规划五路)	道路东起瓯江路,西至规划五路,长600米,宽18米。	前期	鹿城龙湾	2020-2021	8000	—	—	方案设计。	—	0	市城投集团
67	桃花岛片区七都二桥连接线(瓯江路-会展路)市政工程	道路东起会展路,西至瓯江路,长600米,宽52米。	前期	鹿城龙湾	2020-2021	921	—	—	前期研究。	—	0	市城投集团

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2018年底累计完成投资	2019年项目投资计划		2019年资金安排		责任单位
								投资计划	工程形象进度	市级财政	其他	
68	杨府山北片03-02-40B地块景观绿化工程	用地面积3629平方米。	前期	鹿城	2020-2021	2100	—	—	前期研究。	—	0	市城投集团
69	会展路两侧景观绿化工程(加洲路-蒲州河)	会展路南(西)侧用地面积56425平方米,会展路北(东)侧用地面积59750平方米。	前期	鹿城龙湾	2020-2021	10000	—	—	结合地块开发出让情况进行前期研究。	—	0	市城投集团
70	滨江商务区商务一路二期市政工程(会展路-加洲路段)	长1021米,宽20.5米。	前期	鹿城	2020-2021	16858	—	—	施工图审查备案。	—	0	市城投集团
71	CBD片区01-07地块景观绿化工程	用地面积10376平方米。	前期	鹿城	2020-2021	900	—	—	施工图设计。	—	0	市城投集团
72	温州市滨江商务区商务一路市政工程一期(商务六路-会展路)	道路东起商务六路,西至会展路,长353米,宽20.5米。	前期	鹿城	2020-2021	12200	—	—	施工图设计。	—	0	市城投集团
73	温州市滨江商务区蒲州片P01-13、P04-06b地块停车场建设工程	P01-13用地面积1486平方米,含公共停车位35个;P04-06B用地面积4723平方米,含公共停车位115个。	前期	鹿城	2020-2021	3016	—	—	前期研究。	—	0	市城投集团
74	温州市滨江商务区蒲州片P02-10、P04-01、P04-07地块防护绿地工程及P02-16地块公园绿地工程	总用地面积20905平方米,其中绿地面积16488平方米,驳坎60米。	前期	鹿城龙湾	2020-2021	6767	—	—	前期研究。	—	0	市城投集团
75	蒲州片区P05-04绿化地块	用地面积3727平方米。	前期	龙湾	2020-2021	1685	—	—	前期研究。	—	0	市城投集团

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2018年底累计完成投资	2019年项目投资计划		2019年资金安排		责任单位
								投资计划	工程形象进度	市级财政	其他	
76	蒲州片区 P01-07、P01-10 地块沿河绿地及驳坎工程	P01-07 用地面积 1660 平方米；P01-10 用地面积 3962 平方米。	前期	鹿城	2021-2022	2543	—	—	前期研究。	—	0	市城投集团
77	蒲州片区 P02-03、02-05、03-04 地块沿河绿地及驳坎工程	P02-03 用地面积 2430 平方米；P02-05 用地面积 3894 平方米；P03-04 用地面积 2713 平方米。	前期	鹿城	2020-2023	4089	—	—	前期研究。	—	0	市城投集团
78	蒲州片区 P03-01 公园绿地	用地面积 11764 平方米。	前期	鹿城	2020-2021	5321	—	—	前期研究。	—	0	市城投集团
79	蒲州片区 P04-10 地块沿河绿地及驳坎工程	用地面积 9279 平方米。	前期	鹿城	2020-2021	4197	—	—	前期研究。	—	0	市城投集团
80	温州市滨江商务区蒲州片 P04-11 地块绿化工程	用地面积 3925.41 平方米。	前期	龙湾	2021-2022	2959	—	—	前期研究。	—	0	市城投集团
81	温州市滨江商务区蒲州片区 P05-01、P05-02 地块绿化工程	总用地面积 15611 平方米，P05-01 为防护绿地，用地面积 4474 平方米；P05-02 为公园绿地，用地面积 11137 平方米；含公共停车位 30 个。	前期	龙湾	2020-2021	5222	—	—	前期研究。	—	0	市城投集团
82	屿田片区 T05-10 绿化地块	用地面积 17397 平方米。	前期	龙湾	2020-2021	15643	—	—	前期研究。	—	0	市城投集团
83	瓯海大道瑶溪南片居住区 12-E-15 地块绿化工程	用地面积 2611 平方米，驳坎长 225.7 米。	前期	龙湾	2020-2021	4844	—	—	前期研究。	—	0	市城投集团
84	瑶溪南片区间道路	待定。	前期	龙湾	2020-2022	8000	—	—	前期研究。	—	0	市城投集团
85	瑶溪 12-E-12 地块沿河绿地及驳坎工程	用地面积 7689 平方米。	前期	龙湾	2020-2021	677	—	—	前期研究。	—	0	市城投集团

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2018年底累计完成投资	2019年项目投资计划		2019年资金安排		责任单位
								投资计划	工程形象进度	市级财政	其他	
86	瑶溪 12-E-14 公园绿地	用地面积 3078 平方米。	前期	龙湾	2020-2021	271	—	—	前期研究。	—	0	市城投集团
87	瑶溪 12-E-25 公园绿地	用地面积 6799 平方米。	前期	龙湾	2020-2021	598	—	—	前期研究。	—	0	市城投集团
88	瑶溪 12-F-01a 公园绿地	用地面积 607 平方米。	前期	龙湾	2020-2021	54	—	—	前期研究。	—	0	市城投集团
89	杨义桥及北向道路接线工程	总长约 225 米，红线宽 50 米，桥梁约 3*20 米。	前期	龙湾	2020-2021	5500	—	—	前期研究。	—	0	市城投集团
90	温州市滨江商务区蒲州(中)片市政道路工程	规划蒲源路(宽 30 米,长度 560 米);规划恒源路(宽 18 米,长度 784 米);规划蒲北路(宽 16 米,长度 180 米);规划蒲西路(宽 12 米,长度 163 米)。	前期	鹿城	2020-2022	30357	—	—	施工图设计。	—	0	市城投集团
91	温州市滨江商务区蒲州(西)片市政道路工程	聚源路(浦源路-新田路)总长 237 米、宽 24 米;五显路(樟树路-新田路)总长 188 米、宽 12 米;樟树路(汤家桥路-聚源路)总长 375 米、宽 12 米。	前期	鹿城	2020-2022	27607	—	—	施工图设计。	—	0	市城投集团
92	温州市滨江商务区蒲州(东)片市政道路工程	浦江南路(会展路--恒源路)总长 230 米,宽 50 米;横源路(蒲中路--会展路)总长 847 米,宽 28 米;浦源路(蒲中路--浦江北路)总长 458 米,宽 18 米;浦江北路(会展路--恒源路)总长 347 米,宽 18 米;浦东路(会展路--浦源路)总长 289 米,宽 10 米。	前期	鹿城 龙湾	2020-2022	95360	—	—	施工图设计。	—	0	市城投集团
93	温州市学院路(前庄路-府东路)污水管道非开挖修复工程	污水管修复。	前期	鹿城	2020-2021	待定	—	—	完成前期工作。	—	0	市公用集团
94	永强北片区瑶溪南单元 12-B-07 地块工程	总用地面积 8884 平方米,总建筑面积 6500 平方米。	前期	龙湾	2020-2022	待定	—	—	前期研究。	—	0	市名城集团

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2018年底累计完成投资	2019年项目投资计划		2019年资金安排		责任单位
								投资计划	工程形象进度	市级财政	其他	
95	白鹿洲垃圾中转站外侧沿河绿化带整治工程	位于垃圾转运站东南侧，东侧通过桥梁连通白鹿洲公园，场地包括飞霞南路临三板桥的街头公园，紧挨南塘新天地；设计面积为7302平方米绿化带。	前期	鹿城	2020	待定	—	—	前期施工图完成。	—	0	市名城集团
96	龟湖街坊亮化工程	打造一条富含江南韵味的特色步行街，展现水乡建筑特色，描绘塘河风韵，与现在的南塘印象相呼应。	前期	鹿城	2020-2021	1998	—	—	立项，前期设计。	—	0	市名城集团
97	温州市南塘西片区C-16地块（公园绿地）	总用地面积4765平方米，配套移动通信基站。	前期	鹿城	2020-2022	待定	—	—	设计招标、方案设计。	—	0	市名城集团
98	温州市南塘西片区C-31地块（公园绿地）	总用地面积13775平方米，配套社区室外活动场地、20个社会停车位、公厕、移动通信基站2处。	前期	鹿城	2020-2022	待定	—	—	设计招标、方案设计。	—	0	市名城集团
99	温州市南塘西片区灯塔路（市政道路）	西起龙霞路，东至规划广场用地。总用地面积6065平方米。道路全长357米，规划红线宽16米，道路等级为城市支路，设计车速30公里/小时。	前期	鹿城	2020-2022	待定	—	—	设计招标、方案设计。	—	0	市名城集团
100	温州市南塘西片区绿洲路（市政道路）	北起双龙路三期，南至灯塔路，总用地面积3542平方米；道路全长282米，规划红线宽12米，道路等级为城市支路，设计车速30公里/小时。	前期	鹿城	2020-2022	待定	—	—	设计招标、方案设计。	—	0	市名城集团
101	温州市南塘西片区河清桥	河清桥为现状老桥，需加固改造，位于C-17-3地块南侧，横跨温瑞塘河，连接东边南塘风貌街，长度48米，宽度6米。	前期	鹿城	2020-2022	待定	—	—	设计招标、方案设计。	—	0	市名城集团
102	温州市南塘西片区规划桥梁一	位于C-5-5地块北侧，连接21中学，长度26米，宽度6米。	前期	鹿城	2020-2022	待定	—	—	设计招标、方案设计。	—	0	市名城集团
103	温州市南塘西片区规划桥梁二	位于C-5-4地块南侧，C-16-4地块北侧，长度42米，宽度6米。	前期	鹿城	2020-2022	待定	—	—	设计招标、方案设计。	—	0	市名城集团
104	温州市南塘西片区规划桥梁三	位于C-17-4地块南侧，横跨温瑞塘河，连接温州大道，长度54米，宽度6米。	前期	鹿城	2020-2022	待定	—	—	设计招标、方案设计。	—	0	市名城集团

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2018年底累计完成投资	2019年项目投资计划		2019年资金安排		责任单位
								投资计划	工程形象进度	市级财政	其他	
105	名城广场亮化工程	本工程设计范围包括名城广场综合体建筑立面,商业内街,文庙博物馆外观,总亮化面积为25635平方米。	前期	鹿城	待定	900	—	—	完成立项。	—	0	市名城集团
106	龟湖零星绿化带和道路改造工程	沿河绿化带长约152米,宽度平均为7米,总用地面积约为1088平方米,绿地面积约720平方米,其上设计一处亲水平台与一处码头并由1.5米宽长约120米园路沟通连接;公共市政道路面积约为570平方米,长约62米,宽9米。	前期	鹿城	待定	待定	—	—	完成立项。	—	0	市名城集团
107	南塘4A级景区整治提升--风貌街北段室外景观、绿化提升	对划龙桥路以北的南塘风貌街进行建筑立面、景观绿化、亮化等的整治提升。	前期	鹿城	待定	待定	—	—	前期研究。	—	0	市名城集团
108	塘河两岸沿线整治提升工程--丽田桥改造及周边地块整治工程	位于南塘改建风貌区(南段)延伸区域,北面临河,对岸现有青龙道观,南面为太阴宫,西面临丽田街,东面接壤南塘街;设计面积为4100平方米及桥梁一座。	前期	鹿城	待定	600	—	—	前期施工图完成。	—	0	市名城集团
109	塘河两岸沿线整治提升工程--南塘住宅区二组团南侧沿河绿化带整治工程	塘河两岸沿线整治提升工程--南塘住宅区二组团南侧沿河绿化带整治工程。	前期	鹿城	待定	300	—	—	前期施工图完成。	—	0	市名城集团
110	温州市本级新建储备粮库一期工程入口道路工程	总用地面积18.67亩,道路总长度510米,道路红线宽度20米;工程包含道路工程、管线工程、行道树、高挑路灯。	前期	瓯海	2020-2021	11951	—	—	完成拆迁征地、施工招投标。	—	0	市农投集团
(五)	保障安居及配套项目					456845	—	—		—	0	
111	中央绿轴区G-50b地块居住工程	用地面积7301平方米,容积率2.0,计容面积14602平方米。	前期	瓯海	2020-2022	8800	—	—	前期研究。	—	0	市城投集团

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2018年底累计完成投资	2019年项目投资计划		2019年资金安排		责任单位
								投资计划	工程形象进度	市级财政	其他	
112	洪殿单元B-28地块安置房工程	用地面积5792平方米。	前期	鹿城	2020-2023	待定	—	—	前期研究。	—	0	市城投集团
113	洪殿单元D-03地块安置房工程	用地面积16507平方米,建筑面积59425平方米。	前期	鹿城	2020-2023	48202	—	—	方案设计。	—	0	市城投集团
114	洪殿单元D-06地块安置房工程	用地面积26063平方米,建筑面积93827平方米。	前期	鹿城	2020-2023	76106	—	—	方案设计。	—	0	市城投集团
115	杨府山北片03-02-21安置房工程(2号地块)	用地面积48729平方米,建筑面积170553平方米,地下室建筑面积75000平方米。	前期	鹿城	2020-2023	132079	—	—	方案设计。	—	0	市城投集团
116	温州市滨江商务区T04-02A地块(桃花岛D地块)安置房建设工程二期	用地面积23946平方米,总建筑面积127405平方米,地上109723平方米,地下17682平方米。	前期	龙湾	2020-2023	63000	—	—	施工图审查备案。	—	0	市城投集团
117	蒲州片区P04-09住宅地块	用地面积66035平方米,地上建筑面积211312平方米。	前期	鹿城	2020-2023	128658	—	—	前期研究。	—	0	市城投集团
(七)	教育项目					201626	—	—		0	0	
118	温州技师学院瓯江口新校区二期	107亩(76000平米)含实训楼、学生宿舍、生产性实训基地和产学研基地、后勤及附属用房、体育馆。	前期	瓯江口	2020-2025	40000	—	—	完成土地征用和立项工作。	待定	—	市人力社保局
119	瓯海二高迁扩建工程	占地135.97亩,总建筑面积95246平方米(其中地下室15000平方米),办学规模60班。	前期	瓯海	2020-2022	49000	—	—	争取完成立项。	0	—	市教育局
120	温州第二高级中学三期工程	地上建筑面积40200平方米;地下建筑面积4975平方米;架空层380平方米。	前期	鹿城	2020-2022	24158	—	—	地质灾害治理工程施工。	0	—	市教育局
121	温州市第五十一中学续建工程	校园内新建地上建筑面积约12000平方米,地下建筑面积约2600平方米。	前期	瓯海	2020-2022	7500	—	—	争取完成施工图设计。	0	—	市教育局
122	温州中学通道及新疆部扩建工程(原温州中学国际部)	地上建筑面积14000平方米,地下建筑面积10000平方米(约30亩)。	前期	瓯海	2020-2022	16000	—	—	启动项目建议书和可行性研究报告编制。	0	—	市教育局

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2018年底累计完成投资	2019年项目投资计划		2019年资金安排		责任单位
								投资计划	工程形象进度	市级财政	其他	
123	温州华侨职业中等专业学校宿舍楼改扩建(二期)工程	总建筑面积6731平方米,其中地上建筑5031平方米,地下室1700平方米。	前期	瓯海	2020-2022	3500	—	—	启动项目建议书和可行性研究报告编制。	0	—	市教育局
124	温州市南浦实验中学校园改扩建工程	教学、办公用房以及地下室建设。	前期	鹿城	2020-2022	6000	—	—	启动校园整体改造布局方案研究工作。	0	—	市教育局
125	中央绿轴原C-09职业学校地块	用地面积约38387平方米。	前期	鹿城	2020-2023	待定	—	—	前期研究。	—	0	市城投集团
126	温州市籀园小学综合楼工程	总建筑面积14510平方米,其中地上面积11390平方米、地下面积3120平方米。	前期	鹿城	2020-2022	7500	—	—	启动控规调整及名城集团的土地置换等工作。	—	0	市教育局
127	CBD片区01-03地块小学工程	用地面积27741平方米,建筑面积27741平方米。	前期	鹿城	2020-2023	待定	—	—	方案设计。	—	0	市城投集团
128	蒲州片区P04-02九年制学校用地	用地面积52463平方米,地上建筑面积52463平方米。	前期	鹿城	2020-2023	47968	—	—	前期研究。	—	0	市城投集团
(八)	卫生项目					22108	—	—		—	0	
129	温州市中心医院(肿瘤院区)改扩建工程	拟建设建筑面积2.5万平方米肿瘤综合医疗大楼。	前期	鹿城	2020-2025	15000	—	—	前期工作。	—	0	市卫健委
130	温州医科大学附属第一医院手术部改造工程	项目总建筑面积8493平方米,其中3号楼装修面积3349平方米,增加手术室14间;4号楼装修面积5144平方米,增加手术室14间。	前期	瓯海	2020-2023	7108	—	—	前期工作完成。	—	0	温州医科大学附属第一医院
(十)	产业项目					54200	—	—		0	0	

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2018年底累计完成投资	2019年项目投资计划		2019年资金安排		责任单位
								投资计划	工程形象进度	市级财政	其他	
131	蒲州片区 P02-04、P02-06、P03-05 商业地块	P02-04 用地面积 26633 平方米，地上建筑面积 21000 平方米；P02-06 用地面积 6562 平方米，地上建筑面积 4200 平方米；P03-05 用地面积 19503 平方米，地上建筑面积 10500 平方米。	前期	鹿城	2020-2023	34200	—	—	前期研究。	—	0	市城投集团
132	温州市第二社会福利院一期	工程占地面积约 30 亩，预设床位 800 张，以护理型床位为主。	前期	鹿城	2020-2022	20000	—	—	完成控规修改，供地并完成三通一平。	0	—	市民政局
(十一)	<b>文化旅游项目</b>					19446	—	—		0	0	
133	瑶溪 12-E-13 瑶溪文体中心	用地面积 15269 平方米，地上建筑面积约 22904 平方米。	前期	龙湾	2020-2023	16500	—	—	前期研究。	—	0	市城投集团
134	翠微山烈士陵园改扩建三期（烈士陵园纪念馆）展览及多功能剧场工程	含 1500 平方米展厅、260 平方米序厅及 220 平方米多功能剧场。	前期	鹿城	2020-2022	2946	—	—	启动布展前期工作。	0	—	市民政局
135	温州市南塘西片区 C-17 地块（文化设施用地现状保留及改善）	总建筑面积 2177 平方米。	前期	鹿城	2020-2022	待定	—	—	设计招标、方案设计。	—	0	市名城集团
136	温州市南塘西片区 C-32 地块（文化设施用地现状保留及改善）	总用地面积 3257 平方米。	前期	鹿城	2020-2022	待定	—	—	设计招标、方案设计。	—	0	市名城集团
137	温州市南塘西片区 C-33 地块（广场用地）	总用地面积 1182 平方米。	前期	鹿城	2020-2022	待定	—	—	设计招标、方案设计。	—	0	市名城集团
138	温州市南塘西片区 C-34 地块（文化设施用地现状保留及改善）	总建筑面积 911 平方米。	前期	鹿城	2020-2022	待定	—	—	设计招标、方案设计。	—	0	市名城集团

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2018年底累计完成投资	2019年项目投资计划		2019年资金安排		责任单位
								投资计划	工程形象进度	市级财政	其他	
139	温州市南塘西片区 C-36 地块（文化设施用地现状保留及改善）	总建筑面积 2470 平方米。	前期	鹿城	2020-2022	待定	—	—	设计招标、方案设计。	—	0	市名城集团
(十二)	政府公共服务设施项目					56074	—	—		0	—	
140	消防指挥中心二期工程	用地面积约 6500 平方米，建筑面积 20000 平方米，主要建设内容有指挥中心业务用房、军队宿舍楼、地下室及室外附属等工程。	前期	鹿城	2020-2023	12000	—	—	完成房屋征迁工作。	0	—	市消防救援支队
141	市城建档案馆馆房改扩建工程	市城建档案馆馆房拆扩建项目包括：土建工程、库房建设、机房建设、附属用房建设、装饰装修等，总规模 7000 平方米（地上 5500 平方米，地下 1500 平方米）。	前期	鹿城	2020-2022	4500	—	—	完成项目立项，做好项目招投标。	0	—	市自然资源和规划局
142	温州市防震减灾科普体验馆	建设互动体验项目 5 个。	前期	鹿城	2020-2021	2300	—	—	完成场馆设计，确定设备。	0	—	市科技局
143	温州科技馆改造提升项目	展陈工程 12590 平方米；场馆修缮：球体屋面修缮 2235 平方米、南北展厅彩钢瓦屋面修缮 6020 平方米、钢结构防腐防火 29850 平方米；球幕影院建设；原展品及布展报废拆除 9669 平方米。	前期	鹿城	2020-2021	22661	—	—	完成前期工作。	0	—	市科协
144	军供大厦二次装修	装修面积 11850.79 平方米。	前期	鹿城	2020-2022	700	—	—	完成立项，施工招标等工作。	0	—	市民政局
145	温州市书法艺术馆	实施建筑面积约 3231.93 平方米。	前期	鹿城	2020-2021	3000	—	—	完成立项工作。	0	—	市文广旅局
146	温州大剧院设施设备大型维修升级改造	包含土建工程、机电工程、舞台专项工程、智能化工程。	前期	鹿城	2020-2021	6158	—	—	完成立项及相关招标投标工作。	0	—	市文广旅局
147	浙江海警第一支队二大队码头扩建工程	在现有码头东侧加建 50×12 米浮动码头一座，与现码头用钢过桥连接，新增岸线 71.5 米。	前期	鹿城	2020-2021	516	—	—	完成立项。	待定	—	市武警支队
148	船艇大队新营房及巡逻艇码头工程	建设浮码头 1 座，水兵楼 825 平方米等。	前期	瓯江口	2020-2021	4239	—	—	完成立项。	待定	—	市武警支队

---

抄送：市委各部门，市人大常委会、市政协办公室，温州军分区，  
市法院，市检察院。

---

温州市人民政府办公室

2019年3月15日印发

---